

### 工程结算汇总表

合同编号: KYYH.62-JP-152

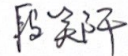
合同金额: 35040元

合同名称: 开元壹号62号地块55#楼光纤入户施工合同

甲 方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙 方: 洛阳市牧川网络科技有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)
一	结算总造价	/	/	35040.00
1.1	结算金额	/	/	35040.00
1.2	变更	/	/	0.00
1.3	签证	/	/	0.00
1.4	扣款项目	/	/	0.00
二	其他费用合计	/	/	/
2.1	扣减税差	/	/	/
三	工程结算金额	(小写)	35040.00元	
		(大写)	叁万伍仟零肆拾元整	
四	应扣甲供材合计	/		
4.1	甲供材料一	/		
4.2	甲供材料二	/		
五	应扣水电费合计	/		
5.1	水费	/		
5.2	电费	/		
六	工程最终付款金额	(小写)	35040.00元	
		(大写)	叁万伍仟零肆拾元整	
七	工程最终发票金额	(小写)	35040.00元	
		(大写)	叁万伍仟零肆拾元整	

甲方代表: 

乙方代表: 

日期: 2024.12.16

日期:



## 授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人 郭祥 系 洛阳市牧川网络科技有限公司 的法定代表人，现委托郭祥为我方代理人，并以本公司的名义办理开元壹号 62 地块光纤入户施工合同工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）

公司：



法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字）

# 工程往来账目明细

合同名称：开元壹号62号地块55#楼光纤入户施工合同

合同编号：KYYH.62-JP-152

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2024/1/15	24,525.00	20,000.00	24,525.00	1%	
小计		20000	24,525.00		

截至2024.10.15该合同累计已请款¥24528元  
甲方财务：累计已付2万元，累计开票¥24528元  
乙方财务：刘新整，2024.10.15



(单位盖章)



浩德鑫置地

HODX REAL ESTATE

TEL: 0379-69916601

# 单项工程验收单

2024年9月19日

合同名称	开元壹号 62 地块 55#楼光纤入户施工合同				
施工单位	洛阳市牧川网络科技有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2023年6月10日	工程竣工日期	2023年7月10日		
工程内容: 55#楼光纤入户验收					
验收结论: <b>合格</b>					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划 <input checked="" type="checkbox"/>		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		B: 合格 <input checked="" type="checkbox"/> C: 不合格			
3	安全: A: 未出事故 <input checked="" type="checkbox"/>		B: 出现轻微事故 <input checked="" type="checkbox"/> C: 出现中、特大事故		
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 <input checked="" type="checkbox"/> C: 差		
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	监理工成本部	物业公司	
	段平	赵东源	抽验 55-2-14/ 55-1-14分线箱 55-2-1601/55-2-1902 55-1-1501-55-1-1502分线	潘海武	

洛阳浩德鑫置地有限公司 洛阳市经济开发区开元大道与长夏门路交汇处(开元壹号)项目会所

2024.9.19

已安装完成  
段笑阳

## 工程结算通知书

洛阳市牧川网络科技有限公司：

我公司与贵公司签订的《开元壹号 62 地块光纤入户施工合同》合同编号为：KYYH.62-JP-152 的施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

- 1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；
  - 2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2024 年 10 月 10 日之前派专业人员与我公司成本部门 高明谦 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程/营销部门确认的《工程结算工作交接单》于 2024 年 10 月 15 日前提交我公司成本部门的 高明谦 签收。
  - 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
  - 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
  - 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。
- 附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 高明谦 电话 15090191600，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：



开元壹号工程总签发：

*Handwritten signature*

开元壹号项目总签发：

*Handwritten signature*

# 工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号 62 地块光纤入户施工合同》合同编号为：KYYH.62-JP-152，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 35040 元；合同执行过程中发生签证 / 份，增加造价为 0 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 0 元。

合同增加造价合计为 0 元，申报合同结算造价为 35040 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2024 年 10 月 14 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 20000 元（大写：贰万）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：郭祥

手机号码：18503790005

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

编号: LY164

## 河南省新建住宅区和住宅建筑内光纤到户 通信设施工程竣工验收备案表

建设单位: 洛阳浩德鑫置地有限公司


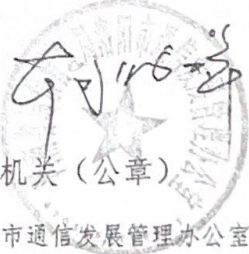
填报日期: 2023 年 11 月 29 日



河南省通信管理局 制

工程项目名称	开元壹号芸苔 55 号楼				
地理位置	新伊大街与开元大道交汇处				
建筑面积	37289.36	楼数	1	户数	292
单位名称			负责人	联系电话	
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司		毛克辉	18103889699	
通信设施 设计单位	河南省通信工程局有限责任公司		薛建峰	17538856777	
施工图审查单位	洛阳新乾建设工程咨询服务有限公司		徐向群	13653887913	
通信设施 施工单位	洛阳市牧川网络科技有限公司		郭祥	18503790005	
物业单位	中浩德物业管理有限公司		李向群	13937978884	
通信设施情况	地下通信管道管孔数		6 孔 100 管		
	设备间面积		60.0		
	电信间个数及面积		个数 1, 面积 60.0		
	光缆交接箱数量		288 一台		
工程 竣工 验收 备案 文件 目录	1、规划主管部门同意的规划总平面图复印件； 2、建设主管部门同意的单体工程设计图复印件； 3、施工图设计文件审查机构出具的审查意见； 4、通信设施设计单位资质证书复印件； 5、通信设施施工单位资质证书复印件； 6、通信设施规划设计方案、竣工图复印件； 7、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件和验收人员签署的竣工验收原始文件； 8、施工单位签署的工程质量保修书。				



<p>竣工验收意见</p>	<p>建设单位意见：同意,资料已审。施工单位负责人，毛克辉，联系电话：18103889699</p> <div style="text-align: right;">             单位(项目)负责人：            (公章)            2023年12月05日         </div>
<p>备案意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2023年12月26日收讫，文件齐全，准予备案。</p> <div style="text-align: right;">             备案机关(公章)            洛阳市通信发展管理办公室            2023年12月26日         </div>
<p>备注</p>	

注：本备案表1式3份，省通信管理局、项目所在地省辖市通信行业协会和建设单位各存1份。