



# 地产公司定标审批表

标题	悠然居项目储藏室门工程-地产公司定标审批表-陈向向-2025-03-13		
所属项目			
申请人	陈向向	申请时间	2025-03-13 09:14
申请公司	地产	申请部门	河南浩德龙瑞置业有限公司
需求部门	河南浩德龙瑞置业有限公司	是否直接委托	是
投标单位分析报价	为满足项目团购区客户需求，团购区一层公区大堂入小院位置、地下储藏间及设备间需新增普通钢质门,经集团招采库内供应商送样对比，结合各供应商过程履约情况及现场配合力度，且团购区新增钢质门整体工程量较小(共81樘门)，时间紧迫，项目拟采用直委方式委托步阳集团有限公司制作及安装上述钢质门，特此说明。		
定标金额(元)	101160.00		
评标意见	为满足项目团购区客户需求，团购区一层公区大堂入小院位置、地下储藏间及设备间需新增普通钢质门,经集团招采库内供应商送样对比，结合各供应商过程履约情况及现场配合力度，且团购区新增钢质门整体工程量较小(共81樘门)，时间紧迫，项目拟采用直委方式委托步阳集团有限公司制作及安装上述钢质门，特此说明。		
评标结论	为满足项目团购区客户需求，团购区一层公区大堂入小院位置、地下储藏间及设备间需新增普通钢质门,经集团招采库内供应商送样对比，结合各供应商过程履约情况及现场配合力度，且团购区新增钢质门整体工程量较小(共81樘门)，时间紧迫，项目拟采用直委方式委托步阳集团有限公司制作及安装上述钢质门，特此说明。		
关联流程	悠然居项目团购区钢质门-招标立项审批表(工程类)--2025-03-07	关联文档	
附件	 悠然居团购区新增钢质门直委情况说明3.5.pdf 419K  储藏室门约谈纪要.pdf 780K		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
区域总4	价格和其他项目做个横向拉通，尽量再往下谈谈，如果不采用隐形合页，那就按照普通合页的价格签约，可标注如果采用隐形合页其单价在结算时再增加 集团-总裁班子/郭利好 2025-03-15 15:12:23 批准
项目总3	来自Android客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2025-03-14 08:28:02 批准
成本组3	1、团购区一层公区大堂入小院位置、地下储藏间及设备间需新增普通钢质门,经集团招采库内供应商送样对比，结合

2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

	<p>各供应商过程履约情况及现场配合力度，且团购区新增钢质门整体工程量较小(共81樘门)，时间紧迫，项目拟采用直委方式委托步阳集团有限公司制作及安装上述钢质门。</p> <p>2、本次采用约谈报价方式并宝贝审计，</p> <p>3、本次含税固定总价1101160元，无预付款，工程完工后一次支付。</p> <p>系统自动批准 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2025-03-14 08:27:15 批准</p>
<p>工程管理部</p>	<p>同意</p> <p>来自Android客户端 龙瑞-工程部/陈卓 2025-03-14 08:27:12 批准</p>
<p>招标采购经理</p>	<p>1、团购区一层公区大堂入小院位置、地下储藏间及设备间需新增普通钢质门,经集团招采库内供应商送样对比，结合各供应商过程履约情况及现场配合力度，且团购区新增钢质门整体工程量较小(共81樘门)，时间紧迫，项目拟采用直委方式委托步阳集团有限公司制作及安装上述钢质门。</p> <p>2、本次采用约谈报价方式并宝贝审计，</p> <p>3、本次含税固定总价1101160元，无预付款，工程完工后一次支付。</p> <p>系统自动批准 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2025-03-14 08:26:04 批准</p>
<p>申请人</p>	<p>1、团购区一层公区大堂入小院位置、地下储藏间及设备间需新增普通钢质门,经集团招采库内供应商送样对比，结合各供应商过程履约情况及现场配合力度，且团购区新增钢质门整体工程量较小(共81樘门)，时间紧迫，项目拟采用直委方式委托步阳集团有限公司制作及安装上述钢质门。</p> <p>2、本次采用约谈报价方式并宝贝审计，</p> <p>3、本次含税固定总价1101160元，无预付款，工程完工后一次支付。</p> <p>河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2025-03-14 08:26:01 提交</p>

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04

陈向向024179  
2025-03-18 14:22:04