

悠然居项目团购区加建工程清单

序号	分项工程名称	工程内容	单位	首次进度	含税综合单价	合同含税金额(元)	首次进度款金额	说明
一 加建工程 759244.1								
1	钢结构工程	1、施工单位二次深化, 设计部确认	t	49.04	11000	539440	539440	
2	楼承板	1、钢结构楼承板、包工包料 2、详见图纸	m ²	62.47	310	557752	19366	
3	混凝土浇筑	1、C30砼浇筑, 振捣、养护、收光(含钢筋)包工包料 2、详见图纸	m ³	37.39	900	168651	33651	
4	屋面防水	1、新铺贴非固化防水涂料+4厚SBS防水层 与原防水层搭接、包工包料	m ²		90.25	134292	0	
5	保温层	80厚挤塑聚苯板保温层	m ²		108	160704	0	
6	防水保护层	40厚C20轻质混凝土保护层内配钢筋网片A4@100、包工包料	m ²		60	89280	0	
7	砌200砖墙	200墙 包括拌砂浆、运输、砌砖、擦缝、清理垃圾、养护、包工包料。	m ²	60.97	220	328838	13413	
8	混凝土压顶	1、窗洞口 2、包工包料, 含拆支模、浇筑C20砼、清理垃圾、养护	m	6	260	260	1560	穿洞、植筋
9	内墙抹灰	砂浆为 1: 3 水泥砂浆 15mm 厚, 包工包料。	m ²		35	77070	0	

陈同同

10	内墙涂料	砂浆为 1:3 水泥砂浆 15mm 厚, 包工包料。	m ²		41	90282	0	三棵树、立邦
11	外墙抹灰	砂浆为 1:3 水泥砂浆 15mm 厚, 包工包料。	m ²	60.97	43	59985	2622	
12	外墙保温	70厚挤塑聚苯板保温层、5厚抹面胶浆, 压入耐碱玻纤网一层	m ²		72	100440	0	
13	外墙真石漆	1、刮柔性耐水腻子 2、涂料饰面	m ²		90	90	0	
14	楼层板开洞	120mm 厚砼板开电梯洞, 尺寸: 综合来考虑, 含垃圾清运及完成本项目工作所有内容	个	48	1200	76800	57600	
15	水泥压光地面	素水泥浆一遍, 砂浆为 1:2.5 水泥砂浆 25mm 厚, 包工包料。	m ²		30	30	0	
16	120mm 厚砼墙、板开孔 φ 50	含材料、人工, 施工到位	个		50	50	0	
17	120mm 厚砼墙、板开孔 φ 100	含材料、人工, 施工到位	个	854	55	55	46970	
18	120mm 厚砼墙、板开孔 φ 110	含材料、人工, 施工到位	个	32	58	58	1856	
19	120mm 厚砼墙、板开孔 φ 150	含材料、人工, 施工到位	个	462	68	89760	31416	
20	凿槽埋管/线	包括墙、地上凿槽、埋 PVC 管, 抹灰压光	m	25	45	4725	1125	

陈向向

21	穿线(2.5mm 铜线)	穿钢丝、穿铜线、接头绑扎、缠胶布, 含人工及材料。	m		3.49	3	0	
22	穿线(4mm 铜线)	穿钢丝、穿铜线、接头绑扎、缠胶布, 含人工及材料。	m		4.07	4	0	
21	砌体墙面开洞	含材料、人工, 施工到位	个	39	120	480	4680	
5	内墙、顶棚批白	刮二遍, 包括打磨包工包料。	m ²		23	23	0	
6	内墙乳胶漆	刮腻子二遍。打磨。刷乳胶漆二遍, 包工包料(三棵树、立邦)。	m ²	135	41	41	5545	
7	外墙乳胶漆	刮外墙腻子二遍。打磨。刷乳胶漆二遍, 包工包料(三棵树、立邦)。	m ²		52	52	0	
11	室内墙面空鼓	切割空鼓墙面、铲墙皮、粘网、粉刷、保养、清理垃圾、包工包料。	m ²		53	53	0	
12	内墙阳角修复	阳角 20cm 内破损处负责粉刷与原阳角平齐, 修复完保证屋内全部阴阳角顺直, 不足1m 按 1m 计。	m		15	15	0	
13	粉窗台	包含原窗台空鼓或已碎裂部分剔除清理并重新粉刷。	个		180	180	0	内外两侧
14	人工铺砖	清理及处理基层、刷素水泥浆、20 厚 1:3 砂浆找平粘接层, 铺贴面砖、擦缝、净面等, 含人工及材料(砖材料厚度 8-10mm)	m ²		138	138	0	
三	拆除工程						1127	

陈向向

1	破除混凝土地面、墙	包括拆除、清运及堆放垃圾至指定地点(厚度按200mm)。	m ²		195	13455	0	垃圾运至室外指定地点	
2	拆除地板砖	包括拆除、清运及堆放垃圾至指定地点(此子目仅为单独拆除时适用)。	m ²		53	53	0		
3	拆除墙面砖	包括拆除、清运及堆放垃圾至指定地点(此子目仅为单独拆除时适用)。	m ²		53	53	0		
4	200墙体拆除	包括拆除、清运、堆放垃圾至指定地点。	m ²		50	50	0	垃圾运至室外指定地点	
6	裂缝处理	包括凿缝, 填缝, 清理, 打绷带及刮浆。	m	25	45	18000	1127		
7	拆除防水层	拆除保护层, 拆除防水层、垃圾堆放。	m ²		30	30	0	垃圾运至室外指定地点	
8	砑面凿毛	准备工具、清扫、凿毛、清理、垃圾堆放等。	m ²		25	25	0	垃圾运至室外指定地点	
六 新增部分									
1	防尘网	含材料、人工, 铺设到位	m ²		1.5	2	0		
2	吊洞	含材料、人工, 施工到位	个		45	45	0		
3	垃圾外运	含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用(垃圾运输车容积 8m ³)	车		385	385	0		
4	人工		工日		220	0	0		

陈阿阿

5	铲车		台班		1200	0	0	
6	小钩机		台班		1200	0	0	
/	暂定含税 3%总金额					2511649	608297	

本次支付金额款金额6000000元 陈同同