

## 合同审核

项目名称	66#地块项目
合同名称	开元壹号天逸项目防火门制作及安装合同
合同价	732,663.64
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->66#地块项目->招采合约部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	招标
款项类型	费用项
承包范围	天逸项目防火门制作及安装合同，包括但不限于材料采购、加工制作、运输（含保险费、损耗）、装卸、货到工地码放及保管、破坏性试验、安装调试、打胶、成品保护、施工过程中产生的垃圾清理及垃圾清运出场、检验检测、通过消防验收、配合总承包单位相关验收资料的收集整理提交、通过甲方验收、后期保修等全部工作内容。
合同概述	合同暂定含税总价为¥732663.64元大写人民币柒拾叁万贰仟陆佰陆拾叁元陆角肆分（以下简称“合同总价”）。其中不含税金额为¥648374.90元（大写人民币陆拾肆万捌仟叁佰柒拾肆元玖角整），增值税税金为¥84288.74元（大写人民币捌万肆仟贰佰捌拾捌元柒角肆分），税率13%。

## 付款方式

- 1、本项目根据工程进度进行制作及安装，具体划分批次由甲方项目部根据实际情况确定后通知乙方，乙方同意按通知内容进行制作及安装并满足要求且不要求工期补偿/赔偿。
- 2、每批次防火门到现场经甲方验收合格后，支付该批次合同价款30%；
- 3、每批次防火门安装完成，并经甲方、监理验收合格后，支付至该批次已安装完成防火门对应合同价款的80%；
- 4、本工程防火门制作及安装全部完成，并经甲方、监理及相关部门验收合格后，支付至该批次安装完成防火门对应合同价款的85%；
- 5、本工程合同范围内所有防火门消防验收完成，配合甲方完成结算（双方签订结算协议）后，支付至结算金额的97%；
- 6、工程剩余金额（即结算金额的

	3%) 留为质保金。工程质保期为2年，自工程全部施工完成，并经甲方、监理及消防等相关部门验收合格之日起开始计算。
质量要求及保修约定	合格
备注	