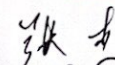

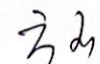


# 工程签证审批单

编号:

项目名称	中浩德·山水文苑 (栾川)	工程名称	栾川山水文苑项目 S1 地块项目智能化工程
归属合同	栾川山水文苑项目 S1 地块项目智能化工程施工合同	合同编号	LCS1-JP-069
签证部位	栾川山水文苑 S1 地块 1#3#5#号楼负一层单元对讲主机		
施工单位	广州宝露智能科技有限公司		
签证内容	<p>签证内容:</p> <p>为提高项目安全使用性能, 应甲方要求 1#.3#.5#楼负一大堂出入口设计变更导致原智能化图纸中对讲设备更改安装位置, 需要重新敷设管路新增工程量及报价如下:</p> <p>1、预埋 86 底盒                    15  个 (工程量) *10.73 元 (约谈纪要) =160.95 元;</p> <p>2、UTP5E                            91.6  米 (工程量) *3.20 元 (合同单价) =293.12 元;</p> <p>3、RVV2*1.0                        104  米 (工程量) *3.98 元 (合同单价) =417.10 元;</p> <p>4、RVV4*1.0                        23.5  米 (工程量) *6.19 元 (合同单价) =145.47 元;</p> <p>5、墙面切槽及恢复 (混凝土墙) 12.9 米 (工程量) *46.32 元 (约谈纪要) =597.53 元</p> <p>6、JDG25 管                         9  米 (工程量) *11.47 元 (约谈纪要) =103.23 元;</p> <p>7、PVC25 管                        6.9  米 (工程量) *5.48 元 (合同单价) =37.81 元;</p> <p>以上费用共计: 1755.21 元 (人民币壹仟柒佰伍拾伍元贰角壹分)。</p> <p>费用清单详见约谈记录表。</p> <p>施工单位经办人 (签字/盖章)  日期: 2024.7.1</p>		
监理单位意见	<p>情况属实</p> <p>监理工程师 (签字/盖章):  日期: 2024.7.8</p>		
项目工程部意见	<p>专业工程师或经理  日期: 2024.7.14</p> <p>工程总监:  日期: 2024.7.14</p>		
成本管理部意见	<p>专业成本管理岗:  日期: 2024.8.9</p> <p>部门经理:  日期: 2024.8.9</p> <p style="font-size: small;">(双方最终核对金额为¥1150元 (大写人民币壹仟柒佰伍拾元整))</p>		
项目总经理意见	<p> 日期: 2024.10.17</p>		

注: 1、本签证单一式四份, 施工单位、成本部、工程部各一份;

2、现场签证单 < 10 万元, 由总裁审批; 现场签证单 < 30 万元, 由首席执行官审批; 现场签证单 ≥ 30 万元, 需董事长审批。

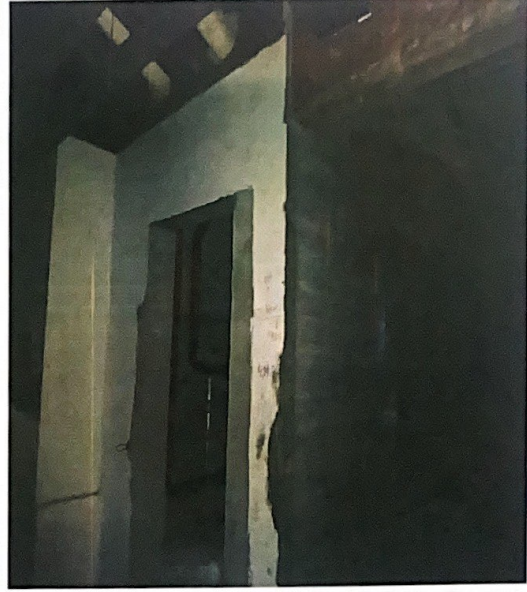
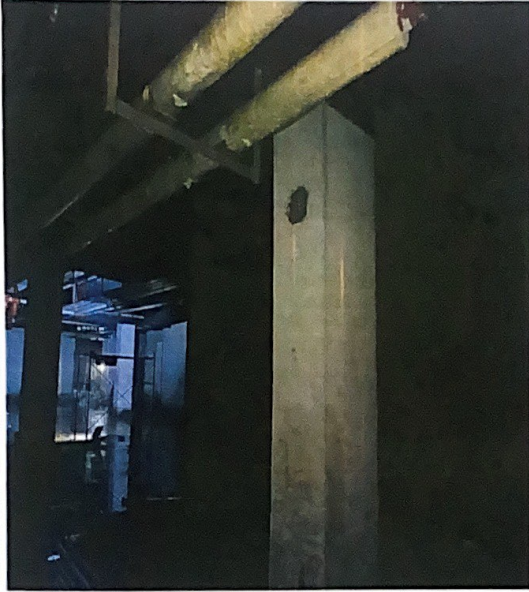
荣川山水文苑项目S1地块1#9#5#号楼负一层单元对讲主机

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成(元)					含税综合单价(元)	合价(元)	备注		
					人工	主材费	其中主材单价	其中主材损耗率	机械、材料及其他				管理费及利润	税金
					b	b*x*(1+y)	x	y	c	d*(a+b)	e*(a+b)	f=(a+b+c+d+e)	g*h	
1	RVV4*1.0	1.名称: RVV4*1.0 2.规格: 型号: RVV4*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4.含相关配件, 未详层处满足图纸设计, 满足相关规范的要求	米	23.5	1.20	3.95	3.92	1.00%	0.05	0.47	0.51	6.19	145.37	合同单价执行
2	RVV2*1.0	1.名称: RVV2*1.0 2.规格: 型号: RVV2*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4.含相关配件, 未详层处满足图纸设计, 满足相关规范的要求	米	104	1.20	2.12	2.09	1.00%	0.03	0.30	0.33	3.98	413.79	合同单价执行
3	UTP5E	1.名称: UTP5E 2.规格: 型号: UTP5E 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4.含相关配件, 未详层处满足图纸设计, 满足相关规范的要求	米	91.6	1.20	1.47	1.45	1.00%	0.03	0.24	0.26	3.20	293.17	合同单价执行
4	PVC25	1.名称: 穿线管 2.规格: 型号: PVC25 3.敷设方式: 室外埋地敷设 4.含相关配件, 未详层处满足图纸设计, 满足相关规范的要求	米	6.9	3.00	1.56	1.55	1.00%	0.05	0.41	0.45	5.48	37.78	合同单价执行
5	预埋66底盒		个	15							10.73	160.95	双方协议价	
6	墙面切槽及恢复(混凝土墙)		米	12.9							46.32	597.53	双方协议价	
7	JDG25		米	9							11.47	103.23	双方协议价	
8	合计										1,751.82		双方协议价	
9	综合单价										1,750.00			

2024.8.9

2024.8.9

附件：  
施工前照片：



施工后照片：



点位详细清单:

位置	86型底盒	UTE5E+2*1.0	锁线2*1.0	按钮线4*1.0	开槽	JDG配管	PVC配管	备注
1#1	2	8.6m	2.5m	2.5m	2.7m			
1#2	2	11.3m	1.2m	3m	2.2m			
3#1	2	18.3m	1m	2.6m	1.5m			
3#2	2	17.7m	1m	2.7m	1.2m			
3#3	2	17.7m	1m	2.7m	1.5m			
5#1	2	11m	3m	5m	1.3m	5m	8.9m	
5#2	3	7m	3.5m	5m	2.5m	4m		
共计	15	91.6	13.2	23.5	12.9	9	6.9	

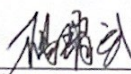
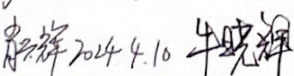


李布帆

张

供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	广州宝露智能科技有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input checked="" type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	棠川山水文苑项目 S1 地块项目智能化工程合同变更引起的合同外单价约谈		
约谈日期	2024.4.10		
约谈地点	电话约谈		
约谈的内容			
约谈内容： 1. 墙面切槽及恢复（混凝土墙） 综合单价 46.32 元/米； 2. 墙面切槽及恢复（砖墙） 综合单价 20 元/米； 3. 预埋 86 底盒 综合单价 10.73 元/个； 4. JDG25 管 综合单价 11.47 元/米； 5. 86 金属底盒（明装） 综合单价 10.73 元/个；			
最终报价： / 元	大写： /	税率： 9%	
签字确认栏			
供应商代表	签字： 	电话： 125 38315559	日期： 2024.4.10
我司代表	签字：  2024.4.10 牛晓辉		