

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号62地块50公寓楼供水设备及管道安装工程合同
合同价	2, 329, 629. 81
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳欣利达自控工程有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->成本管理部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	招标
款项类型	费用项
承包范围	开元壹号62地块50公寓楼供水设备及管道安装工程图纸范围内全部内容，由室外市政给水总表接驳处至地下车库生活水泵房（包含水泵房内设备、管道及控制柜）、生活水泵房至主楼各避难层高位水箱间（含高位水箱出口阀门）加压水泵、附属设备及管道的采购、安装及调试工作。
合同概述	合同含税固定总价为¥2329629.81元（大写人民币贰佰叁拾贰万玖仟陆佰贰拾玖元捌角壹分（以下简称“合同总价”）。其中不含税金额为¥2137275.06元，增值税税金为¥192354.75元，税率9%。详见附件二《价格清单》。
付款方式	1、本工程泵房设备、管材等材料设备到货，经甲方、监理验收合格后付至本工程到货设备材料价的

	<p>50%;</p> <p>3、本工程施工完成，通水调试完成经甲方、监理验收合格，送水完成后，付至工程已完工程对应合同金额的70%;</p> <p>4、乙方配合甲方办理结算完成（双方签订结算协议）后，付至合同结算金额的97%;</p> <p>5、剩余金额（即结算金额的3%）留为质保金。质保期为2年（自本工程全部完工，经甲方、监理验收合格并送水完成后开始计算）。</p>
质量要求及保修约定	合格
备注	