

































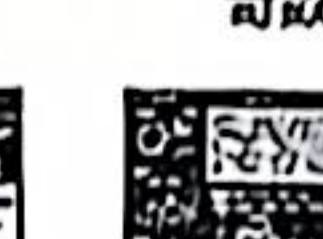







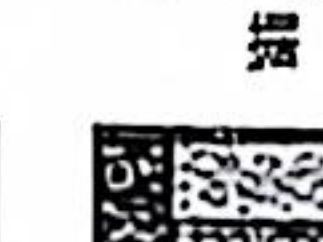

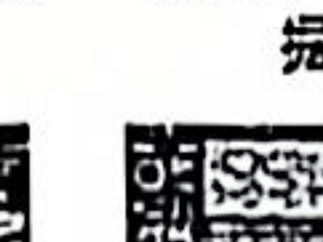

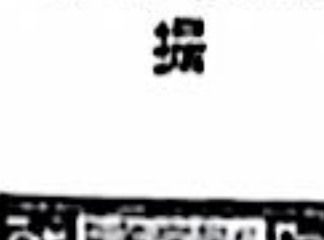
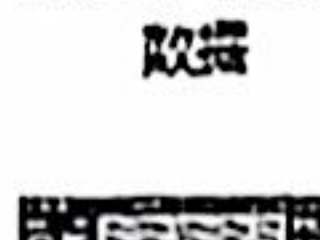
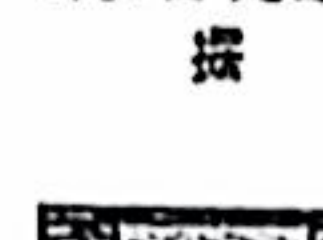
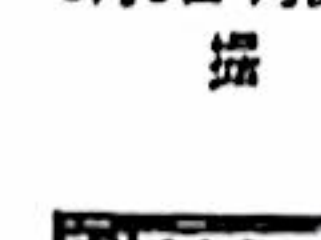

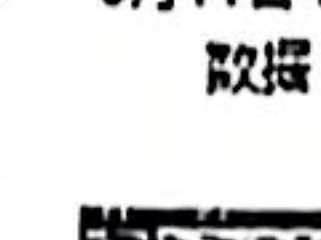
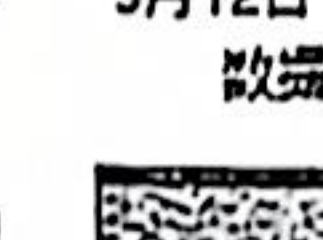
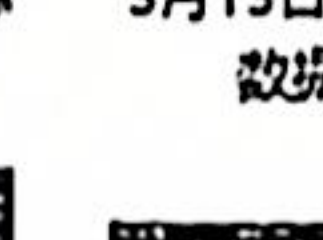
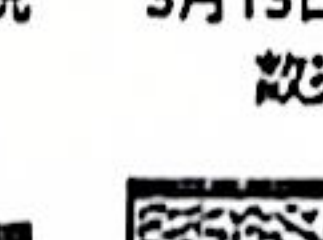
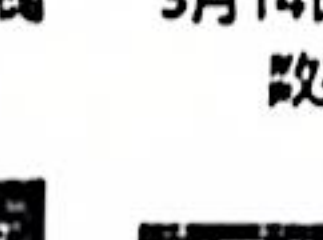
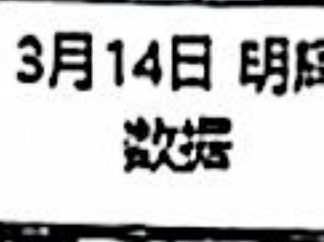
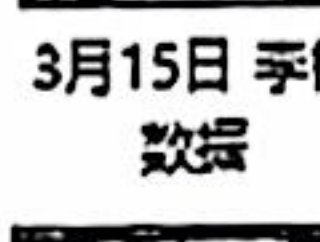
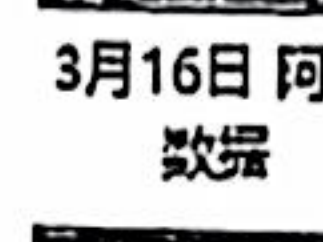
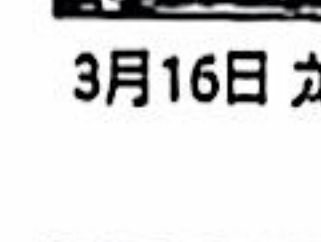
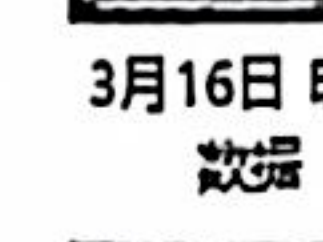
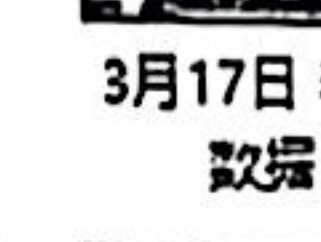
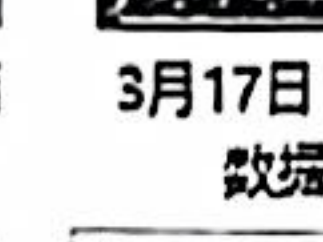


伊河湾营销抖音大V验收单

2024年9月25日

合同名称	浩德伊河湾 2024 年抖音大 V 直播及探盘验收				
单位名称	洛阳云拓文化传播有限公司				
开始日期	2024 年 2 月 14 日	结束日期	2024 年 7 月 6 日		
一、直播场次 67 场/探盘 6 场					
日期	名称	时长	观看人数	最高在线	场次
7月6日	明慧	91	12617	499	1
7月5日	明慧	76	12361	497	1
6月24日	明慧	78	14860	580	1
6月21日	明慧	80	14533	530	1
3月25日	龙哥	64	1919	80	1
3月24日	李楠	62	3665	113	1
3月23日	小龙哥	44	1637	62	1
3月22日	李楠	53	556	22	1
3月20日	明辉	58	3203	153	1
3月17日	小龙哥	77	2859	120	1
3月17日	明辉	68	2430	102	1
3月17日	李楠	79	1341	46	1
3月16日	明辉	68	3341	141	1
3月16日	龙哥	58	1593	90	1
3月16日	阿悦	57	1468	92	1
3月15日	李楠	66	872	35	1
3月14日	明辉	57	3747	124	1
3月14日	李楠	76	1048	33	1
3月13日	李楠	67	1092	52	1
3月13日	阿悦	48	1341	72	1
3月12日	明辉	68	7262	232	1
3月11日	明辉	71	4871	194	1
3月9日	明辉	49	2114	100	1
3月9日	阿悦	65	939	38	1
3月7日	龙哥	51	1815	108	1
3月6日	小龙哥	59	6004	169	1
3月6日	龙哥	72	2566	140	1
3月5日	明辉	77	6493	220	1
3月5日	李楠	100	3048	69	1
3月4日	李楠	101	1950	62	1
3月4日	阿悦	56	1995	93	1
3月3日	龙哥	56	2289	140	1
3月3日	阿悦	66	1473	56	1
3月2日	小龙哥	60	10213	703	1
3月2日	李楠	116	1122	36	1
2月29日	小龙哥	75	8414	442	1
2月29日	李楠	66	526	28	1
2月29日	阿悦	50	1308	48	1
2月28日	小龙哥	67	13743	746	1
2月28日	李楠	72	1074	42	1
2月25日	明辉	61	7916	227	1
2月24日	明辉	60	9002	174	1
2月23日	明辉	57	7920	234	1
2月23日	阿悦	25	551	44	1
2月22日	雷威	45	664	40	1
2月22日	阿悦	72	1659	68	1
2月21日	明辉	60	7572	458	1
2月21日	龙哥	63	3559	164	1
2月20日	小龙哥	62	10380	605	1
2月20日	雷威	68	1347	57	1
2月19日	雷威	63	950	55	1
2月18日	明辉	61	10383	558	1
2月18日	龙哥	57	3116	135	1
2月17日	明辉	70	10170	556	1
2月15日	魏晨	98	14978	1105	1
2月14日	魏晨	96	16685	873	1
2月14日	明辉	65	14843	985	1
6月21日	明慧	/	/	/	1
4月1日	龙哥	/	/	/	1
3月31日	龙哥	/	/	/	1
3月30日	明慧	/	/	/	1
3月26日	小龙哥	/	/	/	1
3月7日	阿悦	/	/	/	1
3月15日	明辉	/	/	/	1
3月15日	龙哥	/	/	/	1
3月11日	李楠	/	/	/	1
3月7日	阿悦	/	/	/	1
合计		2176	287397	/	67

探盘	主播	链接	图片
1	魏晨	6.15 复制打开抖音,看看【洛阳房产魏晨探盘地产的作品】恭喜柏杜家人再提新房=洛阳房产魏晨=洛阳房产... https://v.douyin.com/1rv0tEjL/ 02/26 10c.AT #SY:/	
2	魏晨	7.12 复制打开抖音,看看【洛阳房产魏晨探盘地产的作品】感谢柏杜家人信任,恭喜再提新房=洛阳房产=奈... https://v.douyin.com/1rv0tDna/ 18C.HI 02/08 KJP:/	
3	魏晨	1.02 复制打开抖音,看看【洛阳房产魏晨探盘地产的作品】洛龙东片区如何选择吧=洛阳买房=洛阳房产... https://v.douyin.com/1rv04J4S/ IVy:/ #6n.Dh 06/05	
4	魏晨	2.82 复制打开抖音,看看【洛阳房产魏晨探盘地产的作品】洛龙东片区低建社区伊河湾=洛阳房产魏晨=洛阳房产... https://v.douyin.com/1rv0f6vB/ 12/14 101.PX 011:/	
5	阿悦	6.99 复制打开抖音,看看【洛阳阿悦看房的作品】今日探盘洛龙区伊河湾 单价9399元起,你们觉得值... https://v.douyin.com/1rc1EjQ/ 101.pQ Pkp:/ 05/10	
6	阿悦	1.58 复制打开抖音,看看【洛阳阿悦看房的作品】万达商圈 河景准现房 这个项目不错! =洛阳房产... https://v.douyin.com/1rcJbqTQ/ 03/07 SLJ:/ U01.cn	

 2月14日 明辉 数据	 2月14日 魏晨 数据	 2月15日 魏晨 数据	 2月17日 明辉 数据	 2月18日 龙哥 数据	 2月18日 明辉 数据	 2月19日 雷威 数据	 2月20日 雷为 数据	 2月20日 小龙 奇数据	 2月21日 龙哥 数据
 2月21日 明辉 数据	 2月22日 阿悦 数据	 2月22日 雷威 数据	 2月23日 阿悦 数据	 2月23日 明辉 数据	 2月24日 明辉 数据	 2月25日 明辉 数据	 2月28日 李楠 数据	 2月28日 小龙 奇数据	 2月29日 阿悦 数据
 2月29日 李楠 数据	 2月29日 小龙 奇数据	 3月2日 李楠 数据	 3月2日 小龙 奇数据	 3月3日 阿悦 数据	 3月3日 龙哥 数据	 3月4日 阿悦 数据	 3月4日 李楠 数据	 3月5日 李楠 数据	 3月5日 明辉 数据
 3月6日 龙哥 数据	 3月6日 小龙 奇数据	 3月7日 龙哥 数据	 3月9日 阿悦 数据	 3月9日 明辉 数据	 3月11日 明辉 数据	 3月12日 明辉 数据	 3月13日 阿悦 数据	 3月13日 李楠 数据	 3月14日 李楠 数据
 3月14日 明辉 数据	 3月15日 李楠 数据	 3月16日 阿悦 数据	 3月16日 龙哥 数据	 3月16日 明辉 数据	 3月17日 李楠 数据	 3月17日 明辉 数据	 3月17日 小龙 奇数据	 3月20日 明辉 数据	 3月22日 李楠 数据
 3月23日 小龙 奇数据	 3月24日 李楠 数据	 3月25日 龙哥 数据	 6月21日 明辉 数据	 6月24日 明辉 数据	 7月5日 明辉 数据	 7月6日 明辉 数据			

二、投放效果:

共计观看 28.7 万观看，因该媒体隶主要以地产为主，辐射均已买房客户为主，经统计该司主
播力推伊河湾，2024 年 3 月-9 月共计成交 27 套，效果较好。

序号	交易编号	项目名称	楼栋号	单元号	房间号	建面	客户姓名	认购日期	主成交经纪人	店组	置业顾问
9	0379-24-04-80026	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'1703	109.4	雷威	2024/4/4	丁彦辉	世府天峰B店	张旭静
10	0379-24-04-80027	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'902	99.11	张光华	2024/4/4	朱学田	泉舜天峰A店	王峻宁
11	0379-24-04-80136	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'1202	89.28	赵振国	2024/4/14	朱亚新	世府天峰B店	张旭静
12	0379-24-04-80153	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'102	89.28	杨晖晖	2024/4/17	尹福福	开元壹号天峰A店	王峻宁
13	0379-24-04-80207	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'1203	89.28	李庆波	2024/4/24	李庆松	泉舜天峰A店	李奴
14	0379-24-01-80223	洛阳-浩德伊河湾-住宅	8号楼	1单元	'302	128.94	孔敬超	2024/1/31	张雷雷	世府天峰A店	张旭静
15	0379-24-02-80054	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'702	99.11	乔华民	2024/2/3	王亚利	世府天峰A店	段亚龙
16	0379-24-02-80144	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'801	119.66	王程	2024/2/25	王殿鹏	世府天峰A店	阮君莹
17	0379-24-02-80225	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'501	119.66	常鹏元	2024/2/29	杨杰	泉舜天峰D店	张君瑞
18	0379-24-03-80016	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'402	99.11	陈栋	2024/3/1	王殿鹏	世府天峰A店	张旭静
19	0379-24-03-80287	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'601	111.59	王亚素	2024/3/28	于晓露	世府天峰A店	阮君莹
20	0379-24-03-80328	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'903	89.28	仝志强	2024/3/31	赵迎国	世府天峰B店	段亚龙
21	0379-24-04-80005	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'502	99.11	陈利娜	2024/4/1	李静静	世府天峰A店	张旭静
22	0379-24-05-80002	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'302	99.11	王振磊	2024/5/1	王昭阳	泉舜天峰D店	王静雅
23	0379-24-05-80031	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'1503	109.4	张策策, 吕丽洁	2024/4/27	王明明	泉舜天峰B店	张旭静
24	0379-24-05-80043	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'604	111.59	杨天鹏	2024/4/21	于晓露	世府天峰A店	马曾楠
25	0379-24-05-80064	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'103	89.28	常景景	2024/5/2	唐春龙	泉舜天峰C店	马曾楠
26	0379-24-05-80123	洛阳-浩德伊河湾-住宅	5号楼	2单元	'302	120.04	任政航, 许旭	2024/5/4	赵瑞涛	泉舜天峰A店	司玉宝
27	0379-24-05-80145	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'1902	89.28	李杰	2024/5/5	李承陵	泉舜天峰A店	马曾楠
28	0379-24-05-80246	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'2203	109.4	李峻燕	2024/5/18	丁彦辉	世府天峰B店	张旭静
29	0379-24-05-80248	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'2103	89.28	张明明, 卫向玉	2024/5/18	黄贺翔	中弘天峰A店	张君瑞
30	0379-24-06-80113	洛阳-浩德伊河湾-住宅	5号楼	2单元	'401	131.45	张少杰	2024/6/16	赵晨阳	泉舜天峰D店	张旭静
31	0379-24-07-80016	洛阳-浩德伊河湾-住宅	5号楼	1单元	'402	131.89	王春平	2024/7/5	卢星朴	泉舜天峰D店	李苗苗
32	0379-24-07-80069	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	2单元	'104	111.59	郭亚峰, 李志通	2024/7/13	冯晓鹏	泉舜天峰D店	张旭静
33	0379-24-07-80147	洛阳-浩德伊河湾-住宅	3号楼	1单元	'203	109.4	白亚理	2024/7/24	张婉婉	泉舜天峰E店	李苗苗
34	0379-24-08-80096	洛阳-浩德伊河湾-住宅	5号楼	1单元	'301	131.89	郝鑫星, 马亚桥	2024/8/17	王梦飞	世府天峰B店	张君瑞
35	0379-24-09-80017	洛阳-浩德伊河湾-住宅	6号楼	2单元	'502	88.9	刘庆阳	2024/9/6	程涛鑫	泉舜天峰D店	李奴

验收结论: 合格

评价结果: 在评价结果后打√

1	周期: A: 超计划天数	B: 未超计划		
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感

	符合 ✓	符合	符合	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良	B: 合格 ✓	不合格	
3	安全: A: 未出事故	B: 出现轻微事故	C: 出现特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费	B: 一般 ✓	C: 差	
验收单位	合作单位签字或盖章		杨作敏 13838824860	
	营销部	成本部	综合部	
	郭智鸣	胡敏杰	高子捷	