


# 地产公司项目零星施工合同及物业服务合同月度结算审批单

|         |                                                                                                    |         |                |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|
| 标题      | 地产公司开元壹号项目物业服务合同（满棠）月度结算审批单-高明谦-2024-12-11                                                         |         |                |
| 申请人     | 高明谦                                                                                                | 申请部门    | 集团-成本招采部       |
| 所属项目名称  | 开元壹号                                                                                               | 工程名称    | 开元壹号满棠项目物业服务合同 |
| 合同编号    | KYYH.67A-JA-170                                                                                    | 施工单位    | 中浩德物业管理有限公司    |
| 造价咨询单位  |                                                                                                    | 目标成本    |                |
| 合同造价    | 1500000.00                                                                                         | 送审造价    | 60946.60       |
| 审定造价    | 60946.27                                                                                           | 超目标成本比例 |                |
| 超合同造价比例 |                                                                                                    |         |                |
| 结算说明    | 根据合同及公司相关结算办法结算                                                                                    |         |                |
| 附件      |  开元壹号满棠物业月度结算.pdf |         | 1.6M           |

附：结算资料

| 领导签字意见  |                                                          |
|---------|----------------------------------------------------------|
| 副总裁     | 集团-总裁班子/郭利好 2024-12-12 14:33:47 批准                       |
| 成本合约部总监 | 来自Android客户端<br>集团-成本招采部/朱欣 2024-12-12 09:12:31 批准<br>同意 |
| 项目总     | 来自Android客户端<br>开元区域/徐飞飞 2024-12-12 09:11:00 批准          |
| 成本经理    | 系统自动批准<br>集团-成本招采部/高明谦 2024-12-11 09:31:01 批准            |
| 申请人     | 集团-成本招采部/高明谦 2024-12-11 09:30:59 提交                      |