栾川山水文苑s1地块1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修工程（不含5#大堂及单元门头）工程结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	栾川山水文苑s1地块1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修工程（不含5#大堂及单元门头）结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份1页	第3页	原件	
4	结算汇总表	1份1页	第4页	原件	
5	结算明细表	1份12页	第5-16页	原件	
6	结算申请单	1份1页	第17页	原件	
7	结算通知书	1份1页	第18页	原件	
8	授权委托书	1份1页	第19页	原件	
9	工程资料核对确认单	1份2页	第20页	原件	
10	工程往来账目明细	1份2页	第21-22页	原件	
11	验收单	1份1页	第23页	原件	
12	工程结算工作交接单	1份2页	第24-25页	原件	
13	水电费证明	1份1页	第26页	原件	
14	签证单	1份15页	第27-41页	原件	
15	栾川山水文苑s1地块1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修工程（不含5#大堂及单元门头）合同及补充协议书审批表	1份20页	第42-66页	原件	
16	工作联系单	1份1页	第67页	原件	
17	竣工图	本	一本		
18	施工单位报送资料	若干			
造价师：张		日期：2024.12.19			

栾川山水文苑s1地块1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修工程（不含5#大堂及单元门头）结算汇总表

合同编号：LCS1-JA-064　　合同金额：4000000.00元

合同名称：栾川山水文苑s1地块1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修工程（不含5#大堂及单元门头）

甲　　方：栾川县浩德颐康文旅有限公司

乙　　方：河南专晶建筑工程有限公司

序号	项目名称		土建（元）	安装（元）	合计（元）	总计（元）
一	结算总造价		0.00	0.00	0.00	4065000.00
1.10	合同价		0.00	0.00	0.00	4039775.50
1.20	变更		0.00	0.00	0.00	
1.30	签证		0.00	0.00	0.00	56000.00
1.40	扣款		0.00	0.00	0.00	-30601.52
1.50	优惠取整					-173.97
二	其他费用合计		0.00		0.00	0.00
2.10	……		0.00		0.00	0.00
2.20	……		0.00		0.00	0.00
三	工程结算金额	（小写）	4,065,000.00元			
		（大写）	肆佰零陆万伍仟元整			
四	应扣甲供材合计		0.00			
4.10	甲供材料一		0.00			
4.20	甲供材料二		0.00			
五	应扣水电费合计		0.00			
5.10	水费		无			
5.20	电费		无			
六	工程最终付款金额	（小写）	4,065,000.00元			
		（大写）	肆佰零陆万伍仟元整			
七	工程最终发票金额	（小写）	4,065,000.00元			
		（大写）	肆佰零陆万伍仟元整			

甲方代表：张磊　　乙方代表：罗鹏

日期：2024.12.19　　日期：2024.12.19

栾川山水文苑s1地块1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修工程（不含6#大堂及单元门头）结算明细

序号	项目名称	单位	单元数量	金额(元)	合计(元)	备注
一	精装大堂				783266.63	
1.1	1#、6#、9#、11#楼精装大堂硬质装修部分	个	8.00	30987.05296	247896.42	
1.2	1#、6#、9#、11#楼一层大堂精装工程-安装部分	个	8.00	7918.413738	63347.31	156307.4872
1.3	2#、3#楼精装大堂硬质装修部分	个	6.00	31331.79058	187990.74	
1.4	2#、3#楼一层大堂精装工程-安装部分	个	6.00	7442.472127	44654.83	
1.5	7#楼精装大堂硬质装修部分	个	2.00	23416.7275	46833.46	
1.6	7#楼一层大堂精装工程-安装部分	个	2.00	7715.815504	15431.63	
1.7	8#、10#楼精装大堂硬质装修部分	个	4.00	36059.63065	144238.52	
1.8	8#、10#楼一层大堂精装工程-安装部分	个	4.00	8218.428369	32873.71	
二	1-3#及5-11#楼公共区域精装修	项	1.00	1974806.675	1974806.68	
三	门头部分	项	1.00		1281702.19	
3.1	1#、6#、9#、11#门头部分	个	8.00	70222.7092	561781.67	
3.2	2#、3#门头部分	个	6.00	51868.23574	311209.41	
3.3	7#门头部分	个	2.00	80066.16282	160132.33	
3.4	8#、10#门头部分	个	4.00	62144.69379	248578.78	
四	小计(元)				4039775.50	
六	签证	个	1.00	56000	56000.00	
七	水电费	个		0	0.00	已经结清
八	其他扣款	项	1.00	-21079.22	-21079.22	垃圾清理
九	大堂地砖品牌调整 冠珠调整为精誉陶	m2	384.76	-24.75	-9522.30	
十	结算				4065173.974	
十一	取整结算额				4065000	

2024.12.19.

2024.12.19

价格清单（一层大堂精装工程-安装）

序号	项目名称	工程内容	单位	结算工程量	综合单价构成（元）							综合单价 f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g*f	备注（品牌、厂家）
					人工费 a	主材费 b=x*(1+y)	主材单价 x	其中主材损耗率 y	机械、辅材及其他c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率 %	规费 e=(a+b+c+d)*费率 %			
一	1#、6#、9#、11#楼 -1层	一个单元工程量清单	项											
1	LED人体红外感应+光控	1、名称:LED人体红外感应+光控 2、规格:,2.5W/LED自带电池正常时12W,火灾时5W 500lm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	3.00	15.00	85.00	85.00	0.00%	2.00	6.12	9.73	117.85	353.55	雷士
2	射灯	1、名称:射灯 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	8.00	15.00	35.00	35.00	0.00%	2.00	3.12	4.96	60.08	480.65	雷士
3	筒灯	1、名称:筒灯 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	15.00	35.00	35.00	0.00%	2.00	3.12	4.96	60.08	120.16	雷士
4	装饰吊灯	1、名称:装饰吊灯 2、规格:详见图纸要求 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	200.00	2000.00	2000.00	0.00%	2.00	132.12	210.07	2544.19	2544.19	
5	感应筒灯		个	4	15.00	50.00	50.00	0.00%	2.00	4.02	6.39	77.41	309.65	
6	壁灯	1、名称:壁灯 2、安装位置:大堂外门头外侧 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	120.00	600.00	600.00	0.00%	5.00	43.50	69.17	837.67	1675.33	
7	灯带	1、名称:灯带 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	8.66	8.00	25.00	25.00	0.00%	2.00	2.10	3.34	40.44	350.20	欧普
8	三联单控开关	1、名称:三联单控开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	8.00	30.00	30.00	0.00%	2.00	2.40	3.82	46.22	46.22	施耐德
9	单联单控开关	1、名称:单联单控开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	8.00	20.00	20.00	0.00%	2.00	1.80	2.86	34.66	34.66	施耐德
10	单项安全型二、三孔插座	1、名称:单项安全型二、三孔插座 2、规格:(2100V,10A) 3、距地1.3m 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	10.00	13.00	13.00	0.00%	2.00	1.50	2.39	28.89	57.77	施耐德
11	单网络插座	1、名称:单网络插座 2、H=1300MM 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2.00	10.00	22.00	22.00	0.00%	2.00	2.04	3.24	39.28	78.57	施耐德
12	配管	1、名称:配管 2、PC20 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	0.00	10.00	8.08	8.00	1.00%	2.00	1.20	1.92	23.20	0.00	
13	配管	1、名称:配管 2、PC16 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	65.00	10.00	6.06	6.00	1.00%	2.00	1.08	1.72	20.87	1356.32	
14	配管	1、名称:配管 2、JDG20 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	0.00	12.00	10.10	10.00	1.00%	2.00	1.45	2.30	27.85	0.00	
15	网线	1、名称:网线 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	5.24	1.50	2.00	2.00	0.00%	1.00	0.27	0.43	5.20	27.24	
16	电线	1、名称:电线WDZ-BYJ-4 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	15.68	1.00	3.00	3.00	0.00%	0.10	0.25	0.39	4.74	74.28	郑州三厂
17	电线	1、名称:电线WDZ-BYJ-2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	110.79	1.00	2.10	2.10	0.00%	0.10	0.19	0.31	3.70	409.62	郑州三厂
18	小计		元										7918.4137	
二	2#、3#楼一层大堂精装工程-安装部	一个单元工程量清单	项											

1	[illegible]	[illegible] [illegible]3人体红外感应+光控 [illegible]，2.5W/LED自带电池 [illegible]20，火灾时5W 500lm [illegible]详尽处满足图纸设计、相关[illegible]求	[illegible]	[illegible]	15.00	85.00	[illegible]	[illegible]	2.00	6.12	[illegible]	[illegible]	235.70	雷士
2	射灯	1、名称:射灯 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	7.00	15.00	35.00	35.00	[illegible]	2.00	3.12	4.96	80.08	420.57	雷士
3	筒灯	1、名称:筒灯 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	15.00	35.00	35.00	0.00%	2.00	3.12	4.96	60.08	120.16	雷士
4	装饰吊灯	1、名称:装饰吊灯 2、规格:详见图纸要求 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	200.00	2000.00	2000.00	0.00%	2.00	132.12	210.07	2544.19	2544.19	
5	明装筒灯(超薄)	1、名称:明装筒灯(超薄) 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	3	15.00	65.00	65.00	0.00%	2.00	4.92	7.82	94.74	284.23	
6	感应筒灯		个	1	15.00	50.00	50.00	0.00%	2.00	4.02	6.39	77.41	77.41	
7	壁灯	1、名称:壁灯 2、安装位置:大堂外门头外侧 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	120.00	600.00	600.00	0.00%	5.00	43.50	69.17	837.67	1675.33	
8	灯带	1、名称:灯带 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	10.17	8.00	25.00	25.00	0.00%	2.00	2.10	3.34	40.44	411.26	欧普
9	三联单控开关	1、名称:三联单控开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	8.00	30.00	30.00	0.00%	2.00	2.40	3.82	46.22	46.22	
10	单联单控开关	1、名称:单联单控开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	0	8.00	20.00	20.00	0.00%	2.00	1.80	2.86	34.66	0.00	施耐德
11	单项安全型二、三孔插座	1、名称:单项安全型二、三孔插座 2、规格:(2100V,10A) 3、距地1.3m 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	10.00	13.00	13.00	0.00%	2.00	1.50	2.39	28.89	28.89	施耐德
12	单网络插座	1、名称:单网络插座 2、H=1300MM 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1.00	10.00	22.00	22.00	0.00%	2.00	2.04	3.24	39.28	39.28	施耐德
13	配管	1、名称:配管 2、PC20 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	0.00	10.00	8.08	8.00	1.00%	2.00	1.20	1.92	23.20	0.00	
14	配管	1、名称:配管 2、PC16 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	54.00	10.00	6.06	6.00	1.00%	2.00	1.08	1.72	20.87	1126.79	
15	配管	1、名称:配管 2、JDG20 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	0.00	12.00	10.10	10.00	1.00%	2.00	1.45	2.30	27.85	0.00	
16	网线	1、名称:网线 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	6.87	1.50	2.00	2.00	0.00%	1.00	0.27	0.43	5.20	35.72	
17	电线	1、名称:电线WDZ-BYJ-4 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	19.31	1.00	3.00	3.00	0.00%	0.10	0.25	0.39	4.74	91.47	
18	电线	1、名称:电线WDZ-BYJ-2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	82.56	1.00	2.10	2.10	0.00%	0.10	0.19	0.31	3.70	305.25	
19	小计		元										7442.4721	
三	7#楼一层大堂精装工程-安装部分	一个单元工程量清单	项											
1	LED人体红外感应+光控	1、名称:LED人体红外感应+光控 2、规格:,2.5W/LED自带电池 正常时12W,火灾时5W 500lm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2.00	15.00	85.00	85.00	0.00%	2.00	6.12	9.73	117.85	235.70	雷士
2	射灯	1、名称:射灯 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	8.00	15.00	35.00	35.00	0.00%	2.00	3.12	4.96	60.08	480.65	雷士

	筒灯	1、名称:筒灯 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	3	15.00	50.00	50.00	0.00%	2.00	3.12	4.96	60.08	120.16	
4	装饰吊灯	1、名称:装饰吊灯 2、规格:详见图纸要求 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	200.00	2000.00	2000.00	0.00%	2.00	132.12	210.07	2544.19	2544.19	
5	感应筒灯		个	4	15.00	50.00	50.00	0.00%	2.00	4.02	6.39	77.41	309.65	
6	壁灯	1、名称:壁灯 2、安装位置:大堂外门头外侧 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	120.00	600.00	600.00	0.00%	5.00	43.50	69.17	837.67	1675.33	
7	灯带	1、名称:灯带 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	9.32	8.00	25.00	25.00	0.00%	2.00	2.10	3.34	40.44	376.89	欧普
8	三联单控开关	1、名称:三联单控开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	8.00	30.00	30.00	0.00%	2.00	2.40	3.82	46.22	46.22	
9	单联单控开关	1、名称:单联单控开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	8.00	20.00	20.00	0.00%	2.00	1.80	2.86	34.66	34.66	施耐德
10	单项安全型二、三孔插座	1、名称:单项安全型二、三孔插座 2、规格:(2100V,10A) 3、距地1.3m 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	10.00	13.00	13.00	0.00%	2.00	1.50	2.39	28.89	28.89	施耐德
11	单网络插座	1、名称:单网络插座 2、H=1300MM 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1.00	10.00	22.00	22.00	0.00%	2.00	2.04	3.24	39.28	39.28	施耐德
12	配管	1、名称:配管 2、PC20 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	0.00	10.00	8.08	8.00	1.00%	2.00	1.20	1.92	23.20	0.00	
13	配管	1、名称:配管 2、PC16 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	55.00	10.00	6.06	6.00	1.00%	2.00	1.08	1.72	20.87	1147.66	
14	配管	1、名称:配管 2、JDG20 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	0.00	12.00	10.10	10.00	1.00%	2.00	1.45	2.30	27.85	0.00	
15	网线	1、名称:网线 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	14.08	1.50	2.00	2.00	0.00%	1.00	0.27	0.43	5.20	73.21	
16	电线	1、名称:电线WDZ-BYJ-4 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	42.11	1.00	3.00	3.00	0.00%	0.10	0.25	0.39	4.74	199.48	
17	电线	1、名称:电线WDZ-BYJ-2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	109.23	1.00	2.10	2.10	0.00%	0.10	0.19	0.31	3.70	403.85	
18	小计		元										7715.8155	
四	8#、10#楼一层大堂精装工程-安装部分	一个单元工程量清单	项											
1	LED人体红外感应+光控	1、名称:LED人体红外感应+光控 2、规格:,2.5W/LED自带电池正常时12W,火灾时5W 500lm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2.00	15.00	85.00	85.00	0.00%	2.00	6.12	9.73	117.85	235.70	雷士
2	射灯	1、名称:射灯 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	9.00	15.00	35.00	35.00	0.00%	2.00	3.12	4.96	60.08	540.73	雷士
3	筒灯	1、名称:筒灯 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	15.00	35.00	35.00	0.00%	2.00	3.12	4.96	60.08	120.16	雷士
4	装饰吊灯	1、名称:装饰吊灯 2、规格:详见图纸要求 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	200.00	2000.00	2000.00	0.00%	2.00	132.12	210.07	2544.19	2544.19	
5	感应筒灯		个	3	15.00	50.00	50.00	0.00%	2.00	4.02	6.39	77.41	232.24	
6	壁灯	1、名称:壁灯 2、安装位置:大堂外门头外侧 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	120.00	600.00	600.00	0.00%	5.00	43.50	69.17	837.67	1675.33	

		1、名称:灯带 2、规格:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求		[illegible]	8.00	25.00	[illegible]	0.00%	2.00	2.10	[illegible]	572.62	设计
8	三联单控开关	1、名称:三联单控开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	8.00	30.00	10.00	0.00%	2.00	2.40	3.82	16.22	46.22	
9	单联单控开关	1、名称:单联单控开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	0	8.00	20.00	20.00	0.00%	2.00	1.80	2.86	34.66	0.00	施耐德
10	单项安全型二、三孔插座	1、名称:单项安全型二、三孔插座 2、规格:(2100V,10A) 3、距地1.3m 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1	10.00	13.00	13.00	0.00%	2.00	1.50	2.39	28.89	28.89	施耐德
11	单网络插座	1、名称:单网络插座 2、H=1300MM 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	1.00	10.00	22.00	22.00	0.00%	2.00	2.04	3.24	39.28	39.28	施耐德
12	配管	1、名称:配管 2、PC20 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	0.00	10.00	8.08	8.00	1.00%	2.00	1.20	1.92	23.20	0.00	
13	配管	1、名称:配管 2、PC16 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	76.00	10.00	6.06	6.00	1.00%	2.00	1.08	1.72	20.87	1585.86	
14	配管	1、名称:配管 2、JDG20 3、吊顶内敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	0.00	12.00	10.10	10.00	1.00%	2.00	1.45	2.30	27.85	0.00	
15	网线	1、名称:网线 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	7.41	1.50	2.00	2.00	0.00%	1.00	0.27	0.43	5.20	38.53	
16	电线	1、名称:电线WDZ-BYJ-4 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	21.30	1.00	3.00	3.00	0.00%	0.10	0.25	0.39	4.74	100.90	
17	电线	1、名称:电线WDZ-BYJ-2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	123.82	1.00	2.10	2.10	0.00%	0.10	0.19	0.31	3.70	457.80	
18	小计		元										8218.4284	

2024.12.19

2024.12.19

价格清单（一层）[illegible]工程-装饰）

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量g	其中：综合单价构成（元）							含税综合单价 f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g*f	备注（品牌厂家）
					人工费 a	主材费 b=x*(1+y)	其中主材单价 x	其中主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率 %	税金 e=(a+b+c+d)*费率 %			
一	1#、6#、9#、11#楼精装大堂硬	一个单元工程量清单												
1	地面													
1.1	瓷砖地面	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct1瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理； 5、满足施工规范及设计图纸要求	m2	25.44	55.00	84.66	83.00	2.00%	25.00	9.88	15.71	190.25	4839.91	冠珠
1.2	瓷砖过门石	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct2瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理；	m2		70.00	85.49	83.00	3.00%	25.00	10.83	17.22	208.54	0.00	
2	墙面													
2.1	瓷砖墙面	1. 5~7厚面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝 2. 4~5厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3. 素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序) 4. 详见施工图及节点详图TD-03/01图；	m2	59.57	55.00	66.30	65.00	2.00%	25.00	8.78	13.96	169.04	10069.12	精装商厂家
2.2	单元门	1、规格：DYM2000*2900、WM1121 2、材质：1.0mm厚不锈钢框、8mm厚钢化玻璃 3、设计详细确定	m2	7.94	200.00	432.60	420.00	3.00%	15.00	38.86	61.78	748.24	5938.01	

2.3	木饰面柜子	1.木饰面 2.尺寸：1.07m长*1.6m高*0.25m宽 3.材质：18mm厚阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、部位：楼梯间	m2	1.71	200.00	315.00	300.00	5.00%	15.00	31.80	50.56	612.36	1048.36
2.4	电梯门套	1、规格：1040*2350 2、材质：0.7mm厚MT-01金属 3、基层：18mm阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、含电梯门框与电梯封堵	樘	2.00	155.00	459.00	450.00	2.00%	15.00	37.74	60.01	726.75	1453.49
2.5	墙面金属收口	1、MT01金属 2、部位：楼梯口 3、详见施工图及节点详图TD-03/03图；	m		5.00	10.10	10.00	1.00%	0.10	0.91	1.45	17.56	0.00
3	天花												
3.1	大堂吊顶	1.9.5厚纸面石膏板,用自攻螺丝固定间距≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400 4. 8号热镀锌低碳钢丝吊杆,中距横向800-1200,吊杆上部与预留钢筋连接 5、具体做法18mm阻燃胶合板（实测17mm厚）+PT01无机涂料(9.5mm厚双层石膏板吊顶) 6、具体做法详见节点详图TD-01/01图； 7、部位：大堂	M2	6.92	115.00	61.20	60.00	2.00%	5.00	10.87	17.29	209.36	1448.76
3.2	金属M01	1、金属M01吊顶金属条收口 厚度0.7mm 2、具体做法详见节点详图TD-01/01图及施工图。 3、部位：大堂	m	7.66	20.00	20.40	20.00	2.00%	5.00	2.72	4.33	52.46	401.81

3.3	大堂吊顶涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平 4、部位：大堂	M2		20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	0.00	
3.4	平吊天花	1.PT01无机涂料(9.5mm厚双层石膏板吊顶),用自攻螺丝固定间距 ≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400 4. 8号热镀锌低碳钢丝吊杆,中距横向800-1200,吊杆上部与预留钢筋连接 5、标高2350mm，具体做法详见施工图	m2	9.56	115.00	66.30	65.00	2.00%	5.00	11.18	17.77	215.25	2057.86	
3.5	平吊天花部分涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平	m2		20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	0.00	
3.6	白色无机涂料原顶	基层清理； 2、满刮腻子两道、砂纸磨平； 3、白色无极涂料天棚； 4、满足施工规范及设计图纸要求； 5、楼梯板顶面	m2	1.59	20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	63.12	
3.7	白色无机涂料原顶	1、基层清理； 2、满刮腻子两道、砂纸磨平； 3、白色无极涂料天棚； 4、满足施工规范及设计图纸要求； 5、侯梯厅	m2	6.46	20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	257.68	
3.8	04天花造型	1、白色无机涂料 2、石膏板造型 3、18mm阻燃胶合板 4、具体做法详见节点详图TD-01/04图及施工图； 5、部位：侯梯厅	m	14.64	120.00	76.50	75.00	2.00%	5.00	12.09	19.22	232.81	3408.36	
4	小计		元										30987.05	

二	2#、3#楼精装大堂硬质装修部分	一个单元工程量清单												
1	地面													
1.1	瓷砖地面	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct1瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理； 6、满足施工规范及设计图纸要求；	m2	23.80	55.00	84.66	83.00	2.00%	25.00	9.88	15.71	190.25	4527.91	
1.2	瓷砖过门石	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct2瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理； 6、满足施工规范及设计图纸要求；	m2		70.00	85.49	83.00	3.00%	25.00	10.83	17.22	208.54	0.00	
2	墙面												0.00	
2.1	瓷砖墙面	1. 5~7厚面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝 2. 4~5厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3. 素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序) 4. 详见施工图及节点详图TD-03/01图；	m2	71.50	55.00	66.30	65.00	2.00%	25.00	8.78	13.96	169.04	12085.19	
2.2	单元门	1、规格：DYM3400*2900 2、材质：1.0mm厚不锈钢框、8mm厚钢化玻璃 3、设计详细确定	m2	9.86	200.00	432.60	420.00	3.00%	15.00	38.86	61.78	748.24	7377.62	

2.3	电梯门套	1、规格：1040*2350 2、材质：0.7mm厚MT-01金属 3、基层：18mm阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、含电梯门框与电梯封堵	樘	1.00	155.00	459.00	450.00	2.00%	15.00	37.74	60.01	726.75	726.75	
2.4	墙面金属收口	1、MT01金属 2、部位：楼梯口 3、详见施工图及节点详图TD-03/03图；	m	6.35	5.00	10.10	10.00	1.00%	0.10	0.91	1.45	17.56	111.52	
													0.00	
3	天花													
3.1	大堂吊顶	1.9.5厚纸面石膏板,用自攻螺丝固定间距≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400 4. 8号热镀锌低碳钢丝吊杆,中距横向800-1200,吊杆上部与预留钢筋连接 5、具体做法18mm阻燃胶合板（实测17mm厚）+PT01无机涂料(9.5mm厚双层石膏板吊顶) 6、具体做法详见节点详图TD-01/01图。	m2	8.53	115.00	61.20	60.00	2.00%	5.00	10.87	17.29	209.36	1785.83	龙骨、石膏板：泰山
3.2	金属M01	1、金属M01吊顶金属条收口 厚度0.7mm 2、具体做法详见节点详图TD-01/01图及施工图。	m	9.26	20.00	20.40	20.00	2.00%	5.00	2.72	4.33	52.46	485.52	
3.3	大堂吊顶涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平 4、部位：大堂	m2		20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	0.00	立邦
3.4	平吊天花	1.PT01无机涂料(9.5mm厚双层石膏板吊顶),用自攻螺丝固定间距 ≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400 4. 8号热镀锌低碳钢丝吊杆,中距横向800-1200,吊杆上部与预留钢筋连接 5、标高2350mm，具体做法详见施工图	m2	6.71	115.00	66.30	65.00	2.00%	5.00	11.18	17.77	219.25	1444.33	

3.5	平吊天花部分涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平 4、部位：大堂	m2		20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	0.00	
3.6	白色无机涂料原顶	基层清理； 2、满刮腻子两道、砂纸磨平； 3、白色无级涂料天棚；	m2	7.58	20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	302.32	立邦
3.7	白色无机涂料原顶	1、基层清理； 2、满刮腻子两道、砂纸磨平； 3、白色无极涂料天棚；	m2	2.06	20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	82.17	立邦
3.8	04天花造型	1、白色无机涂料 2、石膏板造型 3、18mm阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、具体做法详见节点详图TD-01/04图及施工图.	m	10.32	120.00	76.50	75.00	2.00%	5.00	12.09	19.22	232.81	2402.63	龙牌板
4	小计		元										31331.79	
三	7#楼精装大堂硬质装修部分													
1	地面													
1.1	瓷砖地面	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct1瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理； 6、满足施工规范及设计图纸要求；	m2	21.36	55.00	84.66	83.00	2.00%	25.00	9.88	15.71	190.25	4063.70	
1.2	瓷砖过门石	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct2瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理；	m2		70.00	85.49	83.00	3.00%	25.00	10.83	17.22	208.54	0.00	冠珠
2	墙面												0.00	

2.1	瓷砖墙面	1. 5~7厚面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝CT04 2. 4~5厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3. 素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序)	m2	47.17	55.00	66.30	65.00	2.00%	25.00	8.78	13.96	169.04	7973.38	
2.1	电梯门套	1、规格：1040*2350 2、材质：0.7mm厚MT-01金属 3、基层：18mm阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、含电梯门框与电梯封堵	樘	1.00	155.00	459.00	450.00	2.00%	15.00	37.74	60.01	726.75	726.75	
2.3	墙面金属收口	1、MT01金属 2、部位：楼梯口 3、详见施工图及节点详图TD-03/03图；	m	1.84	5.00	10.10	10.00	1.00%	0.10	0.91	1.45	17.56	32.33	
2.4	墙面乳胶漆	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平 4、部位：大堂	m2	1.20	20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	47.87	
2.5	木饰面柜子	1.木饰面 2.尺寸：1.07m长*1.6m高*0.25m宽 3.材质：18mm厚阻燃胶合板（实测17mm厚）	m2	1.75	200.00	315.00	300.00	5.00%	15.00	31.80	50.56	612.36	1071.63	
2.6	玻璃大门	1.单元门 2、材质：1.0mm厚不锈钢框、8mm厚钢化玻璃	m2	4.50	200.00	432.60	420.00	3.00%	15.00	38.86	61.78	748.24	3367.07	
3	天花												0.00	

二

3.1	大堂吊顶	1.9.5厚纸面石膏板,用自攻螺丝固定间距≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400 4. 8号热镀锌低碳钢丝吊杆,中距横向800-1200,吊杆上部与预留钢筋连接 5、具体做法18mm阻燃胶合板（实测17mm厚）+PT01无机涂料(9.5mm厚双层石膏板吊顶) 6、具体做法详见节点详图TD-01/01图; 7、部位：大堂	M2	7.93	115.00	61.20	60.00	2.00%	5.00	10.87	17.29	209.36	1660.21	龙骨、石膏板：泰山
3.2	金属M01	1、金属M01吊顶金属条收口 厚度0.7mm 2、具体做法详见节点详图TD-01/01图及施工图。	m	11.58	20.00	20.40	20.00	2.00%	5.00	2.72	4.33	52.46	607.43	
3.3	大堂吊顶涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平 4、部位：大堂	M2		20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	0.00	立邦
3.4	平吊天花	1.PT01无机涂料(9.5mm厚双层石膏板吊顶),用自攻螺丝固定间距 ≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400 4. 8号热镀锌低碳钢丝吊杆,中距横向800-	m2	8.17	115.00	66.30	65.00	2.00%	5.00	11.18	17.77	215.25	1758.60	
3.5	平吊天花部分涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平	m2		20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	0.00	
3.6	白色无机涂料原顶	基层清理; 2、满刮腻子两道、砂纸磨平; 3、白色无极涂料天棚; 4、满足施工规范及设计图纸要求;	m2	4.40	20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	175.51	立邦
3.7	04天花造型	1、白色无机涂料 2、石膏板造型 3、18mm阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、具体做法详见节点详图TD-01/04图及施工图	m	8.30	120.00	76.50	75.00	2.00%	5.00	12.09	19.22	232.81	1932.35	龙骨、石膏板：泰山
4	小计		元										23416.73	
四	8#、10#楼精装大堂硬质装修部分													

1	前室地面													
1.1	瓷砖地面	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层；	m2	29.50	55.00	84.66	83.00	2.00%	25.00	9.88	15.71	190.25	5612.32	冠珠
1.2	瓷砖过门石	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、~~2瓷砖铺贴，留1~~公共，同色填料剂	m2		70.00	85.49	83.00	3.00%	25.00	10.83	17.22	208.54	0.00	冠珠
2	墙面													
2.1	CT03瓷砖墙面	1. 5~7厚面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝CT03 2. 4~5厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3. 素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无	m2	72.21	50.00	66.95	65.00	3.00%	25.00	8.52	13.54	164.01	11843.09	精容陶瓷
2.2	电梯门套	1、规格：1040*2350 2、材质：0.7mm厚MT-01金属 3、基层：18mm阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、含电梯门框与电梯封堵	樘	1.00	155.00	459.00	450.00	2.00%	15.00	37.74	60.01	726.75	726.75	
2.3	墙面金属收口	1、MT01金属 2、部位：楼梯口 3、详见施工图及节点详图TD-03/03图；	m	4.80	5.00	10.10	10.00	1.00%	0.10	0.91	1.45	17.56	84.30	
2.4	成品艺术画	1.成品艺术画 2.部位:门厅	m2										0.00	
2.5	玻璃大门	1.单元门 2、材质：1.0mm厚不锈钢框、8mm厚钢化玻璃	m2	9.86	200.00	432.60	420.00	3.00%	15.00	38.86	61.78	748.24	7377.62	
3	天花													
3.1	大堂吊顶	1.9.5厚纸面石膏板,用自攻螺丝固定间距≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400	m2	13.51	115.00	61.20	60.00	2.00%	5.00	10.87	17.29	209.36	2828.43	
3.2	金属M01	1、金属M01吊顶金属条收口 厚度0.7mm 2、具体做法详见节点详图TD-01/01图及施工图。	m	13.76	20.00	20.40	20.00	2.00%	5.00	2.72	4.33	52.46	721.78	

3.3	大堂吊顶涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平	m2		20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	0.00	
3.4	平吊天花	1.PT01无机涂料(9.5mm厚双层石膏板吊顶),用自攻螺丝固定间距 ≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400 4. 8号热镀锌低碳钢丝吊杆,中距横向800-1200,吊杆上部与预留钢筋连接 5、标高2780mm，具体做法详见施工图	m2	7.02	115.00	66.30	65.00	2.00%	5.00	11.18	17.77	215.25	1511.06	
3.5	平吊天花部分涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平	m2		20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	0.00	
3.6	平吊天花	1.PT01无机涂料(9.5mm厚双层石膏板吊顶),用自攻螺丝固定间距 ≤200 2. U型轻钢龙骨横撑CB50*20中距800-1200 3. U型轻钢龙骨CB50*20中距400 4. 8号热镀锌低碳钢丝吊杆,中距横向800-1200,吊杆上部与预留钢筋连接 5、标高2400mm，具体做法详见施工图，含支撑处理	m2	8.00	115.00	66.30	65.00	2.00%	5.00	11.18	17.77	215.25	1722.01	
3.7	平吊天花部分涂料	1.无机涂料两遍 2.封底漆一道(干燥后再做面涂 3.满刮2厚面层耐水腻子找平	m2	8.00	20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	319.11	
3.8	白色无机涂料原顶	基层清理； 2、满刮腻子两道、砂纸磨平； 3、白色无极涂料天棚； 4、满足施工规范及设计图纸要求；	m2	4.85	20.00	12.52	12.40	1.00%	2.00	2.07	3.29	39.89	193.46	
3.9	04天花造型	1、白色无机涂料 2、石膏板造型 3、18mm阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、具体做法详见节点详图TD-01/04图及施工图。	m	13.40	120.00	76.50	75.00	2.00%	5.00	12.09	19.22	232.81	3119.70	龙骨、石膏板：森山
4	小计		元										36059.63	

价格清单（公共区域装修工程）

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：各子项构成（元）							含税综合单价（元） f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g*f	
					人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*（1+y）	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*	税金 e=(a+b+c+d)*费率			
一	侯梯厅、前室、走廊													
1	瓷砖地面	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct1瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理； 6、满足施工规范及设计图纸要求；	m2	2542.9	55.00	63.24	62.00	2.00%	25.00	8.59	13.67	165.50	420843.70	精奢陶/世纪印象
2	瓷砖过门石	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct2瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理； 6、满足施工规范及设计图纸要求；	m2		70.00	63.24	62.00	2.00%	25.00	9.49	15.10	182.83	0.00	精奢陶/世纪印象
二	楼梯间												0.00	
1	楼梯平台地面	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct1瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理； 6、满足施工规范及设计图纸要求；	m2	793.47	55.00	66.30	65.00	2.00%	25.00	8.78	13.96	169.04	134123.88	精奢陶/世纪印象

2	楼梯踏步地面	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct5瓷砖铺贴(开防滑槽)，同色填料剂处理； 5、计算规则：按水平投影面积计算 6、满足施工规范及设计图纸要求；	m2	1010.8	65.00	86.70	85.00	2.00%	25.00	10.60	16.86	204.16	206365.08	精誉陶/世纪印象
3	楼梯踢脚线	1、清理施工表面； 2、素水泥结合层一道 3、40-60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3、砖充分浸水 4、ct1瓷砖铺贴、留1mm分封，同色填料剂处理； 6、满足施工规范及设计图纸要求；	m2		80.00	90.90	90.00	1.00%	25.00	11.75	18.69	226.34	0.00	精誉陶/世纪印象
三	墙面												0.00	
1	瓷砖墙面	1. 5~7厚面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝CT04 2. 4~5厚1：1水泥砂浆加水重20%%%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3. 素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序) 4. 详见施工图及节点详图TD-03/01图；	m2	5680.2	55.00	66.30	65.00	2.00%	25.00	8.78	13.96	169.04	960152.72	精誉陶/世纪印象
2	电梯门套	1、规格：1040*2350 2、材质：0.7mm厚MT-01金属 3、基层：18mm阻燃胶合板（实测17mm厚） 4、含电梯门框与电梯封堵	樘	274.00	155.00	459.00	450.00	2.00%	15.00	37.74	60.01	726.75	199128.57	
3	石膏线	1、成品石膏线 2、部位：侯梯厅	m	3350.3	6.00	6.00	6.00	0.00%	2.00	0.84	1.34	16.18	54192.72	
4	金属线条	1、成品金属线条造型 2、部位：墙砖收口	m		5.00	10.10	10.00	1.00%	0.10	0.91	1.45	17.56	0.00	
四	小计		元										1974806.68	

2024.12.19

价格清单（单元门头装修工程）

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：综合单价构成（元）							含税综合单价 f=(a+b+c+d+e)	合价(元)=g*f	备注
					人工费 a	主材费 b=x*(1+y)	其中主材单价 x	其中主材损耗率 y	机械、辅材及其他c	管理费及利润 d=(a+b+c) %	税金 e=(a+b+c+d)*费率 %			
—	1#、6#、9#、11#门头部分	因最终板图纸未定，此项工程量为暂定量												
1	钢架钢构	1、200*5热浸镀锌钢方管 2、8#热浸镀锌槽钢 3、L50x4热浸镀锌角钢 4、10#热浸镀锌槽钢 5、80*60*5mm镀锌钢管 6、120*3封边角钢等详见施工图 7、其它满足规范和设计图纸要求	t	1.71	3000.00	4700.00	4700.00	0.00%	500.00	492.00	782.28	9474.28	16234.77	
2	预埋件	1、300x300x20mm热浸镀锌后置埋件 M20不锈钢化学螺栓 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	2	15.00	70.00	70.00	0.00%	20.00	6.30	10.02	121.32	242.63	
3	预埋件	1、300x200x8mm热浸镀锌后置埋件 2、M12特殊倒锥型化学锚栓 3、其它满足规范和设计图纸要求	套	49.00	15.00	20.00	20.00	0.00%	5.00	2.40	3.82	46.22	2264.58	
5	柱面石材	1、25mm厚花岗岩（芝麻黑，冷色系石材） 2、M8x30不锈钢螺栓组 3、泡沫棒&硅酮耐候密封胶 4、不锈钢石材挂件 6、其它满足规范和设计图纸要求	m2	22.60	130.00	303.76	297.80	2.00%	30.00	27.83	44.24	535.82	12110.12	
6	造型铝板	1、2.5mm铝单板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头立面造型部分	m2	37.27	130.00	265.20	260.00	2.00%	30.00	25.51	40.56	491.28	18308.64	

7	顶板铝板	1、2.5mm铝单板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头平面部分	m2	32.01	130.00	265.20	260.00	2.00%	30.00	25.51	40.56	491.28	15725.75	
8	防水钢板	1、1.5mm镀锌钢板防水层 2、其它满足规范和设计图纸要求	m2		35.00	50.50	50.00	1.00%	20.00	6.33	10.06	121.89	0.00	
9	防水涂料	1、铝板外侧刷防水涂料 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、投标约谈修改为改为防水卷材	m2		20.00	25.00	25.00	0.00%	5.00	3.00	4.77	57.77	0.00	
10	铝方管造型	40*2铝方管(氟碳喷涂) @220mm布置	m	5.45	130.00	154.50	150.00	3.00%	5.00	17.37	27.62	334.49	1822.96	
11	A向造型和铝方管造型	1、20*2铝方管（氟碳漆喷刷） 2、其它满足规范和设计图纸要求	m2	1.41	130.00	309.00	300.00	3.00%	50.00	29.34	46.65	564.99	797.77	
12	成品灯箱	按图纸意向效果匹配灯具	个										0.00	
13	楼栋牌匾	铝板+不锈钢成品加工（施工单位深化报价）	个	1.00	300.00	2000.00	2000.00	0.00%	50.00	141.00	224.19	2715.19	2715.19	
14	小计		元										70222.71	
二	2#、3#门头部分	因最终板图纸未定，此项工程量为暂定量												
1	钢架钢构	1、200*5热浸镀锌钢方管 2、8#热浸镀锌槽钢 3、L50x4热浸镀锌角钢 4、10#热浸镀锌槽钢 5、80*60*5mm镀锌钢管 6、120*3封边角钢等详见施工图 7、其它满足规范和设计图纸要求	t	1.21	3000.00	4700.00	4700.00	0.00%	500.00	492.00	782.28	9474.28	11474.97	
2	预埋件	1、300x300x20mm热浸镀锌后置埋件 M20不锈钢化学螺栓 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	2	15.00	70.00	70.00	0.00%	20.00	6.30	10.02	121.32	242.63	
3	预埋件	1、300x200x8mm热浸镀锌后置埋件 2、M12特殊倒锥型化学锚栓 3、其它满足规范和设计图纸要求	套	26.00	15.00	20.00	20.00	0.00%	5.00	2.40	3.82	46.22	1201.62	

5	柱面石材	1、25mm厚花岗岩（芝麻黑，冷色系石材） 2、M8x30不锈钢螺栓组 3、泡沫棒&硅酮耐候密封胶 4、不锈钢石材挂件 6、其它满足规范和设计图纸要求	m2	24.65	130.00	303.76	297.80	2.00%	30.00	27.83	44.24	535.82	13208.35	
6	造型铝板	1、2.5mm铝单板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头立面造型部分	m2	42.86	130.00	265.20	260.00	2.00%	30.00	25.51	40.56	491.28	21053.90	
7	铝方管造型	40*2铝方管(氟碳喷涂) @220mm布置	m	4.00	130.00	154.50	150.00	3.00%	5.00	17.37	27.62	334.49	1337.95	
8	A向造型和铝方管造型	1、20*2铝方管（氟碳漆喷刷） 2、其它满足规范和设计图纸要求	m2	1.12	130.00	309.00	300.00	3.00%	50.00	29.34	46.65	564.99	633.92	
9	成品灯箱	按图纸意向效果匹配灯具	个	0.00										
10	楼栋牌匾	铝板+不锈钢成品加工（施工单位深化报价）	个	1.00	300.00	2000.00	2000.00	0.00%	50.00	141.00	224.19	2715.19	2715.19	
11	小计		元										51868.24	
三	7#门头部分	因最终板图纸未定，此项工程量为暂定量												
1	钢架钢构	1、200*5热浸镀锌钢方管 2、8#热浸镀锌槽钢 3、L50x4热浸镀锌角钢 4、10#热浸镀锌槽钢 5、80*60*5mm镀锌钢管 6、120*3封边角钢等详见施工图 7、其它满足规范和设计图纸要求	t	1.92	3000.00	4700.00	4700.00	0.00%	500.00	492.00	782.28	9474.28	18149.74	
2	预埋件	1、300x300x20mm热浸镀锌后置埋件 M20不锈钢化学螺栓 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	2	15.00	70.00	70.00	0.00%	20.00	6.30	10.02	121.32	242.63	
3	预埋件	1、300x200x8mm热浸镀锌后置埋件 2、M12特殊倒锥型化学锚栓 3、其它满足规范和设计图纸要求	套	55.00	15.00	20.00	20.00	0.00%	5.00	2.40	3.82	46.22	2541.88	

5	柱面石材	1、25mm厚花岗岩（芝麻黑，冷色系石材） 2、M8x30不锈钢螺栓组 3、泡沫棒&硅酮耐候密封胶 4、不锈钢石材挂件 6、其它满足规范和设计图纸要求	m2	23.80	130.00	303.76	297.80	2.00%	30.00	27.83	44.24	535.82	12752.60
6	造型铝板	1、2.5mm铝单板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头立面造型部分	m2	42.84	130.00	265.20	260.00	2.00%	30.00	25.51	40.56	491.28	21045.29
7	顶板铝板	1、2.5mm铝单板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头平面部分	m2	39.33	130.00	265.20	260.00	2.00%	30.00	25.51	40.56	491.28	19321.89
8	防水钢板	1、1.5mm镀锌钢板防水层 2、其它满足规范和设计图纸要求	m2		35.00	50.50	50.00	1.00%	20.00	6.33	10.06	121.89	0.00
9	防水涂料	1、铝板外侧刷防水涂料 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、投标约谈修改为改为防水卷材	m2		20.00	25.00	25.00	0.00%	5.00	3.00	4.77	57.77	0.00
10	铝方管造型	40*2铝方管(氟碳喷涂) @220mm布置	m	7.10	130.00	154.50	150.00	3.00%	5.00	17.37	27.62	334.49	2374.87
11	A向造型和铝方管造型	1、20*2铝方管（氟碳漆喷刷） 2、其它满足规范和设计图纸要求	m2	1.63	130.00	309.00	300.00	3.00%	50.00	29.34	46.65	564.99	922.06
12	成品灯箱	按图纸意向效果匹配灯具	个	0.00									
13	楼栋牌匾	铝板+不锈钢成品加工（施工单位深化报价）	个	1.00	300.00	2000.00	2000.00	0.00%	50.00	141.00	224.19	2715.19	2715.19
14	小计		元										80066.16
四	8#、10#门头部分												
1	钢架钢构	1、200*5热浸镀锌钢方管 2、8#热浸镀锌槽钢 3、L50x4热浸镀锌角钢 4、10#热浸镀锌槽钢	t	1.73	3000.00	4700.00	4700.00	0.00%	500.00	492.00	782.28	9474.28	16365.26
2	预埋件	置埋件 M20不锈钢化学螺栓 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	2	15.00	70.00	70.00	0.00%	20.00	6.30	10.02	121.32	242.63

3	预埋件	1、300x200x8mm热浸镀锌后置埋件 2、M12特殊倒锥型化学锚栓 3、其它满足规范和设计图纸要求	套	31.00	15.00	20.00	20.00	0.00%	5.00	2.40	3.82	46.22	1432.70	
5	柱面石材	1、25mm厚花岗岩（芝麻黑，冷色系石材） 2、M8x30不锈钢螺栓组 3、泡沫棒&硅酮耐候密封胶 4、不锈钢石材挂件	m2	24.65	130.00	303.76	297.80	2.00%	30.00	27.83	44.24	535.82	13208.05	
6	造型铝板	1、2.5mm铝单板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头立面造型部分	m2	52.36	130.00	265.20	260.00	2.00%	30.00	25.51	40.56	491.28	25723.98	
7	铝方管造型	40*2铝方管(氟碳喷涂) @220mm布置	m	5.45	130.00	154.50	150.00	3.00%	5.00	17.37	27.62	334.49	1822.96	
8	A向造型和铝方管造型	1、20*2铝方管（氟碳漆喷刷） 2、其它满足规范和设计图纸要求	m2	1.12	130.00	309.00	300.00	3.00%	50.00	29.34	46.65	564.99	633.92	
9	成品灯箱	按图纸意向效果匹配灯具	个	0.00										
10	楼栋牌匾	铝板+不锈钢成品加工（施工单位深化报价）	个	1.00	300.00	2000.00	2000.00	0.00%	50.00	141.00	224.19	2715.19	2715.19	
11	小计		元										62144.69	

翠林湾
2024.12.19