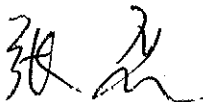


2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同结算存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份1页	第3页	原件	
4	结算汇总表	1份1页	第4页	原件	
5	结算明细表	1份1页	第5页	原件	
6	结算申请报告	1份1页	第6页	原件	
7	结算通知书	1份1页	第7页	原件	
8	授权委托书	1份1页	第8页	原件	
9	结算资料核对确认单	1份1页	第9页	原件	
10	往来账目明细	1份1页	第10页	原件	
11	营销物料/活动验收单	1份22页	第11-32页	原件	
12	2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同审批表	1份8页	第33-41页	复印件	
造价师： 		日期： 2024.12.6			

2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同结算汇总表

合同编号: LCS1-YX-137

合同金额: 156000元

合同名称: 2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同

甲方: 栾川县浩德颐康文旅有限公司

乙方: 栾川县城关镇城市在线广告部

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	0	51400.00
1.1	合同价	0	0	0	31073.79
1.2	变更	0	0	0	
1.3	合同外增加	0	0	0	20400
1.4	扣款	0	0	0	0
1.5	优惠取整				-73.79
二	其他费用合计	0		0	0
2.1		0		0	0
2.2		0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	51,400.00元		
		(大写)	伍万壹仟肆佰元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	51,400.00元		
		(大写)	伍万壹仟肆佰元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	51,400.00元		
		(大写)	伍万壹仟肆佰元整		

甲方代表: 张磊

乙方代表: 宋雪平

日期: 2024.12.6

日期:

2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同结算明细

序号	类别	单位	工程量	单价	总价	备注
一	合同内					
1	2022年11月12日-2023年5月13日	条	8	1300	10400	11月12日已查实，未包含在上一个年度合同中
2	2023年6月12日-2023年10月31日	条	11	1300	14300	
3	2023年11月1日-2023年12月25日	条	4	1300	5200	1%税率
4	2023年12月29日	条	1	1300	1300	1%税率
5	税率3%调整1%	元	6500	2%	-126.21	
二	合同外					
1	2023年1月8日-2024年6月20	条	17	1200	20400	按照约谈记录，每条1200元，税率调整1%
三	本合同结算				51473.79	
四	最终结算金额取整				51400	
	张					
	2024.12.6					

结算申请报告

栾川县浩德颐康文旅有限公司：

兹有我司与贵司签订的《2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价 29900 元；合同执行过程中发生签证 / 份，增（减）造价为 / 元；合同执行过程中发生变更 / 份，增（减）造价为 / 元。合同外增加执行 18 份，增造价为 23400 元

合同减造价合计为 / 元，申报合同结算造价为 / 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2024 年 11 月 26 日），我司已收到贵公司支付的工程款共计 29900 元（大写：贰万玖仟玖佰元整）。

（结算明细详见附件）

公司（盖章）

2024 年 11 月 15 日



结算工作联系人：宋雪平

手机号码：18037624511

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

结算通知书

栾川县浩德颐康文旅有限公司：

我公司与贵公司签订的合同编号为：LCS1-YX-137 的《2023 年栾川山水文苑项目线上媒体合同》合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司服务内容已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2024 年 11 月 27 日之前派专业人员与我公司成本部门 张磊 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程部门确认的《工程结算工作交接单》于 2024 年 11 月 27 日前提交我公司成本部门的 张磊 签收。

2、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

3、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

4、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

5、若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 张磊 电话 15303898917，我们将尽力协助贵公司的工作。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、合同复印件 7、结算资料核对确认表

单位签收人签字：宋雪平

营销总签发：

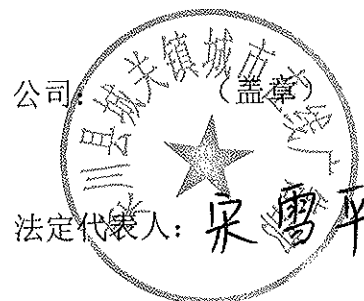
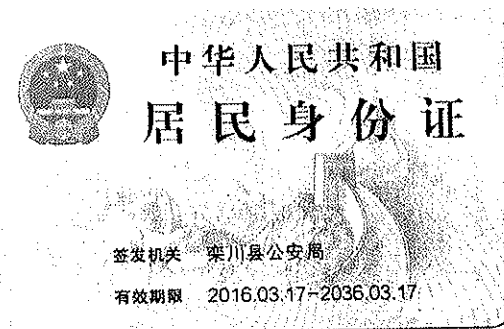
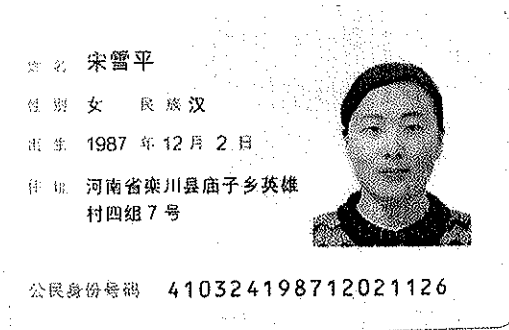
张磊 2024.12.2

授权委托书

致：栾川县浩德颐康文旅有限公司

本人宋雪平系栾川县城关镇城市在线广告部的法定代表人，现以本公司的名义办理2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同的结算事宜。本人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我方均予以承认，其法律后果由我方承担。

附：法定代表人身份证明（正反面）



委托代理人:

结算资料核对确认单

项目名称	2023 年栾川山水文苑项目线上媒体合同		核对时间	2024 . 11.25
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	验收单	份	复印件	
2	授权委托书	1 份	原件	
3	往来账目明细	1 份	原件	
4	合同复印件	1 份	复印件	
6	结算申请报告	1 份	原件	
7	结算通知书	1 份	原件	
相关部门签字栏	合作单位：	项目营销策划部：	成本部门：	
	(签字盖章)  宋雪平	(签字盖章) 	(签字盖章)  2024.12.1	

注：

- 1、本确认单在合作方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目营销策划部和合作单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

往来账目明细

合同名称：2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同
合同编号：LCS1-YX-137

日期	请款金额 (元)	财务实付款金额 (元)	实际已开发票 金额(元)	开票税率	备注
2023年5月30日	10400	10400	10400	3%	
2023年11月3日	14300	14300	14300	3%	
2023年12月25日	5200	5200	5200	1%	
2024年6月30日	23400	0	0	0%	
小计		29900			

甲方财务：张

乙方财务：

(单位盖章)



线上媒体推广验收单

2024 年 9 月 6 日

合同名称	LCS1-YX-060 栾川山水文苑项目线上媒体（栾川在线）上刊合同		
单位名称	栾川县城关镇城市在线广告部		
开始日期	2023 年 12 月 29 日	结束日期	2024 年 6 月 20 日

合同内容为：

栾川在线微信公众平台头条（2023 年 12 月 29 日--2024 年 6 月 20 日，共发布头条 18 条，单价 1300 元/条，合计 23400 元）

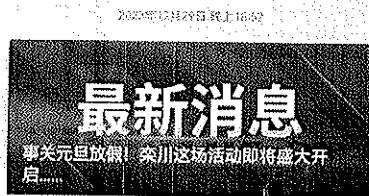
栾川在线微信公众平台头条

赠送内容如下：

1、栾川在线网站 PC 端一周；2、城市通 APP 头条；3、栾川在线手机版；4、3 个 5000 人微信个人号推广；4、58 同城、58 同镇发布。

微信公众平台头条

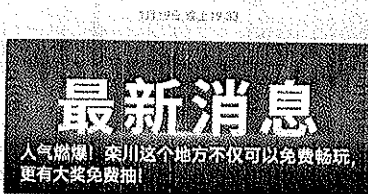
1、12 月 29 日发布



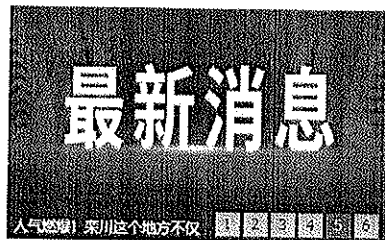
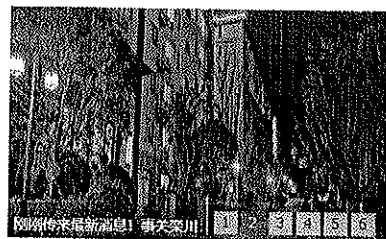
2、1 月 8 日发布



3、1 月 19 日发布



栾川在线 PC 端



城市通 APP 头条

事关元旦放假！栾川这场活动即将盛大开启.....



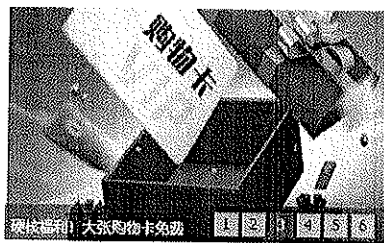
刚刚传来最新消息！事关栾川人过年回家.....



人气爆棚！栾川这个地方不仅可以免费畅玩，更有大奖免...



4、1月26日发布

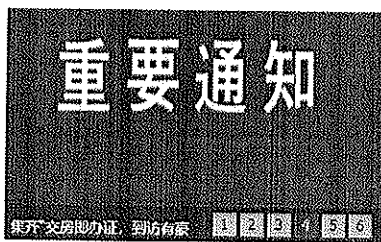
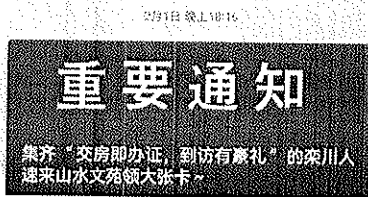


硬核福利！大张购物卡免费送！秦川这个地方太豪横了！

（蓝V）秦川城市在线 20522阅读



5、2月1日发布

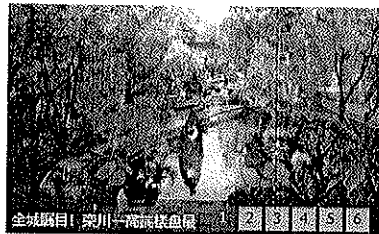


集齐“交房即办证，到访有礼”的秦川人速来山水文苑领大张卡~

（黄V）秦川城市在线 19744阅读



6、2月8日发布

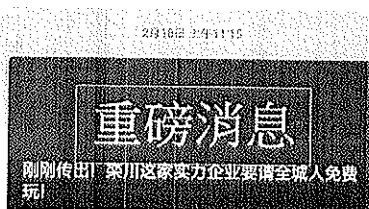


全城瞩目！秦川一高楼盘最新进展来了，这些楼栋喜获预售证！

（蓝V）秦川城市在线 19504阅读



7、2月18日发布

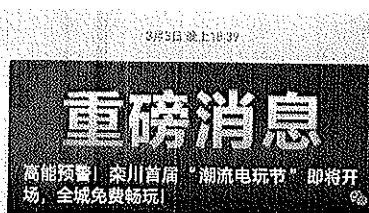


刚刚传出！秦川这家实力企业要请全城人免费玩！

（黄V）秦川城市在线 16216阅读



8、3月3日发布

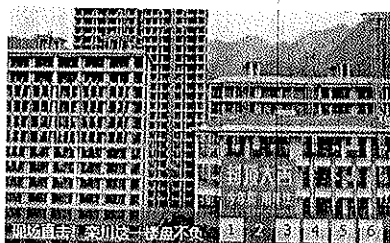
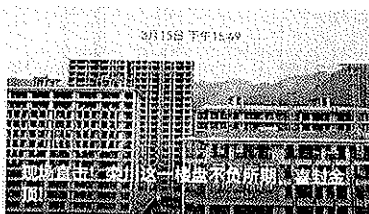


高能预警！秦川首届“潮流电玩节”即将开场，全城免费畅玩！

秦川城市在线 21107阅读

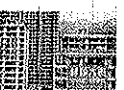


9、3月15日发布



现场直击！秦川这一楼盘不负所期，喜封金顶！

（黄V）秦川城市在线 19742阅读



10、3月22日发布

3月22日 晚上18:04

重磅消息

统统免费！柴川新增一处游玩好去处，位置就在.....

重磅消息

统统免费！柴川新增一处游玩 1 2 3 4 5 6

统统免费！柴川新增一处游玩好去处，位置就在.....

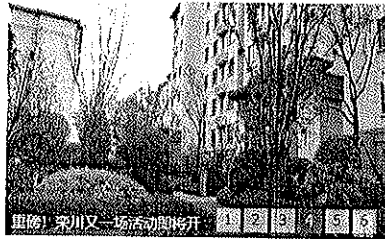
【蓝点】柴川城市在线 20130812

重磅消息

11、4月8日发布

4月8日 上午09:04

重磅！柴川又一活动即将开启，万元大奖等你拿！



重磅！柴川又一活动即将开 1 2 3 4 5 6

重磅！柴川又一活动即将开启，万元大奖等你拿！

【蓝点】柴川城市在线 12487阅读



12、4月13日发布

4月13日 晚上18:01

即将正式开始！柴川这里有万元大奖等你来拿！



即将正式开始！柴川这里有万 1 2 3 4 5 6

即将正式开始！柴川这里有万元大奖等你来拿！

【蓝点】柴川城市在线 9887阅读



13、4月30日发布

4月30日 晚上19:26

太刺激了！奇幻恐龙展空降柴川，带你重返侏罗纪，门票免费送！



太刺激了！奇幻恐龙展空降柴 1 2 3 4 5 6

太刺激了！奇幻恐龙展空降柴川，带你重返侏罗纪，门票免费送！

【蓝点】柴川城市在线 11470阅读



14、5月2日发布

5月2日 晚上19:01

豪横！今天柴川这个地方发出去万元大奖，更有超级恐龙展免费畅玩！



豪横！今天柴川这个地方发出 1 2 3 4 5 6

豪横！今天柴川这个地方发出去万元大奖，更有超级恐龙展免费畅玩！

【蓝点】柴川城市在线 13930阅读



15、5月17日发布

5月17日 晚上20:24

重磅消息

人气爆棚！5月近万人到此打卡，柴川这个地方火了.....

重磅消息

人气爆棚！5月近万人到此打 1 2 3 4 5 6

人气爆棚！5月近万人到此打卡，柴川这个地方火了.....

【蓝点】柴川城市在线 14203阅读

重磅消息

16、5月31日发布

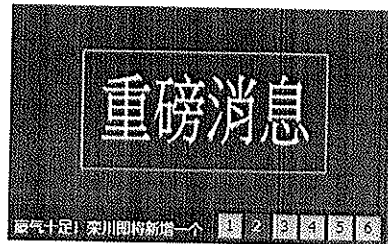
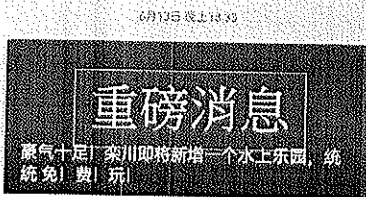


重磅来袭! 本周六, 来川这里有一场带你重返童年的免费零食盛宴!

【来源】来川城市在线 12273阅读

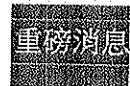


17、6月13日发布

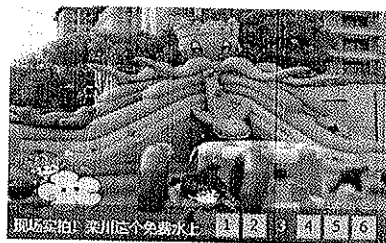


豪气十足! 来川即将新增一个水上乐园, 统统免! 费! 玩!

【来源】来川城市在线 11302阅读



18、6月15日发布



现场实拍! 来川这个免费水上乐园人气爆棚, 位置就在……

【来源】来川城市在线 10702阅读



来川在线手机版

事关元旦放假! 来川这场活动即将盛大开启……

【来源】来川城市在线 12273阅读



刚刚传来最新消息! 事关来川人过年回家……

【来源】来川城市在线 11302阅读



人气爆棚! 来川这个地方不仅可以免费畅玩, 更有大奖免费抽!

【来源】来川城市在线 10702阅读



重磅福利! 大张购物卡免费送! 来川这个地方太豪横了!

【来源】来川城市在线 12273阅读



个人微信号推广

来川在线乐乐



来川在线乐乐



事关元旦放假! 来川这场活动即将盛大开启……



来川在线乐乐



刚刚传来最新消息! 事关来川人过年回家……



来川在线乐乐



人气爆棚! 来川这个地方不仅可以免费畅玩, 更有大奖免费抽!



来川在线乐乐



重磅福利! 大张购物卡免费送! 来川这个地方太豪横了!

58 同镇发布

事关元旦放假! 来川这场活动即将盛大开启……

58同镇, 本地人自己的微信平台, 收藏本站点, 随时关注本地信息。

58同镇站长



刚刚传来最新消息! 事关来川人过年回家……

58同镇, 本地人自己的微信平台, 收藏本站点, 随时关注本地信息。

58同镇站长



人气爆棚! 来川这个地方不仅可以免费畅玩, 更有大奖免费抽!

58同镇, 本地人自己的微信平台, 收藏本站点, 随时关注本地信息。

58同镇站长



集齐“交房即办证，到访有豪礼”的荣川人速来山水文苑...

【置顶】

重要通知

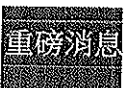
全城瞩目！荣川一高端楼盘最新进度来了，这些楼栋喜获预售证！

【置顶】 2024年5月16日 14:04:00



刚刚传出！荣川这家实力企业要请全城人免费玩！

【置顶】 2024年5月16日 14:04:00



高能预警！荣川首届“潮流电玩节”即将开幕，全城免费畅玩！

【置顶】 2024年5月16日 14:04:00



现场直击！荣川这一楼盘不负所期，喜封金顶！

【置顶】 2024年5月16日 14:04:00



统统免费！荣川新增一处游玩好去处，位置就在.....

【置顶】 2024年5月16日 14:04:00



重磅！荣川又一活动即将开启，万元大奖等你来拿！

【置顶】 2024年5月16日 14:04:00



即将正式开始！荣川这里有万元大奖等你来拿！

【置顶】 2024年5月16日 14:04:00



太刺激了！奇幻恐龙展空降荣川，带你重返侏罗纪，门票免费送！

【置顶】 2024年5月16日 14:04:00



荣川在线乐乐
领奖啦

【置顶】

重要通知

集齐“交房即办证，到访有豪礼”的荣川人速来山水文苑领大张卡~

高路市 荣川(山水文苑)营销中心

荣川在线乐乐

重要通知

全城瞩目！荣川一高端楼盘最新进度来了，这些楼栋喜获预售证！

荣川在线乐乐

重要通知

刚刚传出！荣川这家实力企业要请全城人免费玩！

荣川在线乐乐

重要通知

高能预警！荣川首届“潮流电玩节”即将开幕，全城免费畅玩！

荣川在线乐乐

重要通知

现场直击！荣川这一楼盘不负所期，喜封金顶！

荣川在线乐乐

重要通知

统统免费！荣川新增一处游玩好去处，位置就在.....

荣川在线乐乐

重要通知

重磅！荣川又一活动即将开启，万元大奖等你来拿！

荣川在线乐乐

重要通知

即将正式开始！荣川这里有万元大奖等你来拿！

荣川在线乐乐

重要通知

太刺激了！奇幻恐龙展空降荣川，带你重返侏罗纪，门票免费送！

荣川在线乐乐

重要通知

大张购物卡已领，还有领到的小伙伴吗？

重要通知

豪横！今天荣川这个地方发出万元大奖，更有超级恐龙展免费畅玩！

硬核福利！大张购物卡免费送！荣川这个地方太豪横了！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



集齐“交房即办证，到访有豪礼”的荣川人速来山水文苑领大张卡~

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



全城瞩目！荣川一高端楼盘最新进度来了，这些楼栋喜获预售证！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



刚刚传出！荣川这家实力企业要请全城人免费玩！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



高能预警！荣川首届“潮流电玩节”即将开幕，全城免费畅玩！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



现场直击！荣川这一楼盘不负所期，喜封金顶！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



统统免费！荣川新增一处游玩好去处，位置就在.....

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



豪横！今天栾川这个地方发出去万元大奖，更有超级恐龙展免费畅玩！



人气爆棚！5月近万人到此打卡，栾川这个地方火了.....

【栾川】栾川5月近万人到此打卡，栾川这个地方火了.....



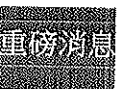
重磅来袭！本周六，栾川这里有一场带你重返童年的免费零食盛宴！

【栾川】栾川本周六，栾川这里有一场带你重返童年的免费零食盛宴！



豪气十足！栾川即将新增一个水上乐园，统统免！费！玩！

【栾川】栾川即将新增一个水上乐园，统统免！费！玩！



现场实拍！栾川这个免费水上乐园人气爆棚，位置就在.....

【栾川】栾川这个免费水上乐园人气爆棚，位置就在.....



栾川在线乐乐



人气爆棚！5月近万人到此打卡，栾川这个地方火了.....

栾川在线乐乐



栾川所有大朋友小朋友都可免费参与快带孩子度过来度过一个快乐的六一儿童节吧



重磅来袭！本周六，栾川这里有一场带你重返童年的免费零食盛宴！

栾川在线乐乐



水上乐园免费玩！免费玩！免费玩！



豪气十足！栾川即将新增一个水上乐园，统统免！费！玩！

栾川在线乐乐



@所有栾川人，这个水上乐园免费玩！



现场实拍！栾川这个免费水上乐园人气爆棚，位置就在.....

栾川在线珍珍



栾川在线珍珍



事关元旦放假！栾川这场活动即将盛大开启.....



栾川在线珍珍



刚刚传来最新消息！事关栾川人过年回家.....



栾川在线珍珍



人气爆棚！栾川这个地方不仅可以免费畅玩，更有大奖免费抽！



栾川在线珍珍



硬核福利！大张购物卡免费送！栾川这个地方太豪横了！



栾川在线珍珍



重要通知！集齐“交房即办证，到访有豪礼”的栾川人速来山水文苑领大卡！



栾川在线珍珍



全城瞩目！栾川一高锦鲤盘最新进展来了，这些学校将获益匪浅！

重磅！栾川又一场活动即将开启，万元大奖等你来拿！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



即将正式开始！栾川这里有万元大奖等你来拿！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



太刺激了！奇幻恐龙展空降栾川，带你重返侏罗纪，门票免费送！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



豪横！今天栾川这个地方发出去万元大奖，更有超级恐龙展免费畅玩！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



人气爆棚！5月近万人到此打卡，栾川这个地方火了.....

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



重磅来袭！本周六，栾川这里有一场带你重返童年的免费零食盛宴！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



豪气十足！栾川即将新增一个水上乐园，统统免！费！玩！

58同城，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同城站长



栾川在线珍珍
免费领票
约溜娃了

刚刚传出！栾川这家实力企业邀请全城
人免费玩！

栾川在线珍珍

高能预警！栾川首届“潮流电玩节”即将开
场，全城免费畅玩！

栾川在线珍珍
喜封金顶！

现场直击！栾川这一楼盘不负所期，喜
封金顶！

栾川在线珍珍

统统免费！栾川新增一处游玩好去处，
位置就在.....

栾川在线珍珍

重磅！栾川又一活动即将开启，万元
大奖等你来！

栾川在线珍珍

万元大奖等你来拿

即将正式开始！栾川这里有万元大奖等
你来拿！

栾川在线珍珍

太刺激了！奇幻恐龙展空降栾川，带你
重返侏罗纪，门票免费送！

栾川在线珍珍

还有谁领到奖，快来报个数

震惊！今天栾川这个地方发出去万元大
奖，更有超级恐龙展免费畅玩！

栾川在线珍珍

人气爆棚！5月近万人到此打卡，栾川这
个地方火了.....

栾川在线珍珍

栾川所有大朋友小朋友都可免费参与
快带孩子过来度过一个快乐的六一儿童
节吧

重磅来袭！本周六，栾川这里有一场带
你重返童年的免费美食盛宴！

现场实拍！栾川这个免费水上乐园人气爆棚，
位置就在.....

58同城，本地人自己的微信平
台，收藏本站点，随时关注本
地信息。

58同城站长

58 同城发布

事关元旦放假！栾川这场活动即将
盛大开启.....

最新消息

刚刚传来最新消息！事关栾川人过
年回家.....

人气爆棚！栾川这个地方不仅可以
免费畅玩，更有大奖免费抽！

硬核福利！大张购物卡免费送！栾
川这个地方太豪横了！

集齐“交房即办证，到访有豪礼”的
栾川人速来山水文苑领大张卡~

全城瞩目！栾川一高端楼盘最新进
度来了，这些楼栋喜获预售证！

刚刚传出！栾川这家实力企业要请
全城人免费玩！

高能预警！栾川首届“潮流电玩节
”即将开场，全城免费畅玩！

现场直击！栾川这一楼盘不负所期
，喜封金顶！

统统免费！栾川新增一处游玩好去
处，位置就在.....



秦川在线珍珍
水上乐园免费玩！免费玩！免费玩！



人气十足！秦川即将新增一个水上乐园，统统免！耍！玩！



秦川在线珍珍
@所有秦川人，这个水上乐园免费玩！



现场实拍！秦川这个免费水上乐园人气爆棚，位置就在.....

秦川在线宋平



秦川在线宋平
元旦不必远行，这里就是好地方



新消息 事关元旦放假！秦川这场活动即将盛大开启.....



秦川在线宋平
刚刚传来最新消息！事关秦川人过年回家.....



秦川在线宋平
硬核福利！大张购物卡免费送！秦川这个地方太豪横了！



秦川在线宋平
新消息 人气爆棚！秦川这个地方不仅可以免费畅玩，更有大奖免费抽！



秦川在线宋平
集齐的小伙伴进来领奖咯
重要通知 集齐“交房即办证，到访有豪礼”的秦川人速来山水文苑领大贺卡~



活动地点：秦川山水文苑营销中心



秦川在线宋平
全城瞩目！秦川一嘉瑞楼盘最新进度来了，这些楼栋喜获预售证！



秦川在线宋平
免费玩 快来！
重要消息 刚刚传出！秦川这家实力企业邀请全城人免费玩！



秦川在线宋平
免费畅玩，赶紧来！
重磅消息 高能预警！秦川首届“潮流电玩节”即将开场，全城免费畅玩！



重磅！秦川又一场活动即将开启，万元大奖等你拿！



即将正式开始！秦川这里有万元大奖等你来拿！



太刺激了！奇幻恐龙展空降秦川，带你重返侏罗纪，门票免费送！



豪横！今天秦川这个地方发出万元大奖，更有超级恐龙展免费畅玩！



人气爆棚！5月近万人到此打卡，秦川这个地方火了.....



重磅来袭！本周六，秦川这里有一场带你重返童年的免费零食盛宴！



人气十足！秦川即将新增一个水上乐园，统统免！耍！玩！



现场实拍！秦川这个免费水上乐园人气爆棚，位置就在.....





秦川在线宋平

喜封金顶!



现场直击! 秦川这一楼盘不负所期, 喜封金顶!



秦川在线宋平



统统免费! 秦川新增一处游玩好去处, 位置就在.....



秦川在线宋平



重磅! 秦川又一场活动即将开启, 万元大奖等你来!



秦川在线宋平

速看! 万元大奖哦!



即将正式开始! 秦川这里有万元大奖等你来!



秦川在线宋平



太刺激了! 奇幻恐龙展空降秦川, 带你重返侏罗纪, 门票免费送!



秦川在线宋平



重磅! 今天秦川这个地方发出万元大奖, 更有超级恐龙展免费畅玩!



秦川在线宋平



人气爆棚! 5月近万人到此打卡, 秦川这个地方火了.....



秦川在线宋平

秦川所有大朋友小朋友都可免费参与
快带孩子度过来度过一个快乐的六一儿童节吧!



重磅来袭! 本周六, 秦川这里有一场带你重返童年的免费零食盛宴!

渭南市 锦都(秦川)市永义苑售楼中心



秦川在线宋平

赶快来打卡咯!



人气爆棚! 5月近万人到此打卡, 秦川这个地方火了.....



秦川在线宋平



现场实拍! 秦川这个免费水上乐园人气爆棚, 位置就在.....

验收结论：

合格，数量、尺寸无误

评价结果：在评价结果后打√

1	周期：A：超计划天数			B：未超计划√	
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感	
	符合√	符合√	符合√	符合√	
	不符合	不符合	不符合	不符合	
	质量：A：优良 √ B：合格 C：不合格				
3	安全：A：未出事故 √ B：出现轻微事故 C：出现中、特大事故				
4	现场：A：整洁、无浪费 √ B：一般 C：差				
验收单位	合作单位签字或盖章		朱亚平		
	营销部	成本部		服务部/行政部	
	永明	张又		周少华 2024.12.3	

线上媒体推广验收单

2023年10月31日

合同名称	LCST-VX-137 梁川山水文旅项目截止媒体（梁川在线）上刊合同		
单位名称	梁川星城关镇城市在线广告部		
开始日期	2023年6月9日	结束日期	2023年10月31日
合同内容为： 梁川在线微信公众平台头条（2023年6月12日--2023年10月31日，发布头条11条，单价1300元/条，合计14300元） 梁川在线微信公众平台头条赠送内容如下： 1、梁川在线网站PC端一周；2、城市通APP头条；3、梁川在线手机底；4、3个5000人微信个人号推广；5、58同城和58同城APP同步发			
微信公众平台头条	梁川在线PC端	城市通APP头条	
1. 6月9日发布			
2. 6月16日发布			
3. 7月14日发布			
4. 7月21日发布			

5. 8月18日发布			
6. 9月15日发布			
7. 9月22日发布			
8. 9月25日发布			
9. 9月26日			
10. 9月29日			

[illegible]

验收结论			
合格, 数量, 尺寸无误			
验收结果, 验收结果后, 验收结果			
1	日期: A. 通过计划天数	B. 通过计划	
2	材料使用量	质量满足	验收
	符合	符合	符合
3	质量: A. 优良	B. 合格	C. 不合格
	安全: A. 未出事故	B. 出现轻微事故	C. 出现严重事故
4	现场: A. 较高, 不良现象	B. 一般	C. 差
验收单位	合作单位签字或盖章	成本部	验收单位盖章
日期: 2023.11.11		日期: 2023.11.11	

线上媒体推广验收单

2023年12月25日

合同名称	LCS1-YX-137 栾川山水文苑项目线上媒体（栾川在线）上刊合同		
单位名称	栾川县城关镇城市在线广告部		
开始日期	2023年11月1日	结束日期	2023年12月25日

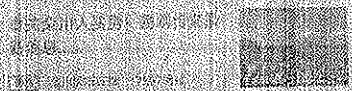
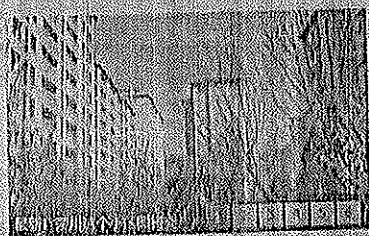
合同内容为：

栾川在线微信公众平台头条（2023年11月1日--2023年12月25日，共发布头条4条，单价1300元/条，合计5200元）

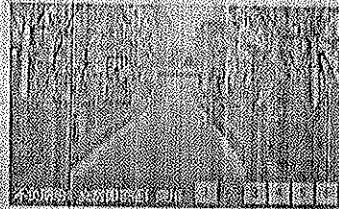
栾川在线微信公众平台头条

赠送内容如下：

1、栾川在线网站PC端一周；2、城市通APP头条；3、栾川在线手机版；4、3个5000人微信个人号推广；5、58同城和58同城APP同步发

微信公众平台头条	栾川在线PC端	城市通APP头条
1. 11月3日发布 		
2. 12月9日发布 		
3. 12月19日发布 		

4. 12月20日发布



莱川在线手机版

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

昨天，莱川200多人齐聚一堂，只为这场盛宴！

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

不负期待！交房即竣工！莱川这个实力楼盘，再次惊艳全城！

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

个人微信号推广 莱川在线乐乐58同城

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线珍品

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

58同城发布

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

莱川在线手机版，随时随地看新闻。

荣川在线宋平 荣川在线宋平 荣川在线宋平 荣川在线宋平 荣川在线宋平		验收：荣川这个小区验收合格，质量过硬，业主好评！ 不验收：荣川这个小区验收不合格，质量太差，业主差评！		
验收结论： 合格。数量、尺寸无误 评价结果：在评价结果后打√				
1	周期：A：超计划天数	B：未超计划		
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感
	符合	符合	符合	符合
3	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量：A：优良	B：合格	C：不合格	
4	安全：A：未出事故	B：出现轻微事故	C：出现中、特重大事故	
验收单位	合作单位签字或盖章	成本部	服务部/行政部	
	营销部			
	2023.12.25 2023.12.25	2023.12.25	2023.12.25	



浩德鑫置地

线上媒体推广验收单

TEL: 0379-61916693

2023年5月21日

合同名称	LCSJ-YX-137 栾川山水文旅项目线上媒体（栾川在线）上刊合同		
单位名称	栾川县城关镇城市在线广告部		
开始日期	2022年11月12日	结束日期	2023年5月13日

合同内容为：

栾川在线微信公众平台头条（2022年11月12日--2023年5月13日，共发布头条8条，单价1300元/条，合计10400元）

栾川在线微信公众平台头条

赠送内容如下：

1、栾川在线网站PC端一周；2、城市通APP头条；3、栾川在线手机版；4、3个5000人微信个人号推广；5、58同城和58同城APP同步发

微信公众平台头条

1、11月12日发布



2、1月1日发布

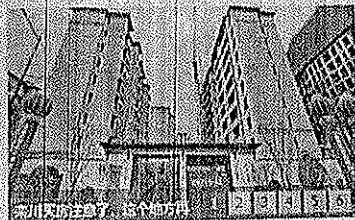


3、1月7日发布



4、3月18日发布

栾川在线 PC 端



城市通 APP 头条

栾川买房注意了，这个地方再传好消息！

【头条】栾川买房注意了，这个地方再传好消息！



刚刚发布！事关栾川人返乡过年...

【头条】刚刚发布！事关栾川人返乡过年...



【头条】100元大张购物卡免费送！栾川人朋友圈都刷爆了！

【头条】100元大张购物卡免费送！栾川人朋友圈都刷爆了！



特别关注

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

5. 3月31日发布

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

6. 4月7日发布

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

7. 4月28日

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

8. 5月13日

最新消息

重磅！菜川新增一网红亲子公园，统统免费！

特别关注

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

最新消息

重磅！菜川新增一网红亲子公园，统统免费！

特别关注

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

战战兢兢！这些菜川人注意啦，即日起开始

最新消息

重磅！菜川新增一网红亲子公园，统统免费！

菜川在线手机版

菜川买房注意了，这个地方再传好消息！

菜川买房注意了，这个地方再传好消息！

菜川买房注意了，这个地方再传好消息！

个人微信号推广

菜川在线乐乐&58同镇

菜川在线乐乐

菜川买房注意了，这个地方再传好消息！

菜川在线乐乐

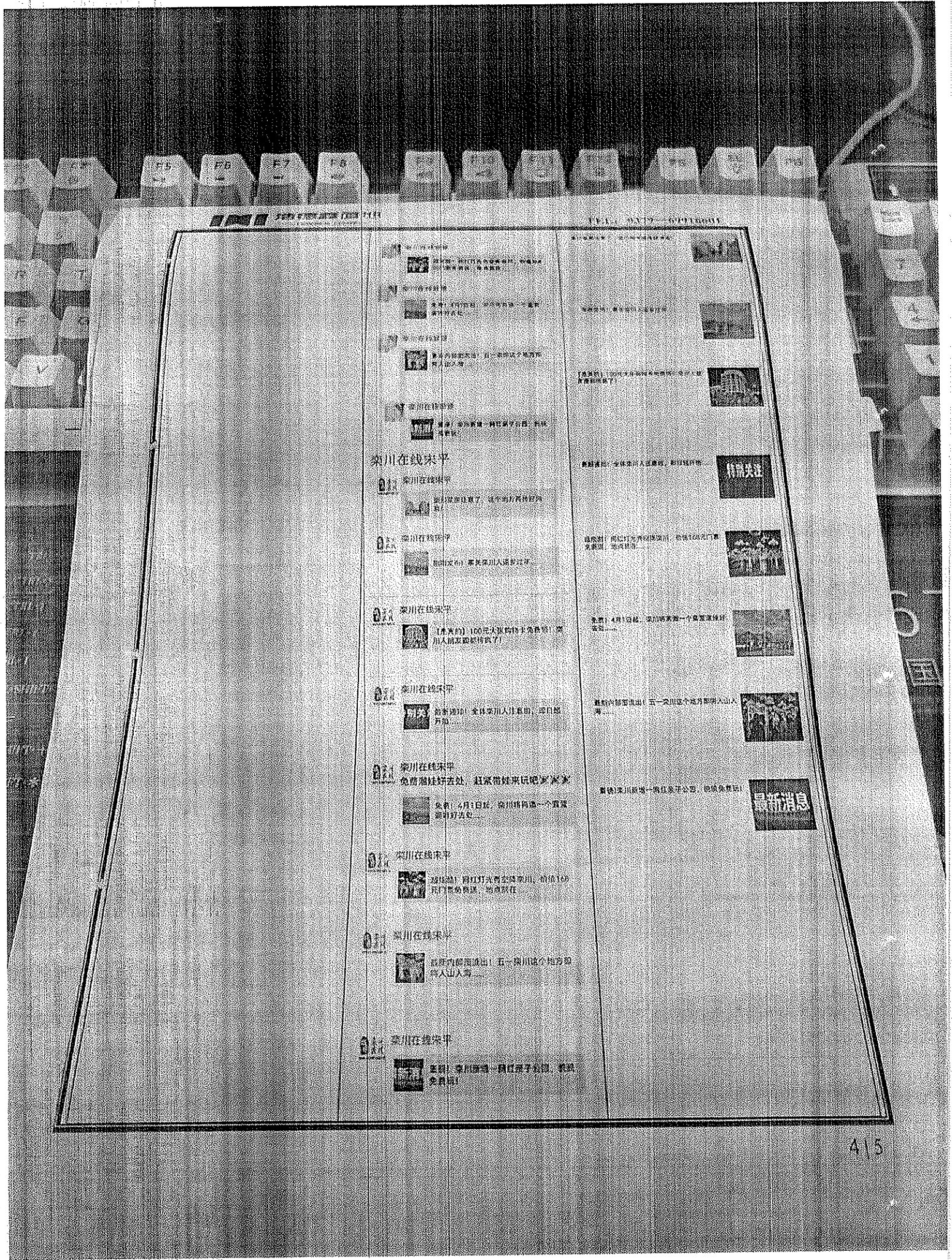
菜川买房注意了，这个地方再传好消息！

58同镇发布

菜川买房注意了，这个地方再传好消息！

58同镇，本地人自己的微信平台，收藏本站点，随时关注本地信息。

58同镇站长



- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...
- 

四川在线网
四川在线网...
四川在线网...

评价结果：在评价结果后打√

B: 未超计划

宋友娟

关于栾川在线微信公众平台头条事宜

2022年12月与栾川县城关镇城市在线广告部签订“2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同”，合同履约期：2022年12月10日至2023年12月31日。费用：微信公众平台头条文章1300元/条。

由于前期人员变动交替未能及时发现合同已到期，自2024年1月至7月期间，在合作未续约的情况下，项目要求对方发布头条推文，具体发布情况如下：

12月29日、1月8日、1月19日、1月26日、2月1日、2月8日、2月18日、3月3日、3月15日、3月22日、4月8日、4月13日、4月30日、5月2日、5月17日、5月31日、6月13日、6月15日，共计18条。

12月29日发布推文在合同期间内产生，故，按原合同约定价格1300元/条计算。其余17条，按新续约合同价格执行，即1200元/条，合计21700元。此费用将在年度合同结算时统一结算。

特此说明！

for 2023.12.2

32
2024.12.4

合同审批

项目名称	栾川山水文苑S1地块	合同名称	2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同
合同价	156,000.00	币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000
暂估金额	156,000.00		
合作方	栾川县城关镇城市在线广告部 类型: 营销类		
进项税率	3.00%	是否可抵扣	是
招标计划		直接委托单	
合同附件	栾川项目线上媒体发布合同续签地产公司定标准批表-张碧玉-2022-12-04.pdf 2023年栾川山水文苑项目线上媒体合同 1CS1-YX-137.doc		

合同款项明细: 1

款项明细

费用项: 560902 间接费用->销售费用->间接销售费用 单位工程: 栾川S1地块

含税金额 (原币): 156,000.00

金额 (原币): 151,456.31

税额 (原币): 4,543.69

说明: 微信公众平台头条文章1300元/条, 每条内容均为活动宣传文章, 本次合同暂定为120条 (暂定10条/月), 金额为1300*120=156000.00元。

付款计划

序号	计划付款时间	含税金额 (原币)	金额 (原币)	税额 (原币)	工作项	付款条件
1	2023-05-30	78,000.00	75,728.16	2,271.84	微信公众平台头条推文	按月据实结算, 经甲方营销部门确认无误后支付。
2	2023-12-30	78,000.00	75,728.16	2,271.84	微信公众平台头条推文	按月据实结算, 经甲方营销部门确认无误后支付。
合计		156,000.00	151,456.32	4,543.68		

经办人意见	
经办人部门	集团公司->栾川县浩德颐康文旅有限公司->栾川山水文苑S1地块->营销部 签字: 张翔 日期: 2022-12-06
审批栏	PM法务意见 1 签订地点调整为控股集团。 2 落章处空缺信息盖章前完善。 3 首页签订日期请完善。 4 生效条件为盖章生效。 PM项目招采经理意见 同意 签字: 刘冠霞 日期: 2022-12-06 PM项目策划经理意见 同意 签字: 张磊 日期: 2022-12-08 PM项目营销经理意见 同意 签字: 张鹏飞 日期: 2022-12-08 PM项目成本经理意见 同意 签字: 刘辉 日期: 2022-12-08 PM项目财务经理意见 同意 签字: 张磊 日期: 2022-12-09 PM项目总经理意见 同意 签字: 李翔 日期: 2022-12-09 PM招采合约部总监意见 同意 签字: 徐飞飞 日期: 2022-12-09 PM成本管理部总监意见 同意 签字: 陈海民 日期: 2022-12-09 PM大运营中心总监意见 同意 签字: 陈海民 日期: 2022-12-09 PM营销客服中心总监意见 同意 签字: 施聪明 日期: 2022-12-09 PM财务管理中心总监意见 同意 签字: 赵瑞波 日期: 2022-12-09