

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	供热工程施工合同
合同价	9,956,363.64
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	9,956,363.64
合同类型	开发类合同
合作方	洛阳民晟建设工程有限公司 类型： ：开发类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->开发部
经办人	孔鹏
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	乙方负责完成甲方开发的 开元壹号62#地块-芸苔苑小区（除住户室内采暖系统以外）的供热工程及设施的建设，包括该小区项目红线内的一次管网、热力站内供热设备、庭院二次管网、楼道内共用立管及分户计量设施。
合同概述	现洛阳市锦泓水业有限公司(以下简称“锦泓公司”)因发展需要，组建了全资子公司洛阳民晟建设工程有限公司(以下简称“民晟公司”)，将锦泓公司原给水工程和供热工程的施工业务转移至了民晟公司，原项目施工业务所需的资质及人员也都顺同转移给了民晟公司。故，今后锦泓公司给水工程和供热工程施工业务将全部转由民晟公司承继，锦泓公司不再承接或继续给水工程和供热工程的施工。民晟

	公司承诺对锦泓公司已施工工程的工程质量、维保及售后等权利义务由民晟公司承继履行，愿意承担全部责任！
付款方式	1、甲方支付 2456363.64 元，现场具备条件后十日内乙方进场施工庭院管网（55#）楼内的立管部分和户表安装调试； 2、甲方支付 4500000 元，现场具备条件后乙方进场施工（50#）楼内的立管部分和户表安装调试； 3、甲方支付 3000000 元，现场具备条件后乙方进场施工（50#、55#）楼热交换站设备安装。
质量要求及保修约定	
备注	