

合同审核

项目名称	47#地块项目
合同名称	开元壹号47#地块建筑工程设计合同 补充协议（二）
合同价	509,481.52
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	设计类合同
合作方	智博建筑设计集团有限公司 类型：设计类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->47#地块项目->招采合约部
经办人	高明谦
第三方	
开发单位	中浩德地产
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	<p>1. 甲乙双方于2017年08月01日签订合同编号为“KYYH47-QQ-001”的《建设工程设计合同（民用建设工程设计合同）》（以下简称“设计合同”）；</p> <p>2. 甲乙双方于2021年1月19日签订《开元壹号47#地块<建筑工程设计合同>补充协议》（下称“补充协议”）；</p> <p>其中，“设计合同”及“补充协议”统称“原合同”。</p> <p>现甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就原合同达成本补充协议。</p>
合同概述	<p>一、双方确认，就原合同，甲方已向乙方支付定金人民币11.6万元。根据本补充协议第四条可知，定金应为人民币8.18万元，剩余定金3.42万元乙方无需退还甲方。</p>

	<p>双方确认，截至本补充协议生效之日，就原合同乙方已提供的所有设计服务，甲方仅需向乙方支付设计服务费10万元，除此之外无其他任何费用，就前述设计费，双方协商一致用本协议第一条剩余定金3.42万元等额冲抵该设计费，经冲抵后剩余未付设计费为6.58万元。就该款项，甲方同意在本补充协议生效且在收到乙方开具的等额有效的增值税专用发票之日起10个工作日内一次性向乙方支付。</p>
付款方式	按补充协议条款执行
质量要求及保修约定	
备注	