

地产招标立项审批表

标题	S7地块地库顶板回填招标立项审批表(工程类)-秦江南-2025-02-20		
申请人	秦江南	申请时间	2025-02-20 17:39
申请公司	地产	申请部门	栾川-工程部
地产项目名称	山水文苑(栾川)		
项目名称	栾川山水文苑		
招投标种类	工程(含监理)、材料设备采购与供方管理		
是否直接委托	是		
直接委托原因	因回填土作业属地原因,直接约谈中岫道路运输有限公司栾川分公司。		
项目概况	项目名称:浩德·山水文苑(栾川) S7地块如画里项目 建设地点:河南省洛阳市栾川县湾滩村,河北路以北,天宝路以东。 建设单位:栾川县浩德颐康文旅有限公司 S7地块规划总建筑面积19.67万平方米,共计18栋住宅。		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围,工程内容; 2.材料物资类明确数量、规格型号等,另附明细表。		
	1、S7地块西侧地库顶板上景观种植土回填; 2、S7东侧开挖土方至S7地块西侧地库顶板; 3、S7地块土方开挖、回填、摊铺、扬尘治理协调等。		
已具备的招标条件	施工图情况	有	
	施工方案	由施工单位编制	
	场地移交计划	暂定2025年2月25日	
工期要求	要求进场时间	暂定2025年2月25日	
	总工期	分区域回填,7天/区域	
技术要求	1、符合施工图纸要求的覆土厚度; 2、挖机、铲车配合摊铺平整;		
质量要求	1、满足管道铺设、绿化种植、园路铺装、小品施工需求。		
资质要求	土石方工程专业承包二级资质;		
概算金额	450000.00		
概算金额描述	根据成本测算填报		
立项部门	栾川-工程部	经办人	秦江南
关联流程		关联文档	
附件		S7地块车库顶板回填土约谈记录.jpg	367K
		情况说明.jpg	3.0M

审批意见	
归档	集团-成本招采部/张磊 2025-02-21 09:49:09 批注 集团-成本招采部/朱欣 2025-02-21 09:17:03 批注
副总裁	集团-总裁班子/郭利好 2025-02-21 08:43:50 批准
成本合约部 总监	集团-成本招采部/朱欣 2025-02-20 18:34:39 批准
区域总2	来自Android客户端 栾川区域/刘辉 2025-02-20 18:25:45 批准
项目总2	来自Android客户端 栾川县浩德颐康文旅有限公司/方玉 2025-02-20 18:01:43 批准
成本组2	集团-成本招采部/张磊 2025-02-20 17:59:34 批准
采购组2	集团-成本招采部/张磊 2025-02-20 17:59:31 批准
工程部	来自Android客户端 栾川-工程部/胡涛 2025-02-20 17:51:23 批准
申请人	栾川-工程部/秦江南 2025-02-20 17:48:50 提交