

供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	建基工程咨询有限公司		
约谈的供应商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	监理工期及监理费用约谈		
约谈日期			
约谈地点	栾川山水文苑项目售楼部会议室		
约谈的内容			
<p>1、合同约定“监理服务为 750 日历天，到期后免费服务至项目完成。”实际监理服务期自 2020 年 9 月 27 日项目 S1 地块围挡搭设、场地清表之日起，至 2024 年 9 月 30 日 S1 地块完成交付之日止，总计 1463 日历天。已经远远超出合同约定服务期限。</p> <p>2、由于甲方项目开发节奏放缓，监理公司为最大限度保证持续服务项目，经与项目开发公司沟通，在完善服务的同时，相应缩减项目监理部人员配置。在项目建设初期 2020-2021 年度保证项目现场常驻总监代表 1 人、土建专监 1 人、安装专监 1 人；在 2021-2022 年度项目主体建设高峰期，临时增加土建专监 1 人、人防专监 1 人。项目建设后期 2022-2024 年度恢复初期人员配置，有效保证监理服务满足项目开发建设全过程需要。</p> <p>3、综合上所述，我司不再追究项目监理部人员配置不足的费用核减，项目监理公司不再请求因工期延长导致的费用增加。</p>			
增值税专票 6 %			
签字确认栏			
供应商代表	签字:	电话: 18639298967	日期:
我司代表	签字: 		