

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已申 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
一	10号楼											
1	伊河湾项目 10号 楼 主体二次结 构	2350109.81	2350109.81	1.00		2350109.81	2350109.81		80%	0.00	1880037.85	80%
2	伊河湾项目 10号 楼 内外粉刷+屋 面	92503.35	92503.35	1.00		92503.35	92503.35		80%	0.00	74002.68	80%
3	伊河湾项目 10号 楼 变更签证	65193.76	65193.76	1.00		65193.76	65193.76		80%	0.00	52155.01	80%
1	安装工程	98753.06	98753.06	1.00		75718.79	75718.79		80%	0.00	60575.03	80%
二	3号楼											
1	伊河湾项目 3号 楼 地下主体	3308539.78	3308539.78	1.00		3308539.78	3308539.78		80%	0.00	2646831.82	80%
2	伊河湾项目 3号 楼 地上1-4层	2668205.96	2668205.96	1.00		2668205.96	2668205.96		80%	0.00	2134564.77	80%
3	伊河湾项目 3号 楼 地上5-12层	5665981.42	5665981.42	1.00		5665981.42	5665981.42		80%	0.00	4532785.14	80%
4	伊河湾项目 3号 楼 地上13-20层	5745316.32	5745316.32	1.00		5745316.32	5745316.32		80%	0.00	4596253.06	80%
5	伊河湾项目 3号 楼 地上21-23层 主体封顶	2520071.66	2520071.66	1.00		2520071.66	2520071.66		80%	0.00	2016057.33	80%
6	二次结构、砌体 、构造柱工程	2414683.58	2414683.58	1.00		2414683.58	2414683.58		80%	0.00	1931746.86	80%
7	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面 装饰工程、屋面	3881163.21	3881163.21	1.00		3822505.87	3822505.87		80%	0.00	3058904.70	80%

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
8	安装工程	2549493.93	2549493.93	1.00	1398624.89	2523005.02	2545616.59	22611.57	80%	18089.26	2036493.27	80%
三	5号楼											
1	伊河湾项目 5号 楼 地下主体	1530212.09	1530212.09	1.00		1530212.09	1530212.09		80%	0.00	1224169.67	80%
2	伊河湾项目 5号 楼 地上1-4层	1472705.25	1472705.25	1.00		1472705.25	1472705.25		80%	0.00	1178164.20	80%
3	伊河湾项目 5号 楼 地上5-12层	2903474.11	2903474.11	1.00		2903474.11	2903474.11		80%	0.00	2322779.29	80%
4	伊河湾项目 5号 楼 地上13层主 体封顶	605928.07	605928.07	1.00		605928.07	605928.07		80%	0.00	484742.46	80%
5	二次结构、砌体 、构造柱工程	1233740.78	1233740.78	1.00		1233740.78	1233740.78		80%	0.00	986992.62	80%
6	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 装饰工程、屋面 工程	2005013.94	2005013.94	1.00		1956695.01	1956695.01		80%	0.00	1565356.01	80%
7	安装工程	891271.36	891271.36	1.00	619406.00	874118.81	890702.90	16584.09	80%	13267.27	712562.32	80%
四	6号楼											
1	伊河湾项目 6号 楼 地下主体	3359435.90	3359435.90	1.00		3359435.90	3359435.90		80%	0.00	2687548.72	80%
2	伊河湾项目 6号 楼 地上1-4层	2922611.05	2922611.05	1.00		2922611.05	2922611.05		80%	0.00	2338088.84	80%

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开票产值验工 金额	截止上次累计已申 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
3	伊河湾项目 6号 楼 地上5-12层	5563879.81	5563879.81	1.00		5563879.81	5563879.81		80%	0.00	4451103.85	
4	伊河湾项目 6号 楼 地上13-20层	5512388.42	5512388.42	1.00		5512388.42	5512388.42		80%	0.00	4409910.74	
5	伊河湾项目 6号 楼 地上21-26层 主体结构	4495201.68	4495201.68	1.00		4495201.68	4495201.68		80%	0.00	3596161.34	
6	二次结构、砌体 、抹灰工程	2955866.00	2955866.00	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	
7	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 装饰工程、屋面 工程	5664555.32	5664555.32	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	
8	安装工程	3034192.81	3034192.81	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	
五	6号楼商业											
1	伊河湾项目 6号 楼商业 主体结构 、二次结构完成	633283.64	633283.64	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	
2	伊河湾项目 6号 楼商业 外墙抹灰 、屋面工程、 外装饰工程	409014.92	409014.92	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	
3	安装工程		0.00	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
六	7号楼											
1	伊河湾项目 7号 楼 地下室	1281014.71	1281014.71	1.00		1281014.71	1281014.71		80%	0.00	1024811.77	80%
2	伊河湾项目 7号 楼 地上1层	1490846.52	1490846.52	1.00		1490846.52	1490846.52		80%	0.00	1192677.22	80%
3	伊河湾项目 7号 楼 地上5-11层工 体封顶	2868750.06	2868750.06	1.00		2868750.06	2868750.06		80%	0.00	2295000.05	80%
4	二次结构、砌体 、构造柱工程	949548.20	949548.20	1.00		949548.20	949548.20		80%	0.00	759638.56	80%
5	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 装饰工程、屋面 工程	1522970.15	1522970.15	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	80%
6	安装工程	740458.88	740458.88	1.00	221371.98	0.00	221371.98	221371.98	80%	177097.58	177097.58	80%
七	8号楼											
1	伊河湾项目 8号 楼 地下室	1344369.30	1344369.30	1.00		1344369.30	1344369.30		80%	0.00	1075495.44	80%
2	伊河湾项目 8号 楼 地上1层	1571537.38	1571537.38	1.00		1571537.38	1571537.38		80%	0.00	1257229.90	80%
3	伊河湾项目 8号 楼 地上5-11层工 体封顶	2848988.33	2848988.33	1.00		2848988.33	2848988.33		80%	0.00	2279190.67	80%

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
1	二次结构、砌体、构造柱工程	1002325.87	1002325.87	1.00		1002325.87	1002325.87		80%	0.00	801860.70	
5	内墙抹灰、外墙抹灰、楼地面、屋面工程	1322267.69	1322267.69	1.00		1286505.82	1286505.82		80%	0.00	1029204.66	
6	安装工程	716185.85	716185.85	1.00	459420.79	674528.99	674528.99		80%	0.00	539623.19	
八	9号楼											
1	伊河湾项目 9号楼 地下室工程	1281123.22	1281123.22	1.00		1281123.22	1281123.22		80%	0.00	1024898.58	
2	伊河湾项目 9号楼 地下室工程	1432068.60	1432068.60	1.00		1432068.60	1432068.60		80%	0.00	1145654.88	
3	伊河湾项目 9号楼 地下室工程	2631691.45	2631691.45	1.00		2631691.45	2631691.45		80%	0.00	2105353.16	
1	二次结构、砌体、构造柱工程	920052.99	920052.99	1.00		920052.99	920052.99		80%	0.00	736042.39	
5	内墙抹灰、外墙抹灰、楼地面、装饰工程、屋面工程	1602130.39	1602130.39	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	
6	安装工程	748819.52	748819.52	1.00	196339.71	0.00	196339.71	196339.71	80%	157071.77	157071.77	
八	地下车库											

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额 (元)			本次申请应付款 (元)			累计应付款 (含本次申请, 元)	
					本年开票产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款 (详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例
1	伊河湾项目 地下 车库 主体结构内 非人防	21736363.61	21736363.61	1.00	2370480.20	14289453.07	16659933.27	2370480.20	80%	1896384.16	11127946.61	
2	伊河湾项目 地下 车库 主体结构内 人防	12082456.96	12082456.96	1.00	4783073.18	4770649.61	9553722.78	4783073.18	80%	3826458.54	7642978.21	
3	伊河湾项目 地下 车库 主体工程 非人防	4448566.99	4448566.99	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	
5	伊河湾项目 地下 车库 主体工程 人防	1358349.67	1358349.67	1.00		0.00	0.00		80%	0.00	0.00	
6	伊河湾项目 地下 车库 安装工程	3345343.66	3345343.66	1.00	737187.63	0.00	737187.63	737187.63	80%	589750.10	589750.10	
九	其他(罚款、签 证等)含税											
1	罚款				-1000.00	-25350.00	-25350.00		100%	0.00	-25350.00	
2	签证金额					313864.54	313864.54		70%	0.00	219705.18	
	汇总合计	145799020.99	145799020.99	1.00	10784904.00	104614195.00	112961842.00	8347648.00	80%	6678119.00	90333017.00	

工程承包人:



工程发包人:

胡敏杰 2025.1.16

段奕平 2025.1.16