

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	贝壳---1-2月分销补充协议
合同价	100,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	营销类合同
合作方	洛阳闹贝房地产经纪有限公司 类型：营销类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->营销策划部
经办人	林竹青
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	<p>2025年1月1日至2025年2月28日期间（均含当日），乙方推介客户认购本项目房源的，佣金费率如下，原合同项下其他期间佣金标准按原合同约定执行：</p> <p>(1)住宅/商铺佣金： 浩德天逸以及商铺佣金以及开元壹号其他住宅房源，以自然月为计提周期，月度认购房源1-4套，按照20000元/套计提；月度认购房源≥ 5套，按照30000元/套计提（通提不跨月）。</p> <p>(2)公寓佣金： 不考核计提周期，按照15000元/套计提（平层和LOFT均可，楼层不限）；</p>
合同概述	<p>2025年1月1日至2025年2月28日期间（均含当日），乙方推介客户认购本项目房源的，佣金费率如下</p>

，原合同项下其他期间佣金标准按原合同约定执行：

(1)住宅/商铺佣金：

浩德天逸以及商铺佣金以及开元壹号其他住宅房源，以自然月为计提周期，月度认购房源1-4套，按照20000元/套计提；月度认购房源 ≥ 5 套，按照30000元/套计提（通提不跨月）。

(2)公寓佣金：

不考核计提周期，按照15000元/套计提（平层和LOFT均可，楼层不限）；

付款方式

2025年1月1日至2025年2月28日期间（均含当日），乙方推介客户认购本项目房源的，佣金费率如下，原合同项下其他期间佣金标准按原合同约定执行：

(1)住宅/商铺佣金：

浩德天逸以及商铺佣金以及开元壹号其他住宅房源，以自然月为计提周期，月度认购房源1-4套，按照

	<p>20000元/套计提；月度认购房源\geq5套，按照30000元/套计提（不提不跨月）。</p> <p>(2) 公寓佣金： 不考核计提周期，按照15000元/套计提（平层和LOFT均可，楼层不限）；</p>
质量要求及 保修约定	
备注	