

洛宁山水文苑项目1#2#9#10#楼周边回填土外购合同结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	洛宁山水文苑项目1#2#9#10#楼周边回填土外购合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份2页	第3页	原件	
4	结算汇总表	1份1页	第4页	原件	
5	结算明细表	1份1页	第5页	原件	
6	结算申请单	1份1页	第6页	原件	
7	结算通知书	1份1页	第7页	原件	
8	授权委托书	1份1页	第8页-9页	原件	
9	工程往来账目明细	1份1页	第10页	原件	
10	工程结算工作交接单	1份1页	第11页	原件	
11	水电费结清证明那	1份1页	第12页	原件	
12	验收单	1份4页	第13页-16页	原件	
13	约谈记录	1份1页	第17页	原件	
14	合同审批	1份11页	第18-28页	原件	

造价师:



日期:

2025.1.3

洛宁山水文苑项目1#2#9#10#楼周边回填土外购合同结算汇总表

合同编号: LASSWY-JA-059

合同金额: 293000元

合同名称: 洛宁山水文苑项目1#2#9#10#楼周边回填土外购合同

甲方: 洛阳好的浩康置业有限公司

乙方: 河南峻峰工程有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0.00	0.00	0.00	233000.00
1.10	合同价	0.00	0.00	0.00	233148.70
1.20	变更	0.00	0.00	0.00	
1.30	签证	0.00	0.00	0.00	
1.40	扣款	0.00	0.00	0.00	
1.50	优惠取整				-148.70
二	其他费用合计	0.00		0.00	0.00
2.10	0.00		0.00	0.00
2.20	0.00		0.00	0.00
三	工程结算金额	(小写)	233,000.00元		
		(大写)	贰拾叁万叁仟元整		
四	应扣甲供材合计	0.00			
4.10	甲供材料一	0.00			
4.20	甲供材料二	0.00			
五	应扣水电费合计	0.00			
5.10	水费	无			
5.20	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	233,000.00元		
		(大写)	贰拾叁万叁仟元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	233,000.00元		
		(大写)	贰拾叁万叁仟元整		

甲方代表:

张忠

乙方代表:

平韦


日期:

2024.1.3

日期:

洛宁山水文苑项目1#2#9#10#楼周边回填土外购合同结算明细

序号	名称	单位	根据图纸测量工程量	回填虚实方折算系数	实方工程量	综合单价	合计	备注
1	土方外购	m ³	12213.13	0.83	10136.90	23.00	233148.70	系数详见约谈记录
2	最终结算						233000.00	

甲方

张忍

乙方

丰少锋

日期

2025.1.3

日期

工程竣工结算申请报告

洛阳浩德浩康置业有限公司：

兹有我司与贵司签订的《洛宁山水文苑项目 1#2#9#10#周边回填土外购合同 LNSSWY-JA-059》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 293000 元；合同执行过程中发生签证 0 份，增加造价为 0 元；合同执行过程中发生设计变更 0 份，增（减）造价为 0 元。

合同增加造价合计为 0 元，申报合同结算造价为 293000 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2024 年 11 月 12 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 0 元（大写：零）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：韦少锋

手机号码：18838866155

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

结算通知书

河南浩德装饰工程有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为：LNSSWY-JA-059 的《洛宁山水文苑项目 1#2#9#10#周边回填土外购合同》，目前贵司已完成洛宁山水文苑项目 1#2#9#10#周边回填土外购合同，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作进行顺利，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、要求贵公司在 2024 年 11 月 10 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2024 年 11 月 12 日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于 2024 年 11 月 12 日前提交我司工程部门签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请单 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、合作方报送的结算资料



施工单位签收人签字：

韦少锋

工程总签发：

项目总签发：

2024 年 11 月 12 日

授权委托书

致：洛阳浩德浩康置业有限公司

本人韦丽平系河南峻峰工程有限公司的法定代表人，现委托韦少峰为我方代理人，并以本公司的名义办理洛宁山水文苑项目1#2#9#10#周边回填土外购合同工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）

附：委托人身份证明（正反面）

公司：



法定代表人：（签字或盖章）韦丽平

委托代理人：（签字）韦少峰

姓名 韦丽平
性别 女 民族 汉
出生 1978年9月28日
住址 河南省洛宁县寨山乡良
泉沟村四组
公民身份号码 410328197809084044



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 洛宁县公安局
有效期限 2010.12.08-2030.12.08

工程往来账目明细

合同名称：洛宁山水文苑项目1#2#9#10#周边回填土外购合同

合同编号：LNSSWY-JA-059

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2024年11月	0.00	0.00	0.00	1%	
		0.00	0.00		

甲方财务：

王云龙

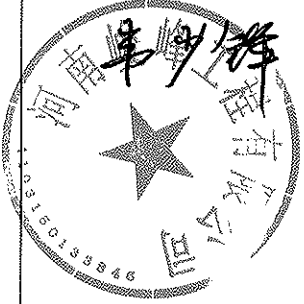


乙方财务：

(单位盖章)



⑩

工程结算资料核对确认表

项目名称	洛宁山水文苑项目 1#2#9#10#周边回填土外购合同		核对时间	
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	结算通知书	1 份		
2	结算申请报告	1 份		
3	工程验收单	1 份		
4	工程签证单	0 份		
5	设计变更单	0 份		
6	授权委托书	1 份		
7	帐目往来明细	1 份		
8	水电费清单	1 份		
9	施工合同	1 份		
10	工程量清单	1 份		
11	竣工图纸	0 套		
相关部门签字栏	施工单位： (签字盖章) 	项目工程部： (签字盖章) 	成本部门： (签字盖章) 	

- 注：1、本确认单在施工方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。2、本确认单需成本部门、项目工程部和施工单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

洛宁山水文苑项目 1#2#9#10#周边回填土外购水电费 结清证明

洛阳浩德浩康置业有限公司：

河南峻峰工程有限公司 承建的洛宁山水文苑项目
已全部施工完成，并验收通过，期间未产生水、电费用。

特此说明！

施工单位签章：



水电提供单位签章：

Handwritten signature of the utility provider.

建设单位项目部签章：

Handwritten signature of the construction unit project department.

日

期：2024.11.12

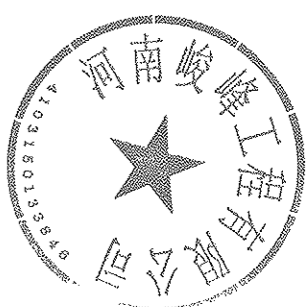
单项工程验收单 (分包)

202 年 月 日

合同名称	洛宁山水文苑项目 1#2#9#10#周边回填土外购合同				
施工单位	河南峻峰工程有限公司				
建设单位	洛阳浩德浩康置业有限公司				
工程开工日期	2024 年 8 月 10 日	工程竣工日期	2024 年 10 月 28 日		
工程内容:	土方回填				
验收结论:	合格				
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: <input checked="" type="checkbox"/> 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: <input checked="" type="checkbox"/> 合格 C: 不合格		
3	安全: <input checked="" type="checkbox"/> 未出事故		B: 出现轻微事故 C: 出现中、特大事故		
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: <input checked="" type="checkbox"/> 一般 C: 差		
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		 2024.10.30		
	监理单位验收人员签字或盖章		2024.10.30		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章		侯艳中 2024.10.30		

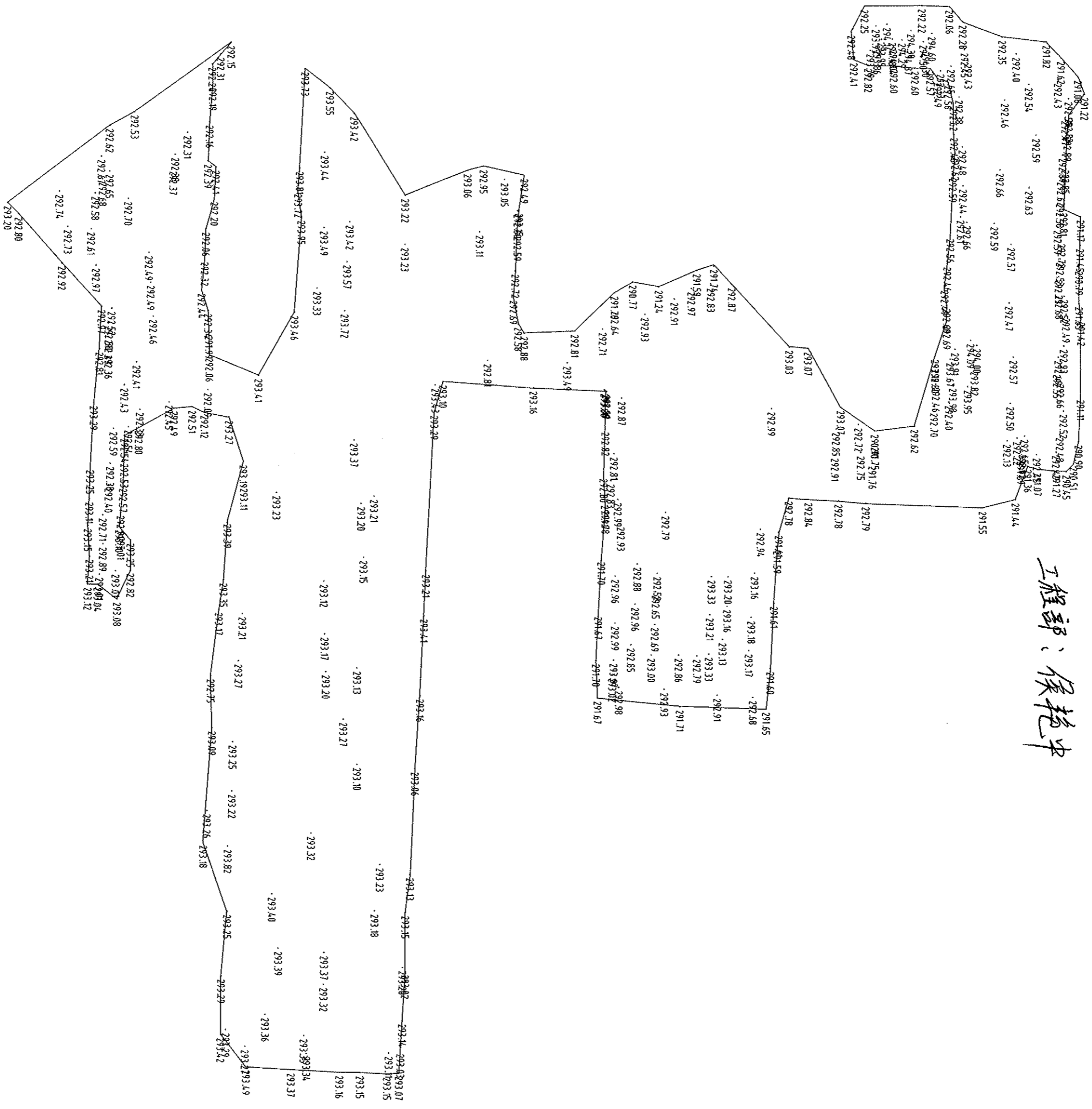
回填后

施工单位：



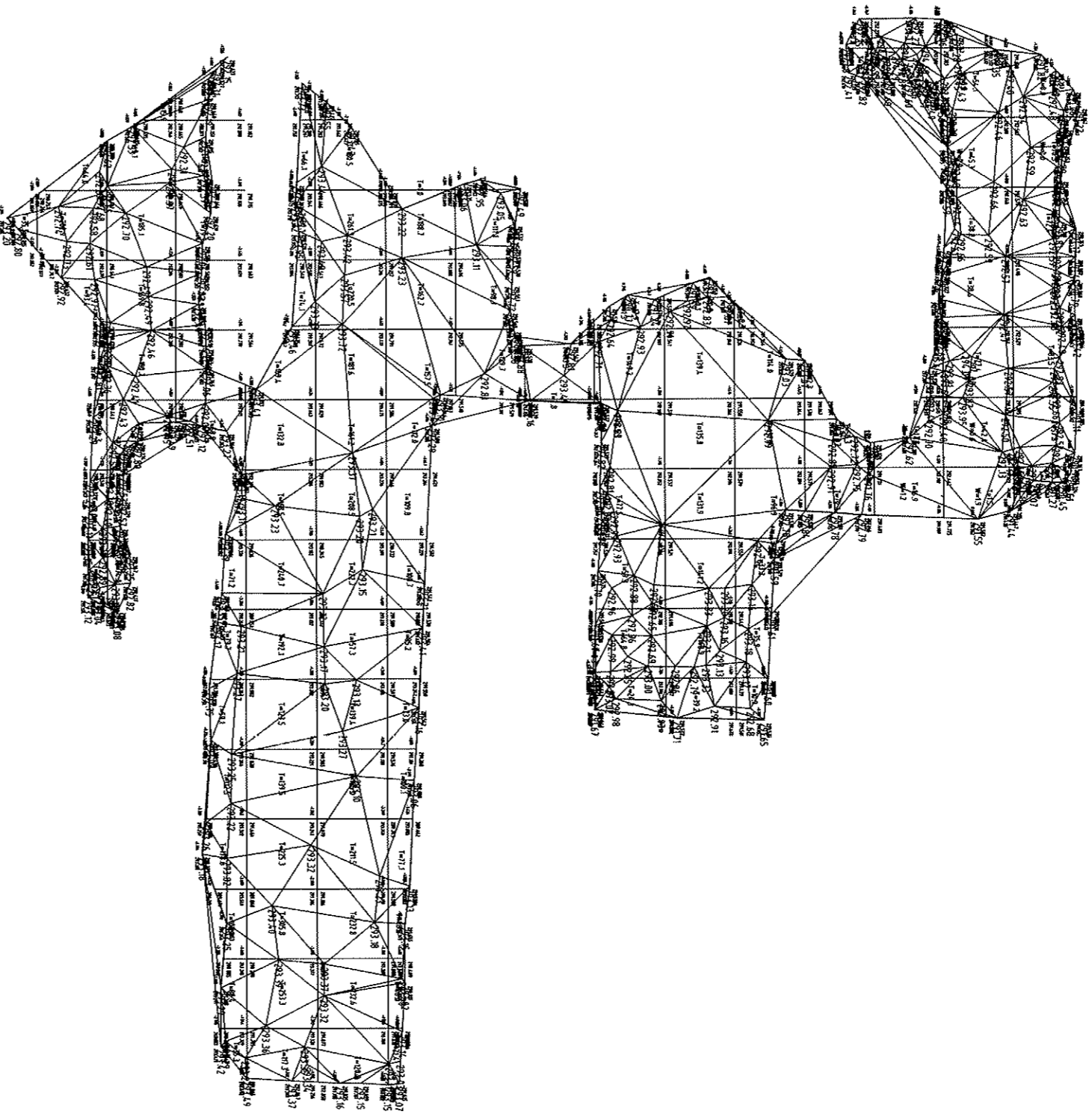
监理单位：
赵豪

工程部：侯艳中



挖方

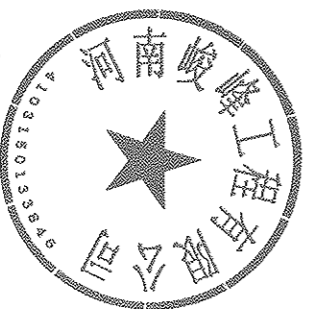
0.0
0.0
2.5
3.0
1.7
0.0
0.1
1.3
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0



总面积	8127.6	44.2	272.9	679.0	1255.3	1067.0	954.1	724.2	1023.7	1004.3	764.5	459.5	538.2	697.5	689.6	620.2	294.1	0.0
-----	--------	------	-------	-------	--------	--------	-------	-------	--------	--------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-----

填方

总挖方	12213.3
平均高度	8.7



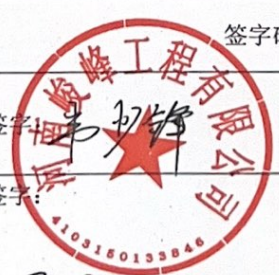
韦少峰

张双

2024.12.31

供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	河南峻峰工程有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input checked="" type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	洛宁山水文苑项目回填土方约谈系数		
约谈日期	2024. 12. 31		
约谈地点	线上约谈		
约谈的内容			
<p>现场土方回填后，经确认为 30-50cm 分层回填，回填后采用挖掘机、推土机的设备碾压。 故经双反协商回填压实系数为 0.83。</p>			
签字确认栏			
供应商代表	签字: 	电话: 15937970777	日期:
我司代表	签字: 张石 2024.12.31		吴岩 3/3

