

## 合同审核

项目名称	47#地块项目
合同名称	开元壹号47#地块临电工程施工合同
合同价	144,405.49
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳志厚电力工程有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->47#地块项目->招采合约部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	中浩德地产
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	630KVA整套箱变迁移或新购 550KVA整套箱变（含环网柜），箱变安装、箱变基础、顶管施工、电缆施工、电缆警示桩、围栏、通电送电、设计及图纸审查费、包含送电通过协调费等，详见清单，清单为暂定工程量。
合同概述	1、合同含税暂定总价为 ¥144405.49元（大写人民币壹拾肆万肆仟肆佰零伍元肆角玖分（以下简称“合同总价”）。其中不含税金额为¥142975.73元（大写人民币壹拾肆万贰仟玖佰柒拾伍元柒角叁分），增值税税金为 ¥1429.76元（大写人民币壹仟肆佰贰拾玖元柒角陆分），税率1%。详见附件二《价格清单》。
付款方式	1、本工程无预付款； 2、施工并送电完成且经甲方验收

	<p>合格后支付至已完工程量价款的80%；</p> <p>3、工程全部施工完成，经甲方、监理及电力部门复检合格，且配合甲方完成结算完成（双方签订结算协议）后，支付至结算金额的97%；</p> <p>4、剩余金额（即结算金额的3%）留为质保金。质保期为2年，自送电完成并经甲方、监理及电力部门复检合格之日起开始计算。质保期满无质量问题后无息退还剩余款项（若有）。</p>
质量要求及保修约定	合格
备注	