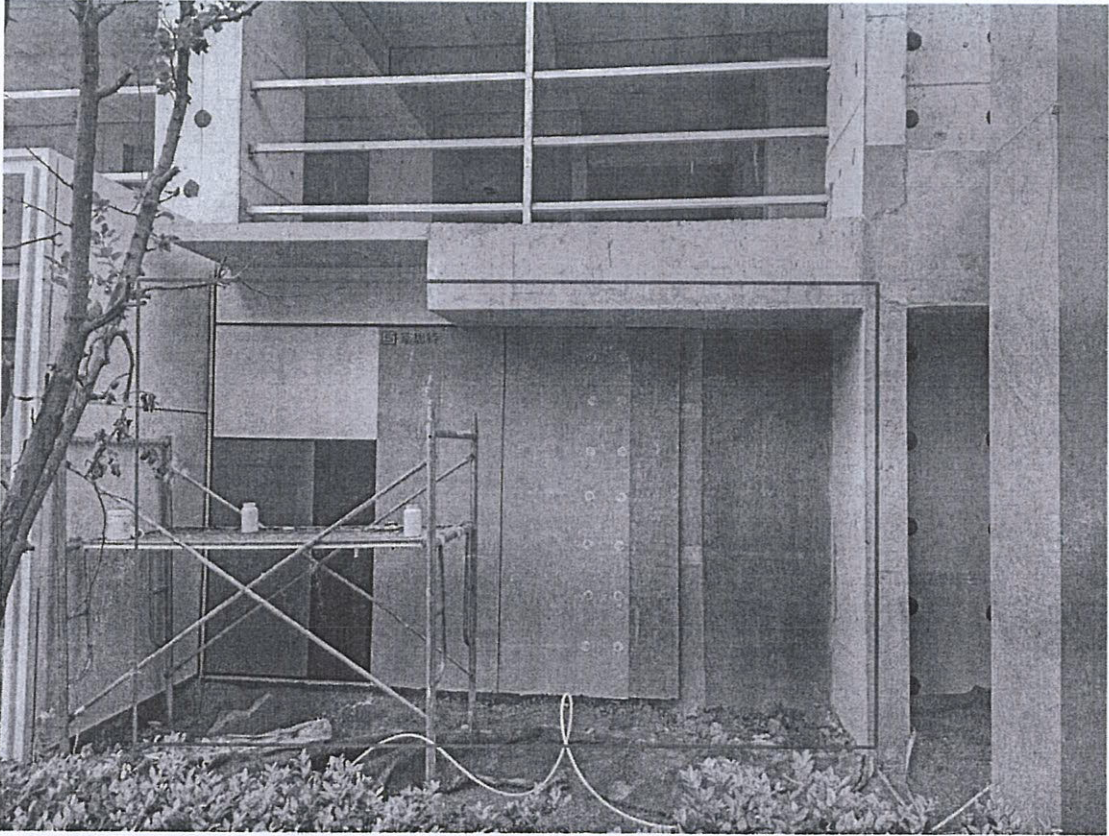


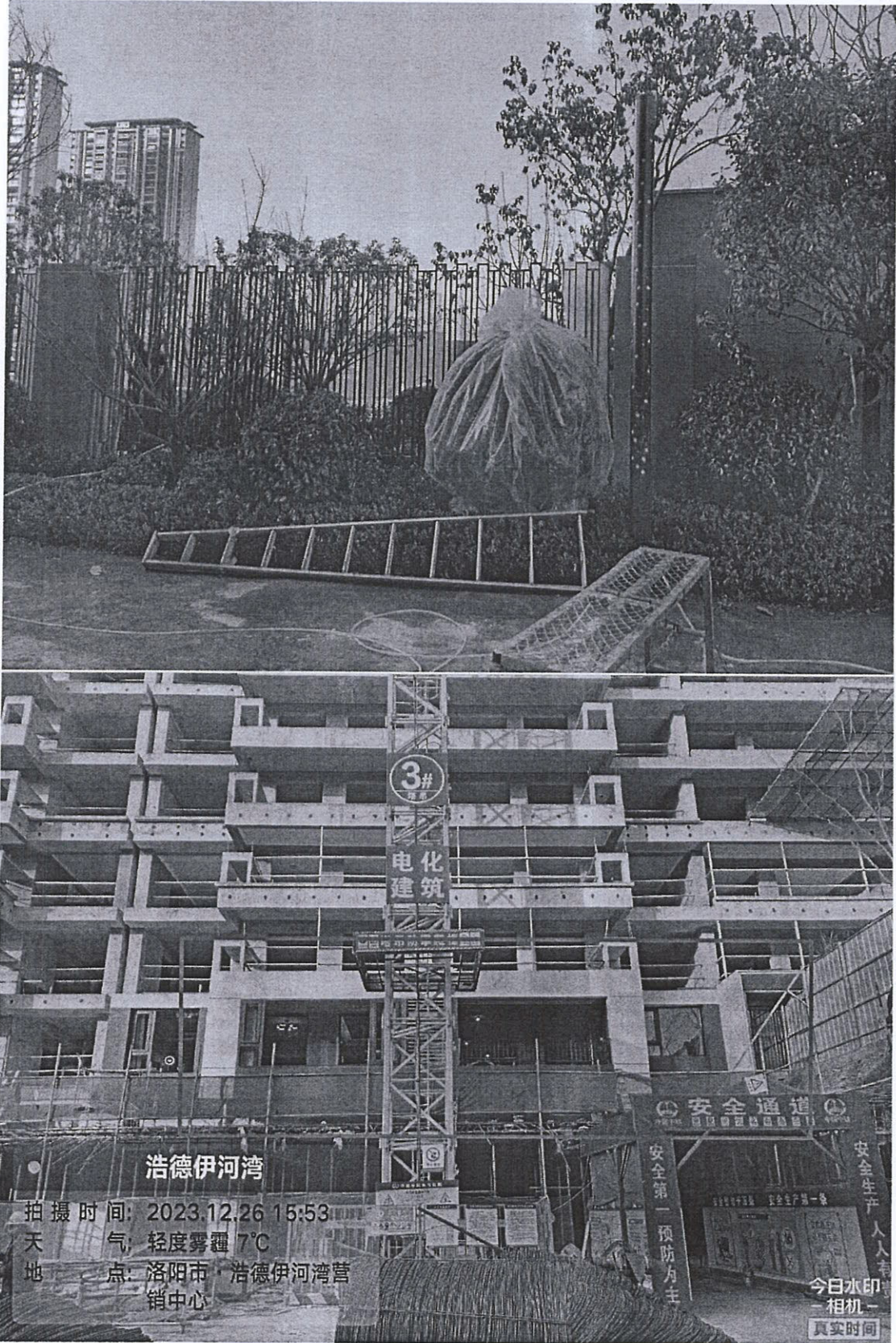
伊河湾前期外墙保温真石漆样板施工费用 情况说明

2023年10月，按照项目建设需要，3#楼架空层南侧、东侧、北侧一层外墙保温及真石漆需施工到位，便于展示。直接委托宜阳项目合作单位郑州诺金装饰工程有限公司进行施工：

1、诺金公司提供色板，设计部确认后进行施工，做外墙工法样板及外墙漆色样，如下图：

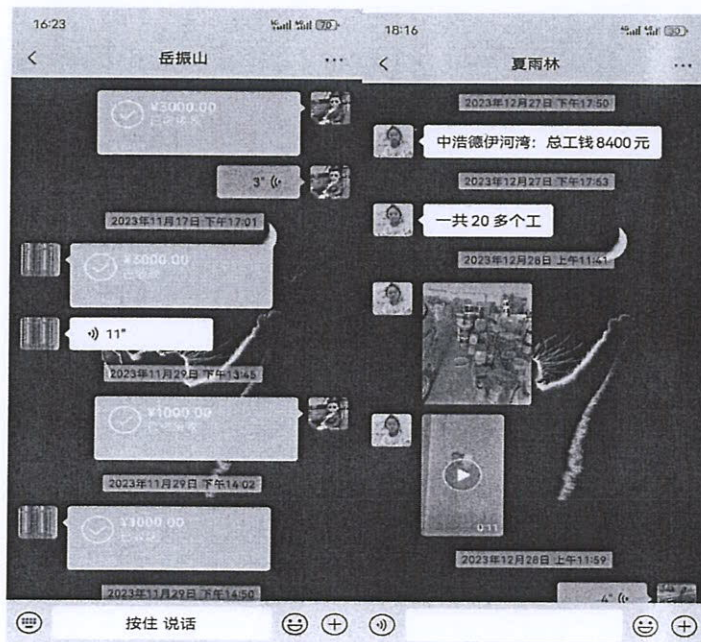


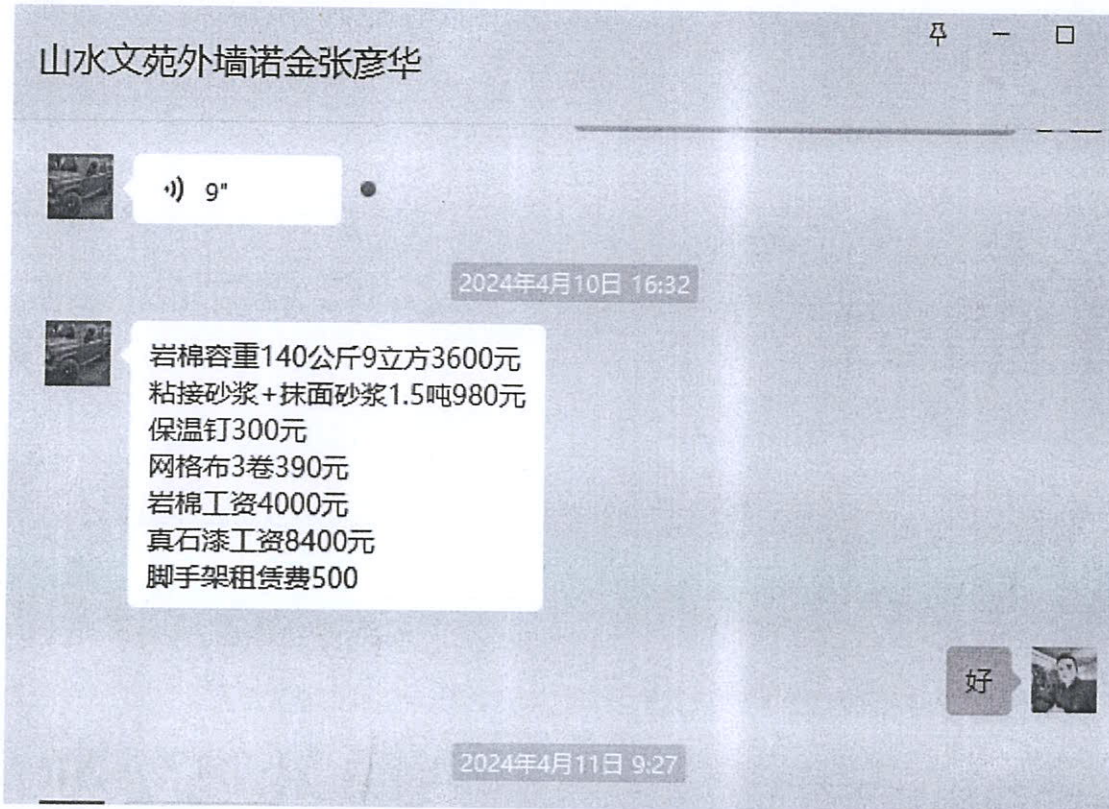
2、工法样板完成后，3#楼东单元北侧再次施工二展示范区，施工完成后营销提出外墙工法样板展示太少，需将3#楼东单元南侧、东侧、北侧、天井一层以下范围以及围墙样板段外墙漆全部展示，经招采部协调，郑州诺金再次对此范围进行施工，如下图





3、由于当时二展示范区无通行道路，施工时材料全部由人工搬运等，成本远超于正常合同价格，施工单位报价 18170 元。



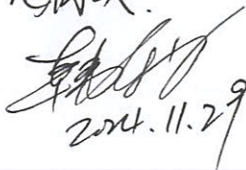


4、后期施工招标因为宜阳项目工程欠款等问题，未邀请诺金公司参与施工投标（施工为总承包单位中标），此部分费用需要单独支付。重新招标后因颜色及方案更改，原施工样板需铲除有总包单位重新施工。

5、如按照新签订的大区合同单价进行组价，金额为 8744 元。考虑原施工样板施工面积较小，区域分散、施工时材料全部由人工搬运等因素，建议按照零星施工 18170 元进行支付。

请领导审阅批准。

情况属实。


2024.11.29



2024.11.29



2024.11.29



第 4 页 共 4 页

伊河湾项目工程部

2024 年 11 月 29 日

2024.11.29