

地产招标立项审批表

标题	洛宁项目交房包装地产招标立项审批表(营销类)		
申请人	刘冲	申请时间	2025-01-01 16:22
申请公司	地产	申请部门	洛宁-销售部
地产项目名称	洛宁项目		
项目名称	洛宁项目交房包装地产招标立项审批表		
招投标种类	营销服务采购与供方管理		
是否直接委托	是		
直接委托原因	由于时间紧凑, 栾川交房包装选定澜馨文化公司, 积极性及效果好		
项目概况	洛宁项目交房包装地产招标立项审批表(营销类)		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围, 工程内容; 2.材料物资类明确数量、规格型号等, 另附明细表。		
	明细表附件		
已具备的招标条件	施工图情况	/	
	施工方案	/	
	场地移交计划	/	
工期要求	要求进场时间	/	
	总工期	/	
技术要求	/		
质量要求	/		
资质要求	/		
概算金额	49000.00		
概算金额描述	/		
立项部门	洛宁-销售部	经办人	刘冲
关联流程	洛宁项目1-2月营销方案审批	关联文档	
附件	直委说明.pdf		206K
	【定】洛宁浩德山水文苑交房活动报价单-澜馨文化		30.6
审批意见			
归档	集团-成本招采部/张磊 2025-01-02 10:59:42 批注 集团-营销客服中心/张鹏飞 2025-01-05 10:56:58 批注 集团-成本招采部/朱欣 2025-01-02 10:22:02 批注		

区域总3	系统自动批准 栾川区域/刘辉 2025-01-02 10:12:42 批准
成本合约部 总监1	集团-成本招采部/朱欣 2025-01-02 10:12:39 批准
项目总3	来自Android客户端 栾川区域/刘辉 2025-01-02 10:00:02 批准
营销策划经 理	来自Android客户端 洛阳浩德浩康置业有限公司/赵瑞波 2025-01-02 09:33:27 批准
采购组3	已经约谈，付款及验收标准参照栾川项目第三次交房合同，即 1、合同签订后甲方支付乙方合同总额的20%作为预付款；2、集中向业主交付房屋并验收合格后支付至完成工作量总价的80%； 3、活动结束后经甲方验收合格并按甲方要求提供完整的结算资料后1个月内结算完成，并在结算完成（双方签订结算协议）后一个月内支付尾款。 每次付款前，乙方应向甲方开具等额有效的增值税专用发票，否则，甲方有权拒绝付款而不视为违约。 集团-成本招采部/张磊 2025-01-02 08:24:15 批准
申请人	洛宁-销售部/刘冲 2025-01-01 16:28:06 提交