

工程签证审批单

编号：YHW-23-018

项目名称	伊河湾项目	工程名称	3#楼、10#楼售楼部
归属合同	刘富村 C-06 地块项目施工总承包工程	合同编号	LFC.C06-JA-007
签证部位	3#楼样板间及 10#楼售楼部一层防水施工		
施工单位	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司洛阳伊河湾项目经理部		

内容：

根据贵公司于 2023 年 6 月 13 日工作联系单 083 要求，样板间设置在 3#楼一层东单元(架空层装修完成、102 户毛坯样板、103 户精装样板)此范围要求如下：

1、东单元一层内外墙及二层地面做 JS 防水层，必要部位做水泥反坎，做法参照主楼阳台施工，保证不渗不漏；

2、为保证售楼部下沉广场雨季安全，将售楼部负一层 ALC 墙板外侧做防水层，上翻高 500mm,宽出地面 300mm,做法参照车库外墙及顶板。

以上内容由你单位施工，施工工程量以实际发生为准。

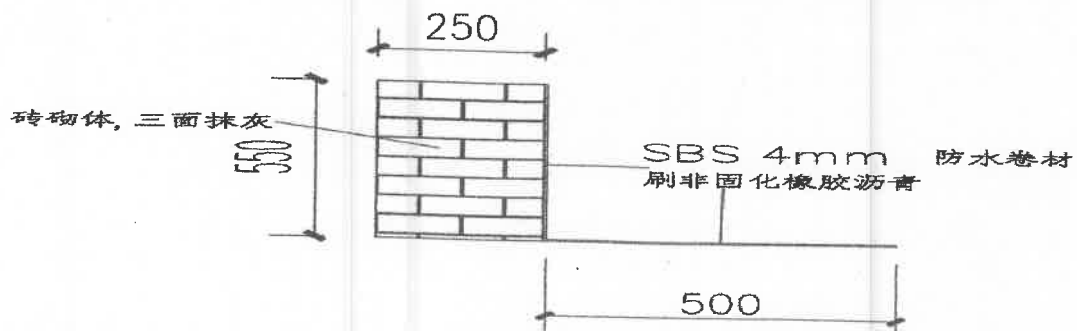
实际发生工程量：

1、JS 防水层(厚度 1.2mm)：一层外墙 66 平方米，二层地面 402 平方米。3 层水漏管口砂浆封堵、烟道防水卷材封堵，人工 4 人。

2、售楼部负一层 ALC 墙板外侧防水：1、非固化橡胶沥青。2、4.0 厚 SBS 防水卷材。防水施工面积 220 平方米。

3、售楼部与 3#楼砖砌防水坎（材料加施工）：

砖砌体（蒸压粉煤灰砖）	$(1.6+2+3.7) * 0.55 * 0.25 = 1m^3$
抹灰	$(0.55+0.55+0.25) * (1.6+2+3.7) = 9.855 m^2$



签证内容



照片见后附件

施工单位经办人:(签字盖章) 王博东 经理部

日期:

监理单位
意见

情况属实

监理工程师:(签字盖章) 韩钢强

日期:

项目工程部
意见

情况属实

专业工程师或经理: [Signature]

日期:

工程总监: [Signature]

日期: 2023.8.23

成本管理部
意见

费用测算 33572.88元 详况明细

专业成本管理岗: 胡敏杰

日期: 2023.9.8

部门经理:

日期:

项目总经理
意见

日期:

工程管理部
意见

日期:

成本管理部
意见

日期:

大运营中心
意见

日期:

总裁意见

日期:

首席运营官 意见		日期：
首席执行官 意见		日期：
董事会/董事 长意见		日期：

注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单<10万元，由总裁审批；现场签证单<30万元，由首席执行官审批；现场签证单≥30万元，需董事长审批。

7

附件：





