

项目工程付款节点费用汇总表

项目名称：洛阳市洛龙区悠然居项目

序号	工程名称	转固造价			备注
		土建预算产值 (元)	安装预算产值 (元)	80%付款	
一、11#楼、13#楼内外墙抹灰、楼地面、屋面工程完工付款节点；已完工签证					
1	11#楼-内外墙抹灰、楼地面、屋面工程	1557913.83		1246331.06	
2	13#楼-内外墙抹灰、楼地面、屋面工程	1471965.06		1177572.05	
3	签证	1962643.92		1570115.14	
总计：		4992522.81	0.00	3994018.25	

朱晓磊

悠然居签证目录

序号	编号	签证内容	上报		备注
			时间	金额（元）	
1	QZ-0	打井费用	2023.7.4	48000.00	其他项
2	QZ-0	供电局要求，已完工的南侧围挡往外拆移、大门移位以及额外围挡、道路	2023.7.4	150063.17	
3	QZ-0	钢桥	2023.7.4	92075.94	
6	QZ-001	接自来水管线	2023.7.16	8341.78	
7	QZ-002	临电发电机柴油费及窝工费	2023.7.4	23680.00	
8	QZ-003	大门变更	2023.7.16	6436.05	
9	QZ-004	7#楼砖胎膜	2023.7.16	21840.23	
10	QZ-005	7#楼土方开挖、换填级配砂石	2023.7.16	23825.56	
11	QZ-006	15#楼（售楼部）房心回填	2023.7.16	7457.78	
12	QZ-007	15#楼（售楼部）地面变更	2023.7.16	16354.52	
13	QZ-008	会客厅房心回填	2023.7.16	3798.95	
14	QZ-009	会客厅地面变更	2023.7.16	6562.20	
15	QZ-010	会客厅水电管道预埋	2023.7.16	1118.22	
16	QZ-011	8#楼西侧因图纸修改进行的拆改	2023.7.18	1749.73	
17	QZ-012	6#楼土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2023.7.19	146958.25	
18	QZ-013	8#楼西侧图纸变更部分排水沟及基坑砖胎膜	2023.7.20	1919.27	
19	QZ-014	8#楼筏板基础砖胎膜	2023.7.20	34502.48	
20	QZ-015	15#楼（售楼部）连廊外挑梁板	2023.7.20	4630.97	
21	QZ-016	7#楼北侧两个柱基础变更	2023.7.22	1161.20	
22	QZ-017	15#楼（售楼部）连廊地面	2023.7.28	9794.79	
23	QZ-018	15#楼连廊及会客厅两侧房心回填	2023.7.28	2055.20	
24	QZ-019	12#楼东侧土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2023.7.28	110341.33	
25	QZ-020	6#楼北侧地库土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2023.7.28	58031.36	
26	QZ-021	9#楼筏板基础砖胎膜	2023.8.1	31280.65	
27	QZ-022	15#楼（售楼部）北侧增开窗口	2023.8.1	697.48	
28	QZ-023	会客厅新增构造柱及构造柱变更	2023.8.4	587.97	
29	QZ-024	6#楼筏板基础砖胎膜	2023.8.4	31878.46	
30	QZ-025	9#楼北侧排水沟及基坑砖胎膜	2023.8.4	5967.85	
31	QZ-026	大门房心回填	2023.8.4	1124.00	
32	QZ-027	15#楼（售楼部）水电管道预埋	2023.8.23	14980.56	
33	QZ-028	15#楼4.15m连廊梁凿除	2023.9.3	425.37	
34	QZ-029	3#5#及连接车库土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2023.9.3	227809.86	
35	QZ-030	12#楼筏板基础砖胎膜	2023.9.3	36406.68	
36	QZ-031	10#楼筏板基础砖胎膜	2023.9.3	35598.65	
37	QZ-032	6#楼一层电梯井东西两侧楼板取消，更换为预制板，挑耳	2023.9.3	762.80	
38	QZ-033	5#楼筏板基础砖胎膜	2023.9.3	36338.05	
39	QZ-034	3#楼筏板基础砖胎膜	2023.9.3	22472.78	
40	QZ-035	2#楼土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2023.11.4	96661.69	
41	QZ-036	7#及9#楼挖土机械台班	2023.11.7	13200.00	
42	QZ-037	3#及5#楼配合迎检，劳务用工挂安全网和土工布	2023.11.7	1440.00	
43	QZ-038	15#楼安装消防箱	2023.11.10	695.95	
44	QZ-039	2#楼电梯基坑土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2023.12.11	16319.61	
45	QZ-040	10#楼屋面电梯机房变更前已施工工程	2023.12.11	28569.32	
46	QZ-041	12#楼屋面电梯机房变更前已施工工程	2023.12.11	31427.67	
47	QZ-042	1#楼及周边人防地下室土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2023.12.25	60294.96	
48	QZ-043	2#楼筏板基础砖胎膜	2023.12.25	24817.08	
49	QZ-044	10#楼变更前屋面电梯机房处已施工工程量拆除	2024.1.3	15151.73	
50	QZ-045	12#楼变更前屋面电梯机房处已施工工程量拆除	2024.1.3	22909.71	
51	QZ-046	1#楼筏板基础砖胎膜	2024.1.16	27291.61	
52	QZ-047	下发白图已施工水电安装工程	2024.1.20	89694.68	
53	QZ-048	3#楼样板间负一层、一层C/32-35轴已施工砌筑墙体拆改	2024.1.29	1603.48	
54	QZ-049	Y-AD与19-33轴（2#9#10#楼后浇带之间）地下车库区域筏板基础砖胎膜	2024.1.29	12346.27	
55	QZ-050	1#楼一层节点1（飘窗）设计变更交底前，已按原图加工制作的钢筋	2024.1.29	1093.18	
56	QZ-051	7#8#东西两侧及南侧地下通风井（采光）范围已施工砌体及反坎取消	2024.4.5	4457.63	
57	QZ-052	2#楼结施-12 二层结构平面图K轴交8、14、29轴KZ偏心调整	2024.4.5	1773.32	
58	QZ-053	3#楼一层已施工FHM乙1224入户门移位	2024.4.5	3000.20	
59	QZ-054	3#5#、7#8#楼之间车库区域部分砖胎膜	2024.4.5	7833.84	
60	QZ-055	11#楼砖胎膜	2024.4.5	25640.07	
61	QZ-056	因变更引起的3#5#之间车库外墙已安装模板拆改	2024.4.7	720.00	
62	QZ-057	13#楼土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2024.4.15	33771.01	
63	QZ-058	车库D/16-20轴、B/41-49轴、V+5700/43-46轴砖胎膜	2024.4.25	5719.18	
64	QZ-059	13#楼33-41/A-K轴基础土质问题进行的土方开挖、换填级配砂石	2024.4.25	26639.39	

