





质保金退还审批表

工程项目	开元壹号二期	申请方	河南星盾门业有限公司
合同名称	开元壹号二期12-15#楼钢木质防火门制作及安装合同	合同号	KYYH. 61A-JA-106
合同金额	2,032,380.90	结算金额	1,997,000.00元
质保金金额	99850元		
维修扣款			
开户行及帐号	开户行：中国银行洛阳分行 账号：254645367194		
致：洛阳浩德鑫置地有限公司			
<p>按照合同约定：留5%为质保金，质保期满2年后无质量问题后无息退还乙方。现我司申请退质保金（大写）：<u>玖万玖仟捌佰伍拾整</u>（小写）¥：<u>99850元</u> 请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：</p>			
物业公司意见	已抽查无问题，合格 2024.7.1 同意，张志强 2024.7.18 		
工程部			
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同

结算协议书

编号: JS57-KYYH. 61A-JA-106

合同编号: KYYH. 61A-JA-106

合同名称: 开元壹号二期 12-15#楼钢木质防火门制作及安装合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南星盾门业有限公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程最终结算金额为 1997000.00 元人民币 (大写: 人民币壹佰玖拾玖万柒仟元整), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南星盾门业有限公司

负责人签字:

(Handwritten signature)

负责人签字:

(Handwritten signature)

盖章:



盖章:



日期:

日期: 2022. 4. 22.



单项工程验收单

2018 年 12 月 19 日

合同名称	开元壹号二期 12-15#楼钢木质防火门制作及安装合同				
施工单位	洛阳星盾门业有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2018年 9月 10日	工程竣工日期	2018年 12月 19日		
工程内容:	61 地块 12#-15#楼防火门				
验收结论:					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: 合格	C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般		
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程管理部	招采部	成本部	设计部	物业公司
	陈亚楠 2018.12.19		侯培培 2018.12.19	李亚楠	

注: 本表一式五份, 工程、设计、招采、成本、物业各一份。

洛阳浩德鑫置地有限公司 ADD: 洛阳市经济开发区开元大道与长夏门街交汇处 (开元壹号) 项目会所