

合同审核

| | |
|------|---------------------------------------|
| 项目名称 | 开元壹号五期（62#地块） |
| 合同名称 | 浩德天逸“购房送家装大礼包”活动合同 |
| 合同价 | 200,000.00 |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000 |
| 暂估金额 | 0.00 |
| 合同类型 | 营销类合同 |
| 合作方 | 河南臻客实业有限公司 类型：营销类 |
| 合同种类 | 其他合同 |
| 经办部门 | 集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->营销策划部 |
| 经办人 | 林竹青 |
| 第三方 | |
| 开发单位 | 浩德置地 |
| 工期 | |

| | |
|------|--|
| 形成方式 | |
| 款项类型 | 费用项 |
| 承包范围 | <p>1, 合同时间: 自 2024年9月 1 日起至 2025年 8 月 31 日止</p> <p>2, 合同内容: 客户认购浩德天逸住宅, 并参加家装大礼包活动。A1-A2户型, 客户承担1万元/套, 开发商承担1.71万元/套。B-C-D户型, 客户承担1万元/套, 开发商承担1.86万元/套。</p> <p>3, 付款条件: 客户付清全部房款后, 甲方统一通知乙方向客户发货。甲方须向乙方书面出具《发货通知单》, 明确发货套数, 指定货到地点(须保证大型货车正常通行), 乙方应自收到《发货通知单》之日起 3 个工作日内按《发货通知单》确定的金额向甲方提供符合国家规定的正式增值税专用发票税率为13%。在乙方提供合法合规发票后, 甲方应自收到乙方合法合规</p> |

发票之日起20个工作日内支付应付货品套餐的应付货款，乙方收到货品套餐费货款后20个工作日内发货，并通知甲方货品预计到达时间。

合同概述

1, 合同时间：自 2024年9月 1 日起至 2025年 8 月 31 日止

2, 合同内容：客户认购浩德天逸住宅，并参加家装大礼包活动。
A1-A2户型，客户承担1万元/套，开发商承担1.71万元/套。B-C-D户型，客户承担1万元/套，开发商承担1.86万元/套。

3, 付款条件：客户付清全部房款后，甲方统一通知乙方向客户发货。甲方须向乙方书面出具《发货通知单》，明确发货套数，指定货到地点（须保证大型货车正常通行），乙方应自收到《发货通知单》之日起 3 个工作日内按《发货通知单》确定的金额向甲方提供符合国家规定的正式增值税专用发票税率为13%。在乙方提供合法合规发

| | |
|---------------|---|
| | 票后，甲方应自收到乙方合法合规发票之日起20个工作日内支付应付货品套餐的应付货款，乙方收到货品套餐费货款后20个工作日内发货，并通知甲方货品预计到达时间。 |
| 付款方式 | |
| 质量要求及 保修约定 | |
| 备注 | |