



地产公司定标审批表

| | | | |
|----------|---|--------|------------------|
| 标题 | 悠然居项目河洛楼市新媒体合作定标审批表-韩玉龙-2024-08-20 | | |
| 所属项目 | | | |
| 申请人 | 韩玉龙 | 申请时间 | 2024-08-20 14:33 |
| 申请公司 | 地产 | 申请部门 | 龙瑞-销售部 |
| 需求部门 | 龙瑞-销售部 | 是否直接委托 | 是 |
| 投标单位分析报价 | 悠然居8月份及年度营销指标繁重，为了持续性蓄客转化，特申请与河洛楼市新媒体合作获客渠道，提高项目曝光度，促进到访成交，促进年度任务目标达成。 项目官方账号抖音账号运营，每月5条60-120秒精剪定制视频+1条结合抖音热点拍摄主播卡点变装类的颜值视频+15条15-30秒热点引流类视频+账号及时互动(舆情监控、评论、私信及时回复等)； 合作时间为3个月，每个月套餐费用4.5万元，合计金额13.5万元； 3个月合作期间保证完成2套房成交；按成交套数进行月度费用结算。 | | |
| 定标金额(元) | 135000.00 | | |
| 评标意见 | 因洛阳市洛龙区悠然居项目为了更好的冲刺销售业绩，故建议与河洛楼市新媒体合作获客渠道，为项目精准引流促进成交，河洛楼市充分发挥媒体影响力，通过合作对悠然居项目进行宣传推广，因河洛楼市媒体对旗下资源以及流量有垄断控制权属于独家资源，故进行本次直接委托约谈，经与洛阳河洛楼市传媒有限公司多次沟通，最终含税报价135000元，税点1%。 | | |
| 评标结论 | 拟同意与洛阳河洛楼市传媒有限公司进行此次合作。 | | |
| 关联流程 | 悠然居项目河洛楼市新媒体合作招标立项审批表(营销类)-韩玉龙-2024-08-14 | 关联文档 | |
| 附件 |  256K  1000 | | |

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

| 领导审批意见 | |
|--------|---|
| 销售部 | 河南浩德龙瑞置业有限公司/ 龙瑞-销售部/张晶晶 2024-10-28 17:57:50-26 15:02:31 转发5 转发 |
| 归档26 | 来自Android客户端 |

| | |
|--------|--|
| | 龙瑞-销售部/韩玉龙 2024-08-25 17:36:46 转发 |
| 营销客服中心 | 来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2024-08-22 15:23:13 批准 |
| 策管 | 集团-营销客服中心/张鹏飞 2024-08-21 17:09:36 批准 |
| 成本合约 | 集团-成本招采部/朱欣 2024-08-21 16:41:31 批准 |
| 区域总7 | 集团-总裁班子/郭利好 2024-08-21 08:20:22 批准 |
| 项目总4 | 来自Android客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2024-08-20 22:35:36 批准 |
| 策划组1 | 系统自动批准 龙瑞-销售部/韩玉龙 2024-08-20 14:53:46 批准 |
| 招采经理5 | 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-08-20 14:53:44 批准 |
| 申请人 | 龙瑞-销售部/韩玉龙 2024-08-20 14:41:08 提交 |

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20

张晶晶024648
2024-10-28 18:13:20