


质保金退还审批表

工程项目	栾川山水文苑	申请方	河南禹辉泳池设备有限公司
合同名称	栾川山水文苑项目售楼部泳池设备供货安装合同	合同号	LCS2-JA-004
合同金额	690000.00元	结算金额	679600.00元
质保金金额	栾川山水文苑项目售楼部泳池设备供货安装结算金额为679600元，质保金金额为679600-645620（累计已请款）=33980元		
维修扣款	二楼东设备平台更换水泵底座 1000元		
<p>致：栾川县浩德颐康文旅有限公司</p> <p>按照合同约定： 余结算价款的5%作为质保金，质保期两年，甲方在保修期满（甲方按合同约定扣除保修期间应由乙方支付的各项款项和违约金）后一次性无息向乙方结清。 现我司申请退质保金为33980元（大写）：<u>叁万叁仟玖佰捌拾元整</u>（大写）¥：33980元。请审核并予以支付。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章） <u>蔡文田</u></p>			
物业公司意见	同意 2024.10.30		
工程部	二楼东设备更换水泵底座扣款1000元 33980-1000元=32980元 李锐 2024.10.30		
预决算部意见	同意 张勇 2024.10.30		
成本主管副总意见			
财务部意见	李		
工程主管副总意见	李锐 2024.10.30		
项目总意见	李 2024.11.7		

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同 4、扣款明细

单项工程验收单（泳池系统）

2021年09月09日

合同名称	栾川山水文苑售楼部泳池设备供货安装合同				
施工单位	河南禹辉泳池设备有限公司				
建设单位	栾川县浩德颐康文旅有限公司				
工程开工日期	2021年03月27日	工程竣工日期	2021年4月20日		
工程内容：游泳池净化循环水处理系统、池水恒温空气源热泵系统、三集一体除湿热泵系统、淋浴系统的供货及安装施工。					
验收结论：合格					
工程评价结果：在评价结果后打√					
1	工期：A：超计划天数		B：未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合√	符合√	符合√	符合√	符合√
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量：A：优良			C：不合格		
3	安全：A：未出事故		B：出现轻微事故		C：出现中、特大事故
4	现场：A：整洁、无浪费		B：一般		C：差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		李洪军		
	监理单位验收人员签字或盖章		李万忠		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部	项目营销	物业公司
	高峰 2021.09.09	李洪源 2021.9.9	张洪 2021.09.9	徐山 2021.12.6	

结算协议书

编号: JS008-LCS2-JA-004

合同编号: LCS2-JA-004

合同名称: 栾川山水文苑售楼部游泳设备供货安装合同

甲方: 栾川县浩德颐康文旅有限公司

乙方: 河南禹辉泳池设备有限公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程最终结算金额为¥679600元(大写: 人民币陆拾柒万玖仟陆佰元整), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 栾川县浩德颐康文旅有限公司

乙方: 河南禹辉泳池设备有限公司

负责人签字:

负责人签字:



盖章:



日期: 2022.2.11

日期: 2022.1.19

栾川山水文苑售楼部游泳设备供货安装合同

合同编号：LCS2-JA-004

成本代码：030303

甲方：栾川县浩德颐康文旅有限公司

乙方：河南禹辉泳池设备有限公司

签订日期：2020年12月

