

## 地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表 (开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目 充电桩供货及安装工程) 2024-09-23		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2024-09-23 21:51
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	开元壹号-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、技术标开标结果如下:</p> <p>1、郑州和动新能源有限公司 (品牌: 和动): 合格;</p> <p>2、郑州铭普科技有限公司 (品牌: 铭普): 合格;</p> <p>3、河南宝威智控科技有限公司 (品牌: 充立方): 合格;</p> <p>4、万帮数字能源股份有限公司 (品牌: 星星): 不合格。</p> <p>二、技术标合格单位投标报价如下:</p> <p>1、郑州和动新能源有限公司 (品牌: 和动): 含税13%金额167.99万元, 不含税金额148.66万元;</p> <p>2、郑州铭普科技有限公司 (品牌: 铭普): : 含税1%金额145.36万元, 不含税金额143.92万元;</p> <p>3、河南宝威智控科技有限公司 (品牌: 充立方): : 含税13%金额174.31万元, 税率13%, 不含税金额154.26万元。</p> <p>三、二次报价如下:</p> <p>1、郑州和动新能源有限公司 (品牌: 和动): 含税13%金额157.85万元, 不含税金额139.69万元;</p> <p>2、郑州铭普科技有限公司 (品牌: 铭普): : 含税1%金额140.96万元, 不含税金额139.56万元;</p> <p>3、河南宝威智控科技有限公司 (品牌: 充立方): : 含税13%金额161.90万元, 税率13%, 不含税金额143.27万元。</p> <p>四、二次报价较低的2家投标单位经成本审计联合约谈后, 最终报价如下:</p> <p>1、郑州和动新能源有限公司 (品牌: 和动): 含税13%金额155.72万元, 不含税金额137.80万元;</p> <p>2、郑州铭普科技有限公司 (品牌: 铭普): : 含税1%金额139.94万元, 不含税金额138.55万元。</p> <p>1、本次招标综合最低价为郑州和动新能源有限公司。充电桩 (含立柱) 除税价为970元/个, 低于云熙府1100元/个, 低于钰珑府1298元/个。</p> <p>2、伊河湾项目50.46万元低于目标成本 (70.4万元); 悠然居项目35.93万元低于目标成本 (84万元)。</p> <p>3、整体价格为合理低价, 具体详见《价格分析》。</p>		
定标金额 (元)	1557174.82		
评标意见	<p>1、本次招标不含税最低价为郑州和动新能源有限公司。自有设备生产厂, 洛阳建业定鼎府及鼎城府、郑州建业运河上院、枫林上院、春天里; 正商、升龙、金地、清华大溪地、远洋、亚星、万科、金科等合作业绩。综合实力满足我司项目要求。</p> <p>2、建议开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目确定郑州和动新能源有限公司为中标单位。中标含税13%暂定总价¥1557174.82元 (大写人民币壹佰伍拾伍万柒仟壹佰柒拾肆元捌角贰分)。</p>		

<p>评标结论</p>	<p>1、开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目确定郑州和动新能源有限公司为中标单位。          2、中标含税13%暂定总价¥1557174.82元(大写人民币壹佰伍拾伍万柒仟壹佰柒拾肆元捌角贰分)。其中(含税13%)：          2.1、开元壹号62地块(一标段)：¥246025.41元；          2.2、开元壹号62地块(二标段)：¥395854.82元；          2.3、伊河湾项目：¥504629.23元；          2.4、悠然居项目：¥359336.47元；          2.5、栾川山水文苑S1地块项目：¥51328.89元。          3、每个项目单独签订合同，每个项目届时根据实际充电桩安装数量据实结算。</p>												
<p>关联流程</p>	<p>悠然居项目充电桩设备供货及安装工程招标立项审批表(工程类)-刘亚辉-2024-09-12          62地块芸苔充电桩地产招标立项审批表(工程类)-毛克予-2024-07-09          地产公司招标文件审批表《开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目充电桩供货及安装工程(4个项目)》2024-09-08          地产投标入围单位审批表《开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目充电桩供货及安装工程(4个项目)》2024-09-08</p>												
<p>附件</p>	<p>关联文档</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="518 1254 1085 1332">  01、评标报告(开元壹号62#地块、伊河湾、伊河湾、悠然居、栾川项目)         </td> <td data-bbox="1085 1254 1212 1332">3.4M</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 1332 1085 1400">  02、价格分析(开元壹号62#地块、伊河湾、伊河湾、悠然居、栾川项目)         </td> <td data-bbox="1085 1332 1212 1400">105K</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 1400 1085 1467">  03、(定标)《价格清单(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)》         </td> <td data-bbox="1085 1400 1212 1467">53.5K</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 1467 1085 1534">  04、约谈记录(2家单位)(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)         </td> <td data-bbox="1085 1467 1212 1534">678K</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 1534 1085 1601">  05、技术标评分表(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)         </td> <td data-bbox="1085 1534 1212 1601">1.7M</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 1601 1085 1639">  06、开标签到表(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)         </td> <td data-bbox="1085 1601 1212 1639">3.2M</td> </tr> </table>	01、评标报告(开元壹号62#地块、伊河湾、伊河湾、悠然居、栾川项目)	3.4M	02、价格分析(开元壹号62#地块、伊河湾、伊河湾、悠然居、栾川项目)	105K	03、(定标)《价格清单(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)》	53.5K	04、约谈记录(2家单位)(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)	678K	05、技术标评分表(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)	1.7M	06、开标签到表(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)	3.2M
01、评标报告(开元壹号62#地块、伊河湾、伊河湾、悠然居、栾川项目)	3.4M												
02、价格分析(开元壹号62#地块、伊河湾、伊河湾、悠然居、栾川项目)	105K												
03、(定标)《价格清单(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)》	53.5K												
04、约谈记录(2家单位)(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)	678K												
05、技术标评分表(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)	1.7M												
06、开标签到表(开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目)	3.2M												

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
<p>首席执行官 2</p>	<p>来自Android客户端 集团-总裁班子/冯祖辉 2024-09-27 19:39:28 批准</p>
<p>首席财务官 2</p>	<p>来自Android客户端 集团-总裁班子/张永健 2024-09-27 08:43:59 批准</p>
<p>副总裁2</p>	<p>集团-总裁班子/郭利好 2024-09-26 17:12:35 批准</p>
<p>集团审计部 2</p>	<p>两家单位不含税金额基本相同，含税金额中标单位高15万元，税率13%和1%，建议咨询财务后定标。</p>

	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2024-09-26 11:37:15 批准
工程审计经理2	集团-审计监察部/杨林桥 2024-09-26 10:23:12 批准
成本总监2	集团-成本招采部/朱欣 2024-09-25 15:37:54 批准
区域总4	同意 系统自动批准 开元区域/徐飞飞 2024-09-25 08:35:16 批准
项目总3	同意 集团-成本招采部/岳鹏 2024-09-24 20:30:08 催办 来自Android客户端 开元区域/徐飞飞 2024-09-25 08:35:13 批准
成本组3	系统自动批准 集团-成本招采部/高明谦 2024-09-24 10:58:46 批准
工程部	来自Android客户端 开元壹号-工程部/文金廷 2024-09-24 10:58:43 批准
招采经理	集团-成本招采部/高明谦 2024-09-24 10:51:33 批准
申请人	《地产公司定标审批表 (开元壹号62#地块、伊河湾、悠然居、栾川项目 充电桩供货及安装工程) 》，请领导审阅批准。 每个项目单独签订合同，每个项目届时根据实际充电桩安装数量据实结算。 集团-成本招采部/岳鹏 2024-09-24 10:42:21 提交