

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
一	10号楼											
1	伊河湾项目-10号 楼-主体结构	2350109.81	2350109.81	1.00		2350109.81	2350109.81		80%	0.00	1880087.85	80%
2	伊河湾项目-10号 楼-内外粉刷+屋 面	92503.35	92503.35	1.00		92503.35	92503.35		80%	0.00	74002.68	80%
3	伊河湾项目-10号 楼-变更签证	65193.76	65193.76	1.00		65193.76	65193.76		80%	0.00	52155.01	80%
4	安装工程	98753.06	98753.06	1.00	75718.79	75718.79	75718.79		80%	0.00	60575.03	80%
二	3号楼											
1	伊河湾项目-3号 楼-地下主体	3308539.78	3308539.78	1.00	-3400.76	3308539.78	3308539.78		80%	0.00	2646831.82	80%
2	伊河湾项目-3号 楼-地上1~4层	2668205.96	2668205.96	1.00	-4109.46	2668205.96	2668205.96		80%	0.00	2134564.77	80%
3	伊河湾项目-3号 楼-地上5~12层	5665981.42	5665981.42	1.00	-2797.12	5665981.42	5665981.42		80%	0.00	4532785.14	80%
4	伊河湾项目-3号 楼-地上13~20层	5745316.32	5745316.32	1.00	-1037.50	5745316.32	5745316.32		80%	0.00	4596253.06	80%
5	伊河湾项目-3号 楼-地上21~23层 主体封顶	2520071.66	2520071.66	1.00	-437.66	2520071.66	2520071.66		80%	0.00	2016057.33	80%
6	二次结构、砌体 、构造柱工程	2414683.58	2414683.58	1.00	2414683.58	2414683.58	2414683.58		80%	0.00	1931746.86	80%
7	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	3881163.21	3881163.21	1.00	2741443.22	2741443.22	2741443.22		80%	0.00	2193154.58	80%

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已申 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
8	安装工程	2549493.93	2549493.93	1.00	1146991.70	1146991.70	1146991.70		80%	0.00	917593.36	80%
三	5号楼											
1	伊河湾项目-5号 楼-地下主体	1530212.09	1530212.09	1.00		1530212.09	1530212.09		80%	0.00	1224169.67	80%
2	伊河湾项目-5号 楼-地上1~4层	1472705.25	1472705.25	1.00	-254.71	1472705.25	1472705.25		80%	0.00	1178164.20	80%
3	伊河湾项目-5号 楼-地上5~12层	2903474.11	2903474.11	1.00	2903474.11	2903474.11	2903474.11		80%	0.00	2322779.29	80%
4	伊河湾项目-5号 楼-地上13层主 体封顶	605928.07	605928.07	1.00	605928.07	605928.07	605928.07		80%	0.00	484742.46	80%
5	二次结构、砌体 、构造柱工程	1233740.78	1233740.78	1.00	1233740.78	1233740.78	1233740.78		80%	0.00	986992.62	80%
6	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	2005013.94	2005013.94	1.00	1565539.13	1565539.13	1565539.13		80%	0.00	1252431.30	80%
7	安装工程	891271.36	891271.36	1.00	271296.90	271296.90	271296.90		80%	0.00	217037.52	80%
四	6号楼											
1	伊河湾项目-6号 楼-地下主体	3359435.90	3359435.90	1.00	3359435.90	3359435.90	3359435.90		80%	0.00	2687548.72	0%
2	伊河湾项目-6号 楼-地上1~4层	2922611.05	2922611.05	1.00	2922611.05	2922611.05	2922611.05		80%	0.00	2338088.84	0%

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开票产值验工 金额	截止上次累计已申 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
3	伊河湾项目-6号 楼-地上5~12层	5563879.81	5563879.81	1.00	5563879.81	5563879.81	5563879.81		80%	0.00	4451103.85	80%
4	伊河湾项目-6号 楼-地上13~20层	5512388.42	5512388.42	1.00	5512388.42	5512388.42	5512388.42		80%	0.00	4409910.74	80%
5	伊河湾项目-6号 楼-地上21~26层 主体封顶	4495201.68	4495201.68	1.00	0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	4495201.68
6	二次结构、砌体 、构造柱工程	2955866.00	2955866.00	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
7	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	5664555.32	5664555.32	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
8	安装工程	3034192.81	3034192.81	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
五	6号楼商业											
1	伊河湾项目-6号 楼商业-主体封顶 、二次结构完成	633283.64	633283.64	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
2	伊河湾项目-6号 楼商业-内外墙抹 灰、屋面工程、 外装饰工程	409014.92	409014.92	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
3	安装工程		0.00	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%



工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开票产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
六	7号楼											
1	伊河湾项目-7号 楼-地下主体	1281014.71	1281014.71	1.00	1281014.71	1281014.71	1281014.71		80%	0.00	1024811.77	80%
2	伊河湾项目-7号 楼-地上1~4层	1490846.52	1490846.52	1.00	1490846.52	1490846.52	1490846.52		80%	0.00	1192677.22	80%
3	伊河湾项目-7号 楼-地上5~11层主 体封顶	2868750.06	2868750.06	1.00	2734071.46	2734071.46	2734071.46		80%	0.00	2187257.17	80%
4	二次结构、砌体 、构造柱工程	949548.20	949548.20	1.00	0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	#DIV/0!
5	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	1522970.15	1522970.15	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
6	安装工程	740458.88	740458.88	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
七	8号楼											
1	伊河湾项目-8号 楼-地下主体	1344369.30	1344369.30	1.00		1344369.30	1344369.30		80%	0.00	1075495.44	80%
2	伊河湾项目-8号 楼-地上1~4层	1571537.38	1571537.38	1.00		1571537.38	1571537.38		80%	0.00	1257229.90	80%
3	伊河湾项目-8号 楼-地上5~11层主 体封顶	2848988.33	2848988.33	1.00		2848988.33	2848988.33		80%	0.00	2279190.67	80%

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已申 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
4	二次结构、砌体、构造柱工程	1002325.87	1002325.87	1.00	1002325.87	1002325.87	1002325.87		80%	0.00	801860.70	80%
5	内墙抹灰、外墙抹灰、楼地面、屋面工程	1322267.69	1322267.69	1.00	924099.92	924099.92	924099.92		80%	0.00	739279.94	80%
6	安装工程	716185.85	716185.85	1.00	215108.20	215108.20	215108.20		80%	0.00	172086.56	80%
八	9号楼											
1	伊河湾项目-9号楼-地下室主体	1281123.22	1281123.22	1.00	1281123.22	1281123.22	1281123.22		80%	0.00	1024898.58	80%
2	伊河湾项目-9号楼-地上1~4层	1432068.60	1432068.60	1.00	1432068.60	1432068.60	1432068.60		80%	0.00	1145654.88	80%
3	伊河湾项目-9号楼-地上5~11层主体结构封顶	2631691.45	2631691.45	1.00	2488976.95	2488976.95	2488976.95		80%	0.00	1991181.56	80%
4	二次结构、砌体、构造柱工程	920052.99	920052.99	1.00	0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	80%
5	内墙抹灰、外墙抹灰、楼地面、屋面工程	1602130.39	1602130.39	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	80%
6	安装工程	748819.52	748819.52	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	80%
八	地下车库											



工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
1	伊河湾项目-地下 车库-主体结构 (非人防)	21736363.61	21736363.61	1.00	10373461.54	11747974.57	14289453.07	2541478.50	80%	2033182.80	11431562.45	80%
2	伊河湾项目-地下 车库-主体结构 (人防)	12082456.96	12082456.96	1.00	4770649.61	0.00	4770649.61	4770649.61	80%	3816519.69	3816519.69	80%
3	伊河湾项目-地下 车库-主体工程 (非人防)	4448566.99	4448566.99	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
5	伊河湾项目-地下 车库-主体工程 (人防)	1358349.67	1358349.67	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
6	伊河湾项目-地下 车库-安装工程	3345343.66	3345343.66	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
九	其他(罚款、签 证等)含税											
1	罚款				-24350.00	-24350.00	-24350.00		100%	0.00	-24350.00	100%
2	变更签证				313864.54	313864.54	313864.54		70%	0.00	219705.18	70%
汇总合计		145799020.99	145799020.99	1.00	58588355.00	86387990.00	93700118.00	7312128.00	80%	5849702.00	74923837.00	80%

工程承包



工程发包人:

胡敬东 2024.12.19

