

合同审核

项目名称	47#地块项目
合同名称	47#地块项目施工图审查合同
合同价	40,629.78
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	40,629.78
合同类型	开发类合同
合作方	河南科震技术服务有限公司 类型： 设计类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->47#地块项目->开发投拓部
经办人	张计渝
第三方	
开发单位	中浩德地产
工期	20天
形成方式	

款项类型	费用项
承包范围	审图范围：建筑、结构、水、电、暖、勘察、绿建、消防、抗震、防雷、可再生资源等全过程专业审查。包含人防审图费用，非人防与人防审图费用按规划证建筑面积只计取一次。
合同概述	<p>1、合同含税暂定总价为¥40629.78元（大写人民币：肆万零陆佰贰拾玖元柒角捌分，（以下简称“合同总价”）。其中不含税金额为¥38329.99（大写人民币叁万捌仟叁佰贰拾玖元玖角玖分），增值税税金为¥2299.79元（大写人民币贰仟贰佰玖拾玖元柒角玖分），税率6%。（预估）最终金额按照实际审查建筑面积乘以单价据实结算。</p> <p>2、增值税税率说明： 2.1、合同价增值税税率按6%计算，如因国家税收政策变化引起增</p>

	<p>值税税率调整，增值税税金依据国家增值税税率调整进行增减调整，合同价随增值税税金增减进行增减调整（合同不含税金额不变）。增值税税金增减金额随付款节点进行调整，结算总价的税金按实际付款时税率进行结算。</p>
付款方式	<p>乙方图审完成，甲方收到乙方提交的图审合格书及其他全部证书，且乙方完成政府相关部门的备案事宜并配合甲方完成结算流程后15-20个工作日一次性付清结算价款。</p>
质量要求及保修约定	<p>满足国家相关规范</p>
备注	