

## 合同审核

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 项目名称 | 悠然居项目                            |
| 合同名称 | 悠然居项目光纤入户施工合同                    |
| 合同价  | 30,000.00                        |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000             |
| 暂估金额 | 0.00                             |
| 合同类型 | 工程类合同                            |
| 合作方  | 洛阳市牧川网络科技有限公司 类型：工程类             |
| 合同种类 | 工程合同                             |
| 经办部门 | 集团公司->河南浩德龙瑞置业有限公司->悠然居项目->招采成本部 |
| 经办人  | 张东飞                              |
| 第三方  |                                  |
| 开发单位 | 地上                               |
| 工期   |                                  |
| 形成方式 |                                  |
|      |                                  |

|      |   |
|------|---|
| 款项类型 | 费用项   |
| 承包范围 | 悠然居项目小区配套通信工程入户光纤敷设设计及施工  |
| 合同概述 | <p>本次悠然居项目小区配套通信工程入户光纤敷设设计及施工固定综合单价为120元/户，共250户，总价款为¥30000元（以下简称“合同总金额”），大写：人民币叁万元整，其中不含税价为29702.97元，税金为297.03元，增值税率为【1】%。该固定综合单价包含所有材料费、施工费、工程监理费、税金（1%增值税专用发票）、工程设计费、通信行业信息咨询费及后续通信备案验收相关费用等，工程结算金额按甲乙双方共同确认的工程量进行据实结算</p> |
| 付款方式 | <p>付款方式：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1.1、本合同无预付款，分批次施工分批次付款；</li><li>1.2、每批次全部施工完毕，经甲</li></ol>   |

|           |  |
|-----------|--|
|           | <p>方相关部门、监理单位验收无质量问题并完成通讯备案验收后，支付至已完工程造价的70%；</p> <p>1.3、全部工程施工完毕后，乙方配合甲方办理结算完成后30天内，甲方向乙方支付至实际结算价款的97%。</p> <p>1.4、工程结算价款的3%留作质保金，质保期一年（质保期从工程全部施工完毕，经甲方、监理单位质量验收合格并完成通讯备案之日起计算）期满后若无质量问题的，甲方无息支付剩余质保金（若有）。</p> |
| 质量要求及保修约定 | 合格   |
| 备注        |  |