

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (001)

施工任务位置：伊河湾项目示范区

派发部门：营销部

派发时间：2024 年 3 月 5 日

任务派发形式：零星借工；综合施工（可多选）

施工内容是否转扣其他单位：否；是

转扣方合同：无

派发任务原因：

1、售楼部增加充气堡；

派发任务描述：

1、CS 场地南侧开口，原示范区监控、广播、照明改线路；

2、放置充气堡，接临时用电，装 2 个灯。

3、购买电暖气 8 个

派发任务工期要求：15 天

派发相关部门（签字）：

魏晓 郭峰 韩钢强

工程部负责人（签字）：

何强

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致 2. 零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (001)

派发时间：2024 年 3 月 5 日

完工时间：2024 年 3 月 20 日

派发部门：营销部

施工任务位置：伊河湾项目样板区

任务形式：零星借工；综合施工（可多选）

派发任务完成情况：

已按要求完成，清单工程量内容附后。

相关验收人（签字）：

魏光 郭智峰 韩朝强

部门负责人（签字）：

许红

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

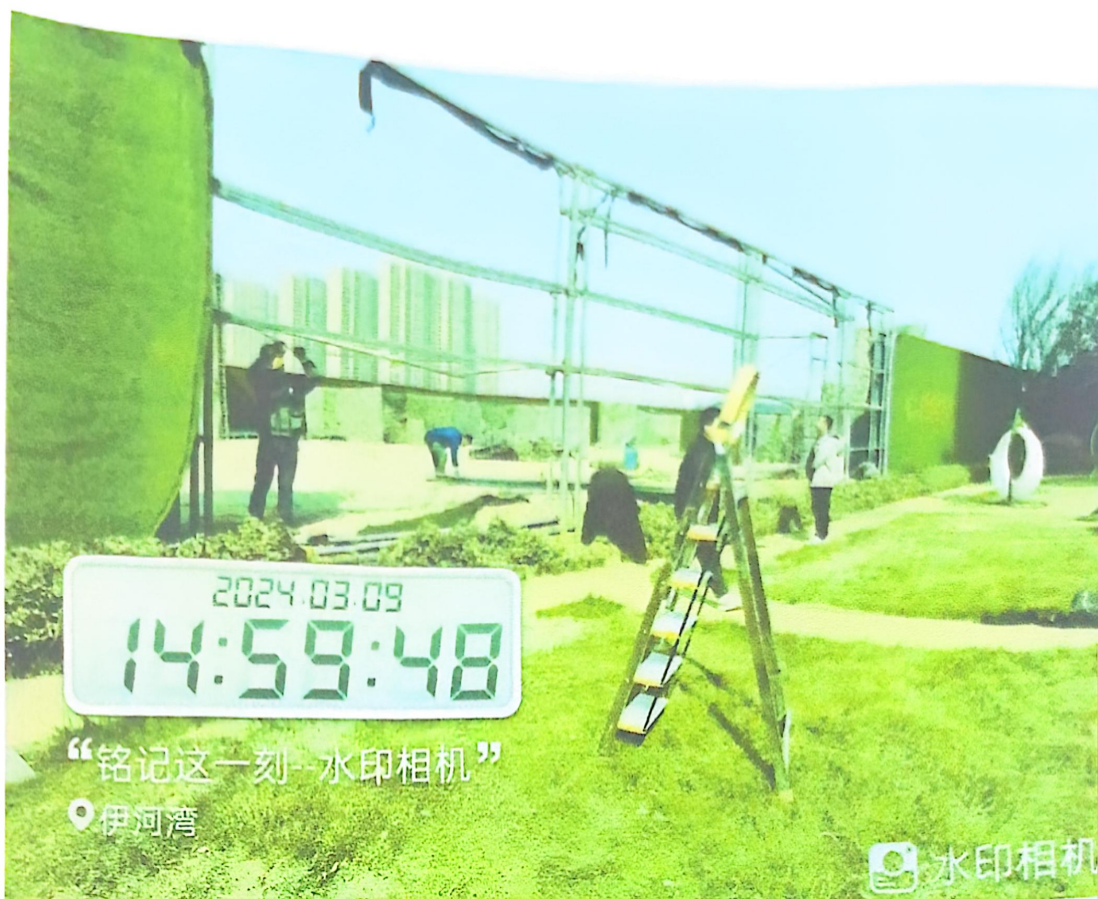
价格清单 (洛阳市洛龙区伊河湾项目零星修缮工程)

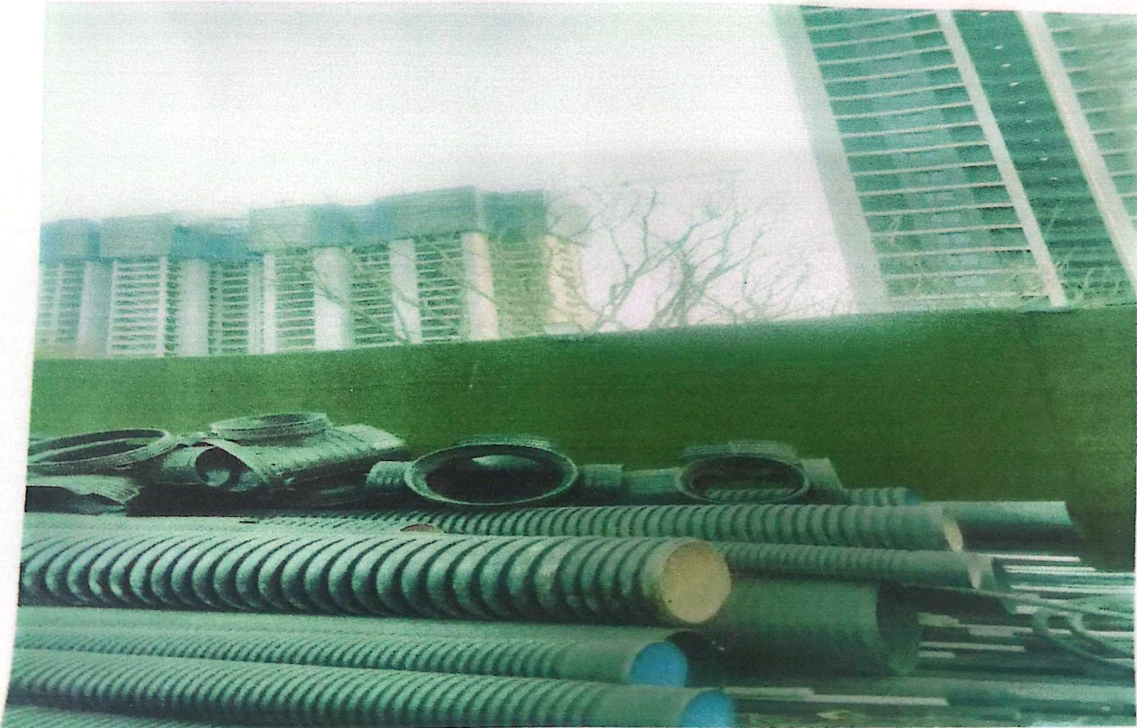
工程名称: 3#样板示范区

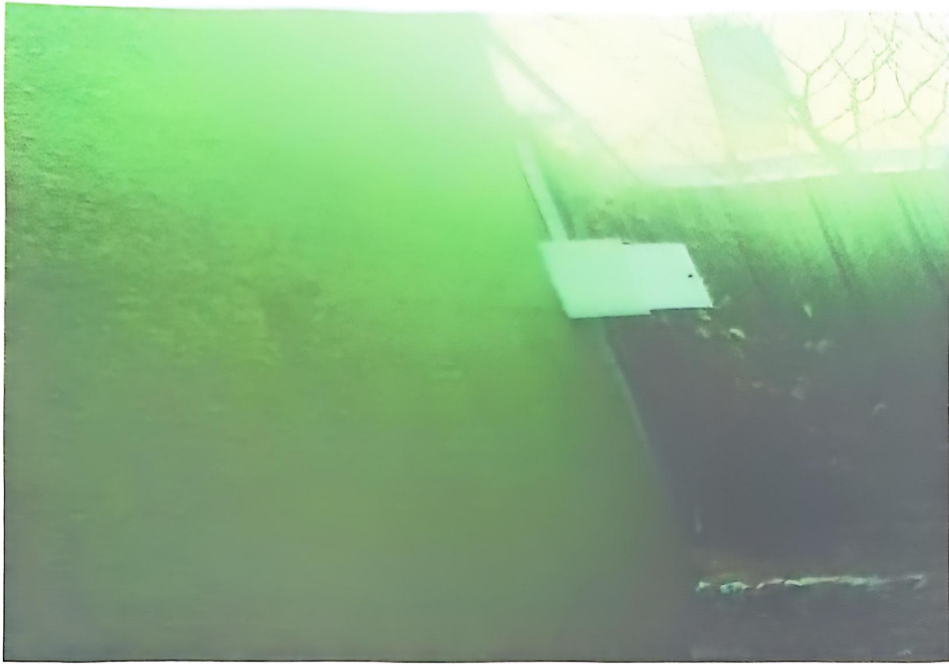
序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	充气城堡电缆	1. 名称: 管内穿电缆 2. 规格: YJV-3*4 3. 其它说明: 满足图纸、规范和	米	145
2	充气城堡安装灯具	亚明照明7070系列, LED射灯, 100W, IP66	盏	4
3	零星用工 (普工)	原围挡与示范区交界处平整铺草、配合摆放充气堡、移行架等	工日	10
4	零星用工 (技工)	拆除原围挡内强弱电线路	工日	3
5	零星用工	开挖0.2*0.2*20沟槽埋设强弱电线路	工日	6
6		50PVC管道	米	20
7		零星材料 (20米2.5*2铜线、20光纤、20音频线、若干插头、连接器、保护罩、融光汗2次)	项	1
8		弱电改造排查, 专业电工	工日	3
9		强电改造排查, 专业电工	工日	2
10	垃圾外运	从停车场运至垃圾站, 含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用 (垃圾运输车容积	车	5
11	美的加热器	加热器	个	8
1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费 (含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费 (专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金 (增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务				

韩志强 韩钢强









4:59



完成 >

订单已送达，感谢您选择京东购物，期待能再次为您服务

删除订单

退换货后

平台客服

联系商家

再次购买

美的云美专卖店-洛阳配送中心 >



美的取暖器石墨烯踢脚线 电暖... ¥399

致 8

无理由退货政策

实付款

立减 ¥62 合计 ¥3150 >

订单编号

284969357596 复制

[全部订单信息 >](#)

服务中心 >

价格保护

降价不退

已失效



你可能还喜欢



供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈		
约谈日期	2024/12/28 10:00		
约谈地点	集团会议室		

约谈的内容

1、营制 2024年3月5日派发任务单001，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程属工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

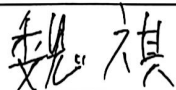
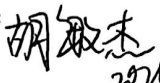
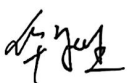


工程项目名称	工程内容	单位	工程数量	其中：各子项构成(元)							含税综合单价(元)	合价(元)=g*f	备注(品牌/厂家)
				人工费 ^a	含损耗主材费小计 ^{b=x*(1+y)}	主材费 ^x	主材损耗率 ^y	机械、辅材及其他 ^c	管理及利润 ^{d=(a+b+c)*费率}	税金 ^{e=(a+b+c+d)*费率}			
充气城堡 电缆	1.名称:管内穿电缆 2.规格:YJV-3*4 3.其它说明:满足图纸、规范和设计要求	米	145	5	11	11	0	0.11	3.22	1.74	3055.11	售楼部 负一楼 引到CS 基地	

001

充气城堡安装灯具	亚明照明 7070 系列, LED 射灯, 100W, IP 66	盏	4	30	66	66	0	5	10.10	10.00		484.40	双方协商
零星用工 (普工)	原围挡与示范区交界处平整铺草、配合摆放充气堡、移行架等	工日	10	100	0				0.00	0.00	100.00	1000.00	零星工程合同价
零星用工 (技工)	拆除原围挡内强弱电线路	工日	3	180	0				0.00	0.00	180.00	540.00	零星工程合同价
零星用工	开挖 0.2*0.2 *20 沟槽埋设强弱电线	工日	5	100	0				0.00	0.00	100.00	500.00	零星工程合同价
	50PVC 管道	米	20		21	20	0.05	10	3.10	3.07	37.17	743.38	双方协商
	零星材料 (20 米 2.5*2 铜线、20 光纤、20 音频线、若干插头、连接器、保护罩、融光迁 2 次)	项	1		1000	1000			100.00	99.00	1199.00	1199.00	
	弱电改造排查, 专业电工	工日	3	180	0					0.00	180.00	540.00	零星工程合同价
	强电改造排查, 专业电	工日	2	180	0					0.00	180.00	360.00	零星工程合同价

	工												
垃圾外运	从停车场运至垃圾站, 含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用 (垃圾运输车容积 8m ³)	车	5	0	0			0.00	0.00	291.00	1454.99	零星工程合同价	
美的加热器	加热器	个	8	0	400	400		40.00	39.60	479.60	3836.80	市场采购价	
合计											13713.67		

签字确认栏

供应商代表	签字:  电话: 17629758888 日期: 2024.12.31
我司代表	签字:  2024.12.31  2024.12.31  

00

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号: (002)

施工任务位置: 伊河湾项目样板区

派发部门: 营销部

派发时间: 2021年3月20日

任务派发形式: 零星借工; 综合施工(可多选)

施工内容是否转扣其他单位: 否; 是

转扣方合同: 无

派发任务原因:

1、对3#楼样板区进行提升, 2-3层楼梯间, 负一层楼梯间, 车库部位;

派发任务描述:

- 1-2-3层楼梯间铺砖、贴壁布, 不锈钢踢脚线, 做法同1-2层;
- 2、楼梯间增加LED照明, 地库灯箱, KT板等。

派发任务工期要求: 30天

派发相关部门(签字): 裴鼎光 邵磊 韩翎强

工程部负责人(签字): 许性

注: 1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料(任务单号应一致);
零星借工按工日计入(技术工种 180元/工日, 普工力工 100元/工日), 综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份, 施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (002)

派发时间: 2024 年 4 月 20 日 | 完工时间: 2024 年 4 月 20 日

派发部门: 营销部

施工任务位置: 伊河湾项目样板区

任务形式: 零星借工; 综合施工 (可多选)

派发任务完成情况:

已按要求完成, 清单工程量内容附后。

相关验收人 (签字):

费昆尧 郭智鸣 韩钢强

部门负责人 (签字):

李强

注: 1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致); 零星借工按工日计入 (技术工种 180 元/工日, 普工力工 100 元/工日), 综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

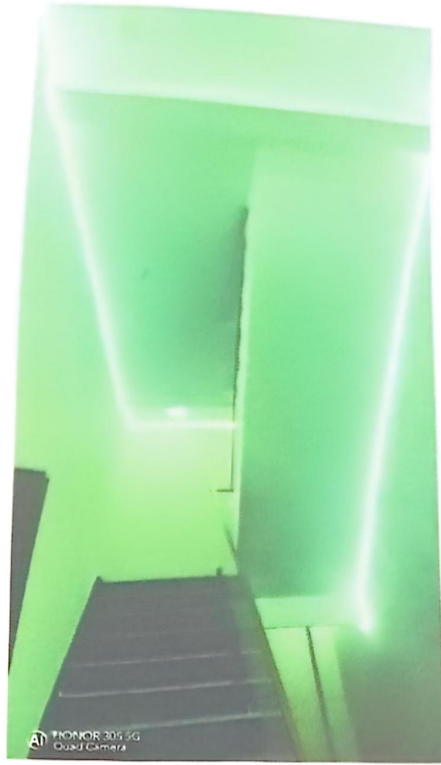
3. 此单据一式伍份, 施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

价税清单 (含税除龙反标尚尚项目等前非强丁费)

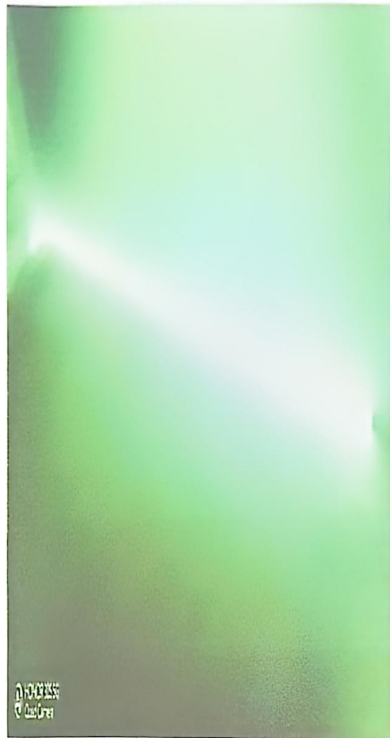
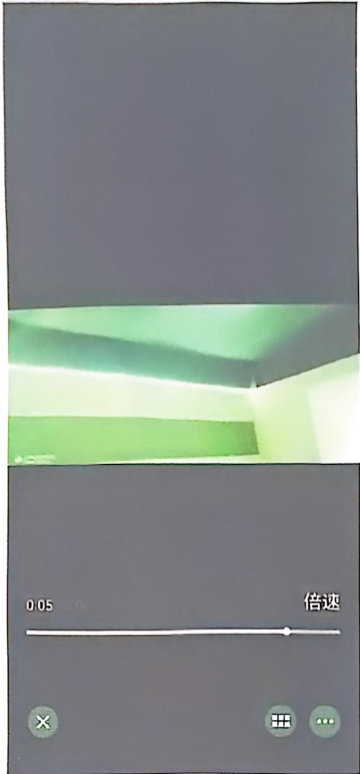
工物名称: 为明东承孔区

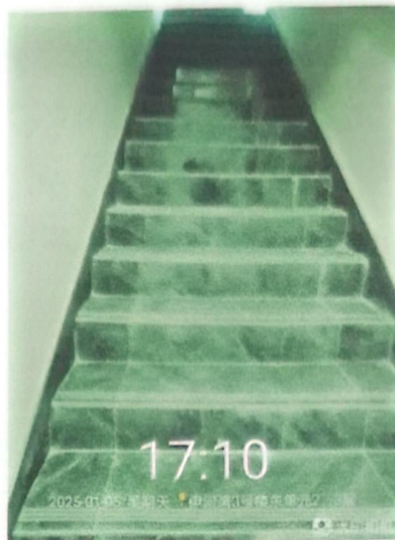
序号	工物名称	工物内容	单位	工程量
1	3#物1-5层梯楼同台阶砖	1. CT 00 (随市厚排砖梯) 2. 10厚专用垫层剂 3. 50厚1:2.6干硬性水泥	m ²	17
2	3#物2-0层梯楼同梯布	做法同二层	m ²	101.08
3	3#物2-0层梯楼同不锈钢网罩	古铜色不锈钢梯网罩 30mm	m	32.00
4	LED灯带	1. 名称: LED暗藏灯带 2. 未译尽处满足图纸设	m	253
5	灯箱广告	车库灯箱广告, 铝合金骨架, UV软膜布, 卡布	m ²	18.62
6	通道口	楼梯间通道口零星KT板 0.08mm	m ²	8.70
7				
1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、				

张志强 韩钢强



2





供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

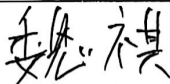
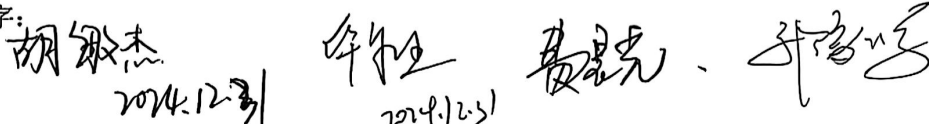
约谈的内容

1、营销部2024年3月20日派发任务单002，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）							含税综合单价（元） f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g*f	备注 （品牌/厂家）
				人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*(1+y)	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率 0.1	税金 e=(a+b+c+d)*费率 0.09			
3#楼2-3层楼梯间台阶砖	1. CT-02（踏步导防滑槽） 2. 10厚专用粘接剂 3. 50厚1:2.5干硬性水泥砂浆找平 4. 界面剂一道 5. 具体要求及做法：详见设计图纸及建设单位要	m2	17	0	0.00	0	10%	0.00	0.00	0.00	204.16	3470.72	参考栾川价格

	求													
3#楼 2-3 层楼梯 间壁布	做法同二层	m2	73.08	40	63.00	60	5%	20	7.38	11.73	142.11	10385.71	参考零星工程 2023 年 12 月份 结算价	
3#楼 2-3 层楼梯 间不锈 钢踢脚 线	古铜色不锈钢踢 脚线 30mm	m	32.60	18	25.75	25	3%	8.00	3.11	4.94	59.79	1949.22	参考样 板间价 格	
LED 灯带	1. 名称:LED 暗藏 灯带 2. 未详尽处满足 图纸设计、相关 规范要求	m	253	10.00	19.39	18.47	5.00%	7.50	3.69	3.65	44.24	11191.53	参考公 区精装 价格	
灯箱广 告	车库灯箱广告, 铝合金骨架, UV 软膜布, 卡布灯 箱, 含安装	m2	18.62	30	181.80	180	1.00%	0.00	21.18	20.97	253.95	4728.52	双方协 商	
通道口	楼梯间通道口零 星 KT 板 0.08mm	m2	8.70	10	35.35	35	1%	0	4.54	4.49	54.37	473.20	市场价 格约谈	
												32198.89		

签字确认栏

供应商代表	签字:  电话: 17629758888 日期: 2024.12.31
我司代表	签字:  2024.12.31

陈文平 2024.12.31

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (003)

施工任务位置: 伊河湾项目 5#楼样板间

派发部门: 营销部

派发时间: 2024 年 4 月 10 日

任务派发形式: 零星借工; 综合施工 (可多选)

施工内容是否转扣其他单位: 否; 是

转扣方合同: 无

派发任务原因:

1、增加 5#楼样板间及通道包装;

派发任务描述:

1、样板间钢管防护改为方钢防护;

2、看房通道制作门头, 上下钉草皮

3、大堂区域木基层找平, 做广告布;

4、户内铺地毯

派发任务工期要求: 20 天

派发相关部门 (签字):

王君亮 郭智峰 韩钢强

工程部负责人 (签字):

侯旭

注: 1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致 2. 零星借工按工日计入 (技术工种 180 元/工日, 普工力工 100 元/工日), 综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份, 施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (003)

派发时间: 2024 年 4 月 10 日

完工时间: 2024 年 4 月 30 日

派发部门: 营销部

施工任务位置: 伊河湾项目样板区

任务形式: 零星借工; 综合施工 (可多选)

派发任务完成情况:

已按要求完成, 清单工程量内容附后。

相关验收人 (签字):

黄航 郭志峰 韩钢强

部门负责人 (签字):

李强

注: 1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致) 2. 零星借工接工目计入 (技术工种 180 元/工目, 普工力工 100 元/工目), 综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份, 施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

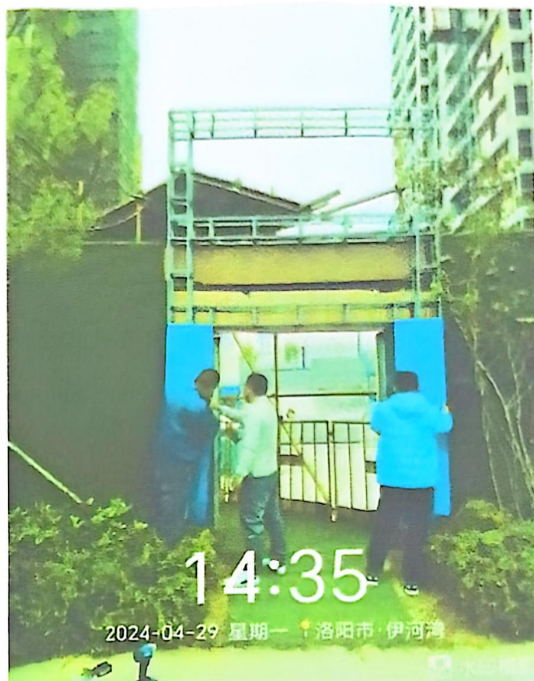
价格清单 (洛阳市洛龙区伊河湾项目零星维修工程)

工程名称: 3#样板示范区

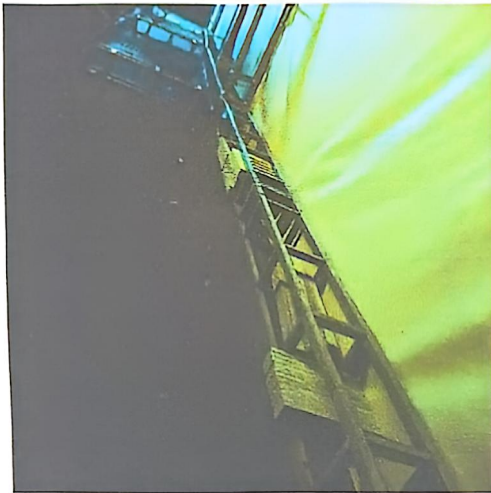
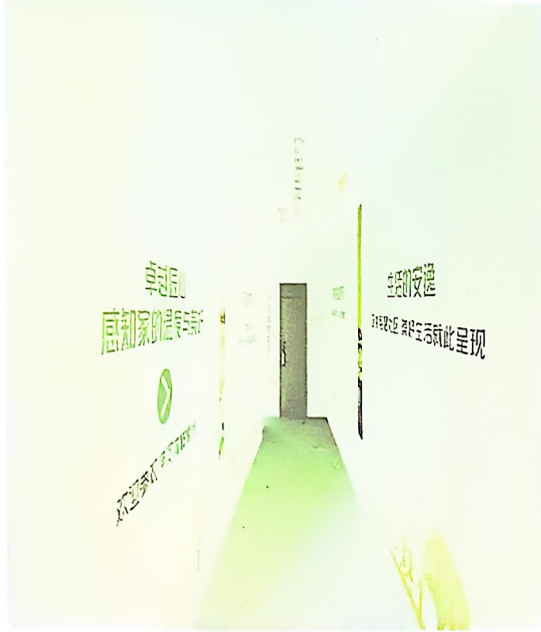
序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	5#楼看房通道门头	钢架焊接门头	m2	20
		5mmPVC装饰板 门头	m2	20
2	5#楼看房通道钉草皮	看房通道地面铺草皮, 铺展钉平	m2	25
	5#楼看房通道钉草皮	看房通道顶面钉草皮, 铺展钉平	m2	25
3	5-1-101展示样板间防护栏杆	80*80*1.5立管, 40*60*1.2横管	m	66.05
	5#楼东单元大堂木基层	40*60*1.2方钢龙骨, 12mm 木工板找平	m2	81.17
4	5#楼东单元大堂木基层面 层	加厚黑白广告布, UV打印	m2	81.17
	5-1-101展示样板间地面	灰色地毯, 18cmm	m2	150
5	合计			
1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费 (含进出场费用)、 安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费 (专项费用)、安全文明施工费 扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金 (增值税专用发票)、调差、验收、质保期				

7工程

魏社 袁航 韩钢强



3





10:10

2024-07-02 星期二 开元壹号

水印相机

供应商约谈记录

第 1 次约谈

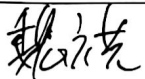
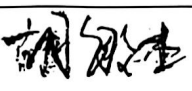

约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

1、营销部2024年4月10日派发任务单003，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）							含税综合单价（元） f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g*f	备注（品牌/厂家）
				人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*(1+y)	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率 0.1	税金 e=(a+b+c+d)*费率 0.09			
5#楼看房通道门头	钢架焊接门头	m2	20	80	112.20	110	2%	30.00	22.22	22.00	266.42	5328.36	双方协商
	5mmPVC装饰板门头	m2	20	5	35.00	35	0%	0	4.00	3.96	47.96	959.2	双方协商
5#楼看房通道钉草皮	看房通道地面铺草皮，铺展钉平	m2	25	5	25	25	0	5	2.10	3.34	40.44	1010.98	参考零星工程2023年12月份结算价

003

5#楼后房 通道钉草皮	后房通道顶面 钉草皮, 铺展找 平	m2	22.5	5	25	25	0	5	2.10	3.34	40.4 4	909.8 8	参考零 星工程 2023年 12月份 结算价
5-1-101展 示样板间 防护栏杆	80*80*1.5立 管, 40*60*1.5 横管, H=2.7M	m	65.0 5	20	78.2 6	74. 53	5%	5	6.20	9.85	119. 30	7760. 63	参考零 星工程 2023年 12月份 结算价
5#楼东单 元大堂木 基层	40*60*1.2方钢 龙骨, 12mm木工 板找平	m2	81.1 7	25. 00	47.7 0	45. 00	6. 00 %	5.0 0	7.77	7.69	93.1 6	7561. 98	双方协 商
5#楼东单 元大堂木 基层面层	加厚黑白广告 布, UV打印	m2	81.1 7	5	35.0 0	0	0%		4.00	3.96	47.9 6	3892. 91	采购价 35元 /m2, , 考虑管 理费利 润
5-1-101展 示样板间 地面	灰色地毯, 18cmm	m2	150	5	35.0 0	35	0%	2	4.20	4.16	50.3 6	7553. 70	双方协 商
合计												34876 .54	
签字确认栏													
供应商代表	签字:  电话: 17629758889 日期: 2024.12.30												
我司代表	签字:  2024.12.30 												

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (004)

施工任务位置：伊河湾项目售楼部示范区及样板区

派发部门：营销部

派发时间：2024年4月20日

任务派发形式： 零星借工； 综合施工 (可多选)

施工内容是否转扣其他单位： 否； 是

转扣方合同：无

派发任务原因：

1、配合五一营销活动；

派发任务描述：

1、停车场做门头，钢架，装饰板，彩旗更换等；

2、采购宣传材料：安全帽架，小米汽车周边地毯、广告、车贴等，以实际采购为准。

派发任务工期要求：10天

派发相关部门 (签字)：

黄晓 郑海峰 韩钢强

工程部负责人 (签字)：

任旭

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致) 2. 零星借工按工日计入 (技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日)，综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (004)

派发时间: 2024 年 4 月 20 日

完工时间: 2024 年 4 月 30 日

派发部门: 营销部

施工任务位置: 伊河湾项目样板区

任务形式: 零星借工: 综合施工 (可多选)

派发任务完成情况:

已按要求完成, 清单工程量内容附后。

相关验收人 (签字): 费昆亮 郑智鸣 韩钢强

部门负责人 (签字): 李强

注: 1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致) 2. 零星借工按工日计入 (技术工种 180 元/工日, 普工力工 100 元/工日), 综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份, 施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

价格清单 (洛阳市洛龙区伊河湾项目零星修缮工程)

工程名称: 3#楼拆示范区

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	市政沥青路面拆除	暂定200mm沥青面层、700mm砼垫层, 开挖深度以图纸为准	m ²	12.6
2	垃圾外运	砼、碎石及沥青路面垃圾外运	m ³	12.6
3	独立基础	1、2*2*1混凝土钢筋独立基础C30	m ³	8
4	10米*10米门头钢架	1、钢柱40*60*1.8, 钢梁、斜撑40*60*1.5 2、横梁40*60*2.0 横梁	t	2.46
5	市政沥青路面拆除	暂定200mm沥青面层、700mm砼垫层, 开挖深度	m ²	8
6	垃圾外运	砼、碎石及沥青路面垃圾外运	m ³	8
7	独立基础	1、1.5*1.5*1混凝土钢筋独立基础C30	m ³	4.5
8	7米*7米门头钢架	1、钢柱40*60*1.8, 钢梁、斜撑40*60*1.5 2、横梁40*60*2.0 横梁	t	1.78
9	门头PVC装饰板	5mmPVC装饰板 门头	m ²	200
10	道旗更换	双面贡缎布1.45*5.5m	面	5
11	售楼部采购不锈钢安全护栏	304不锈钢3.0mm20位	面	1
12	小米汽车停放点	红色地毯	m ²	80
13	快展架	1.14*2.05m	套	2
14	5.1号试驾活动	户外写真	m ²	4.69
15	小米汽车宣传架	小米汽车宣传架组装	m	41
16	小米汽车宣传架装饰面层	黑白广告布	m ²	30
17	车贴	5.1号试驾活动0.5*1.2m	m ²	120
18	超透车贴	5.1号试驾活动0.4*1.6m	m ²	1.28
19	成品斜坡塑胶板	5.1号试驾活动	块	4
20				
21	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费 (含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费 (专项费用) 安全文明施工费 扬尘治理增加费 赶工措施 疫情增加费 管理费 利润 税金 (增值税专用			

魏世 曹晨光、韩钢强



4



供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

1、营销部2024年4月20日派发任务单004，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）						含税综合单价（元） $f=(a+b+c+d+e)$	合价（元）= $g*f$	备注 （品牌/厂家）	
				人工费 a	含损耗主材费小计	主材费	主材损耗率	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 $d=(a+b+c)*费率$				税金 $e=(a+b+c+d)*费率$
					$b=x*(1+y)$	x	y		0.1				0.09
市政沥青路面拆除	暂定 200mm 沥青面层、700mm 砼垫层，开挖深度以现场实际开挖为主	m ²	12.5							214.70	2683.78	参考伊河湾项目展示区景观合同价	
垃圾外运	砼、碎石及沥青路面垃圾外运	m ³	12.5							40	500.00	参考伊河湾项目展示区景观合同价	

独立基础	1、2*2米 混凝土 钢筋独立基础 C30	m3	8	23 0	816.0 0	80 0	0%	150 .00	31.1 0	110. 44	1337. 53	10700 .24	售楼部群 墙合同价
10米*10米 门头钢架	1、钢柱 40*60*1.8, 横 撑、斜撑 40*60*1.5 2、横梁 40*60*2.0 横 撑、斜撑 40*60*2.0	t	0.93								9692. 28	8974. 32	参考景观 合同价
市政沥青 路面拆除	暂定 200mm 沥青 面层、700mm 砼 垫层, 开挖深度 以现场实际开挖 为主	m2	8								214.7 0	1717. 62	参考伊河 湾项目展 示区景观 合同价
垃圾外运	砼、碎石及沥青 路面垃圾外运	m3	8								40	320.0 0	参考伊河 湾项目展 示区景观 合同价
独立基础	1、1.5*1.5*1 混 凝土钢筋独立基 础 C30	m3	4.5	23 0	816.0 0	80 0	0%	150 .00	31.1 0	110. 44	1337. 53	6018. 89	售楼部幕 墙合同价
7米*7米门 头钢架	1、钢柱 40*60*1.8, 横 撑、斜撑 40*60*1.5 2、横梁 40*60*2.0 横 撑、斜撑 40*60*2.0	t	0.85								9692. 28	8200. 7	参考景观 合同价
道旗更换	双面贡缎布 1.45*5.5m	面	5	10 0	600.0 0	60 0	0%	200	90.0 0	89.1 0	1079. 10	5395. 50	双方协商
售楼部采 购不锈钢 安全帽架	304 不锈钢 3.0mm20 位	面	1	10 0	2000. 00	20 00	0%	0	210. 00	207. 90	2517. 90	2517. 90	双方协商
小米汽车 停放点	红色地毯	m2	80	2	7.00	7	0%	0	0.90	0.89	10.79	863.2 8	双方协商
快展架	1.14*2.05m	套	2								110.0 0	220.0 0	物料合同 价
5.1号试驾 活动	户外写真	m2	4.69								20.00	93.89	物料合同 价
小米汽车 宣传架	小米汽车宣传架 组装	m	41	5							60.00	2460. 00	物料合同 价

宣传包装 立面层	黑白广告布	m2	30								35.00	1050.00	双方协商
车贴	5.1号试驾活动 0.5*1.2m	m2	120	4	35.00	35	0%		3.90	3.86	46.76	5611.32	车贴购买 35元/m2, 两个工人 贴2天
超透车贴	5.1号试驾活动 0.4*1.6m	m2	1.28								45.00	57.60	物料合同 价
成品斜坡 塑胶板	5.1号试驾活动	块	4	10	100.00	100				9.90	119.90	479.60	双方协商
												57864.71	

签字确认栏

供应商代表	签字:	电话:	日期:
我司代表	签字: 胡敏玉 2024.12.31	魏文波 2024.12.31	曼文

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (006)

施工任务位置：伊河湾地管队本场

派发部门：劳资部

派发时间：2024年6月26日

任务派发形式：零星借工；综合施工（可多选）

施工内容是否转扣其他单位：否；是

转扣方合同：无

派发任务原因：

- 1、大风刮坏停车场门头装饰板，彩旗等；
- 2、大风刮坏5#楼看房通道门头装饰板

派发任务描述：

- 1、重新制作门头装饰板，彩旗等；

派发任务工期要求：10天

派发相关部门（签字）：

曹亮 郭智明 韩钢强

工程部负责人（签字）：

李健

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致）
2. 零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

大风刮坏门头、彩旗等维修更换（营销005）

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	门头PVC装饰板	PVC装饰板 门头	m2	200
2	彩旗更换	停车场路边	面	1
3	5#楼看房通道门头	PVC装饰板 门头	m2	35

附维修照片

魏浩 董元 韩钢强



5

供应商约谈记录

第：次约谈

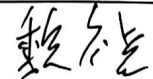
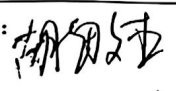
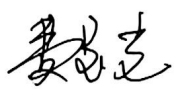
约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施工分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

1、营销部2024年5月25日派发任务单005，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）							含税综合单价（元） f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g* *f	备注（品牌/厂家）
				人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*(1+y)	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率 0.1	税金 e=(a+b+c+d)*费率 0.09			
门头PVC装饰板	PVC装饰板 门头	m2	200	5	35.00	35	0%	0	4.00	3.96	47.96	9592.00	双方协商
道旗更换	双面贡缎布 1.45*5.5m	面	1	100	600.00	600	0%	200	90.00	89.10	1079.10	1079.10	双方协商
5#楼看房通道门头	5mmPVC装饰板 门头	m2	32	5	35.00	35	0%	10	5.00	4.95	59.95	1534.72	大风刮坏，更换
												12205.82	

签字确认栏

供应商代表	签字：  电话：17629758808 日期：
我司代表	签字：  2024.12.28 

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (006)

施工任务位置：伊河湾项目停车场

派发部门：营销部

派发时间：2024 年 6 月 2 日

任务派发形式：零星借工；综合施工（可多选）

施工内容是否转扣其他单位：否；是

转扣方合同：无

派发任务原因：

1、大风第二次刮坏停车场门头装饰板，彩旗等；

派发任务描述：

1、重新制作门头装饰板，彩旗等；

派发任务工期要求：10 天

派发相关部门（签字）：

魏 邵智峰 韩钢强

工程部负责人（签字）：

李强

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致 2. 零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。
3. 此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (006)

派发时间: 2024 年 6 月 2 日

完工时间: 2024 年 6 月 13 日

派发部门: 营销部

施工任务位置: 伊河湾项目停车场区

任务形式: 零星借工; 综合施工 (可多选)

派发任务完成情况:

已按要求完成, 清单工程量内容附后。

相关验收人 (签字):

魏 郭名吃 韩钢强

部门负责人 (签字):

李强

注: 1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致) 2. 零星借工按工日计入 (技术工种 180 元/工日, 普工力工 100 元/工日), 综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份, 施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

第二次（6月2日）大风刮坏门头高杆旗（营销006）

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	停车场门头PVC装饰板2个	PVC装饰板 门头	m ²	200
2	高杆旗旗帜制作安装	曲臂车*1	台班	1
3	高杆旗旗帜安装	3个工人安装	工日	3

魏德 黄岩 韩钢强



供应商约谈记录

第 1 次约谈

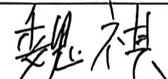
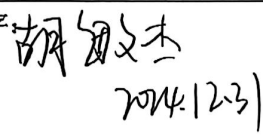
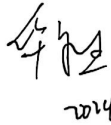


约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

1、营销部2024年6月2日派发任务单006，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）							含税综合单价 (元) f=(a+b+c+d+e)	合价 (元)=g*f	备注 (品牌/厂家)
				人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*(1+y)	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率	税金 e=(a+b+c+d)*费率			
门头 PVC 装饰板	5mmPVC 装饰板 门头	m2	200	5	35.00	35	0%	0	4.00	3.96	47.96	9592.00	双方协商
高杆旗旗帜制作安装	曲臂车 *1	项	1	350	0.00	0		800	115.00	113.85	1378.85	1378.85	双方协商
高杆旗旗帜安装	3个工人安装	工	3	0	0.00				0.00	0.00	180.00	540.00	双方协商
											11510.85		

签字确认栏

供应商代表	签字:  电话: 17629758888 日期: 2024.12.31
我司代表	签字:    

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (007)

施工任务位置：伊河湾项目 5 号楼

派发部门：营销部

派发时间：2024 年 6 月 2 日

任务派发形式： 零星借工； 综合施工 (可多选)

施工内容是否转扣其他单位： 否； 是

转扣方合同：无

派发任务原因：


1、5#楼东单元增加样板区等，需施工零星工作；

派发任务描述：

1、现场需改门头，焊临时台阶，铺地毯，接电缆电箱，室内照明等零星工作；

派发任务工期要求：90 天

派发相关部门 (签字)： 

工程部负责人 (签字)： 

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致 2. 零星借工按工日计入 (技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日)，综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (007)

派发时间：2024 年 6 月 2 日

完工时间：2024 年 9 月 2 日

派发部门：营销部

施工任务位置：伊河湾项目 5 号楼

任务形式： 零星借工； 综合施工（可多选）

派发任务完成情况：

已按要求完成，清单工程量内容附后。

相关验收人（签字）：

张光 郭智鸣 韩钢强

部门负责人（签字）：

李强

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致）
零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程
价清单》计价方式结算。

此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

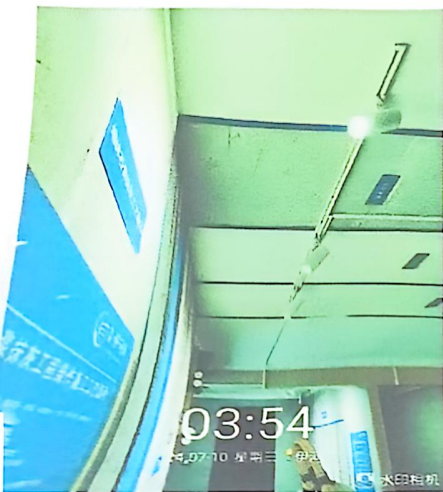
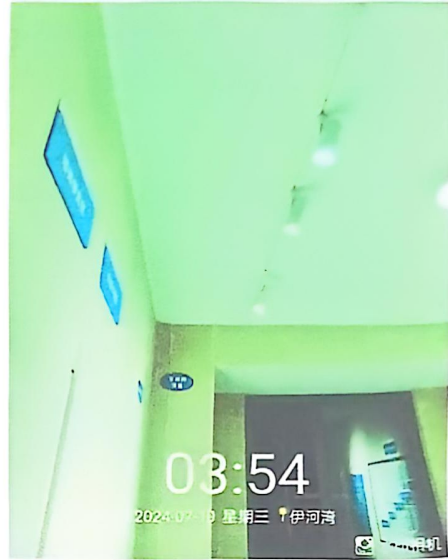
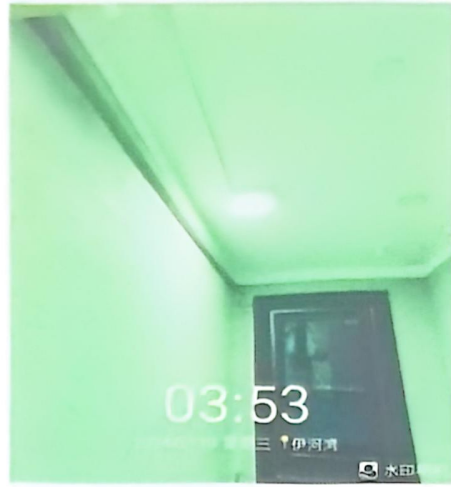
5#楼东单元样板区零星工作 (营销007)

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	焊临时台阶	4*6镀锌钢管焊接	m2	8
2		粘接地毯	m2	8
3	改后场门头	切割高出门头焊工4人	工日	4
4	铺地毯	工法、交付样板铺地毯3处： 5-1-101、5-1-202、后场至单元门通道	m2	350
5	后场门头	换KT版	m2	20
6	毛坯、工法样板间保洁	配合营销、人工10个/2天	工日	20
7	5号楼样板区接主电缆	4芯*35m2	米	60
8	5号楼样板区电箱	电箱内配置： 1、3相4线160A漏电保护器 2、3相4线电表1个 3、63A空开6个	项	1
9	工法样板间展示牌	PVC材料展示板	个	1
10	封堵电梯门洞	1、样板区一层、二层木工板封堵门洞2个； 2、三层楼梯间防火门洞； 3、三层往四层楼梯间	处	4

魏程 韩钢强

11	5#楼1-3层楼梯间壁布	做法同3号楼	m2	196.00	
12	工法样板间增加照明	磁吸轨道	米	16	282
13		轨道射灯	个	24	
14		吸顶灯	个	11	
15		2.5平方电线	米	300	
16		明装线槽	米	150	1程
17		5号楼北侧安装不锈钢框加玻璃	红古铜不锈钢 8MM钢化玻璃	m2	3.36
18	现场玻璃需要人工安装		工日	6	2程
19	批腻子	5-1-101户墙面批白	m2	150	2程
20	拆临时入户门	临时入户门拆除, 运至仓库	个	2	2程

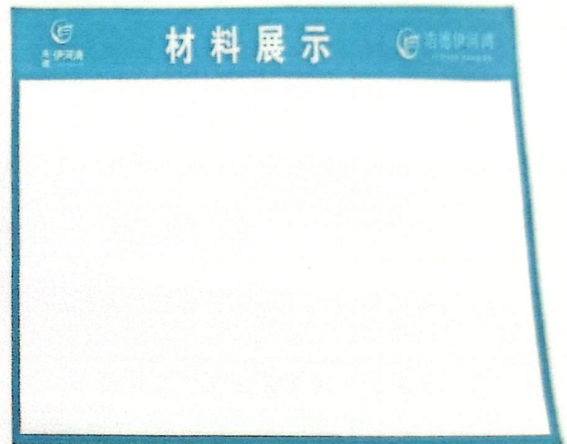
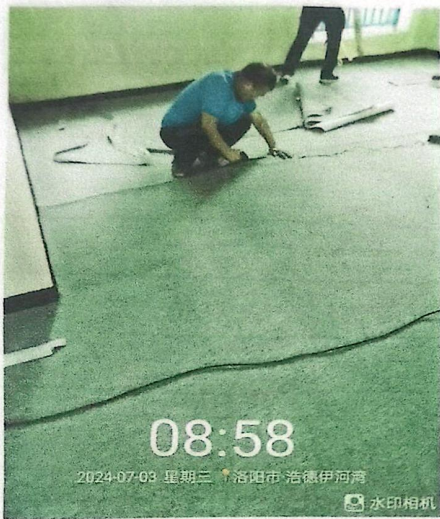
魏社 曹晓 韩钢强



7







供应商约谈记录

第 1 次约谈

供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
日期	2024/12/28 10:00
地点	集团会议室

约谈的内容

1、营销部2024年6月2日派发任务单007，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

项目	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）							含税综合单价（元） f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g*f	备注（品牌/厂家）
				人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*(1+y)	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率 0.1	税金 e=(a+b+c+d)*费率 0.09			
前台	4*6 镀锌钢管焊接	m2	8	80	112.20	110	2%	30	22.22	22.00	266.42	2131.34	双方协商
	粘接地毯	m2	8								38.16	305.28	悠然居物料合同价
后门	切割高出门头焊工 3 人	工日	3	0	0.00	0	0%	0	0.00	0.00	180.00	540.00	零星工程合同价
后	功法样板再次铺设 5-1-101 5-1-201 过道	m2	350	0	0.00	0	0%	0	0.00	0.00	38.16	13356.00	悠然居物料合同价
	换 KT 版	m2	20	10	35.35	35	1%	0	4.54	4.49	54.37	1087.49	双方协商
	配合营销、人工 10 个共两天	工日	10	100	0.00				0.00	0.00	100.00	1000.00	
	4 芯*35m2	米	60	30	90.20	82	10%		12.02	11.90	144.12	8647.19	双方协商

6号
北
安
不
管
钢
加
母
玻
批
册
子
拆
时
户


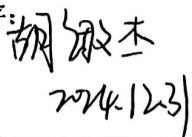
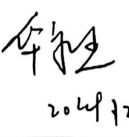


供应

我司

统														
6号楼 样板 区电 箱	电箱内配置: 900mm*1200mm 1、3相4线 160A漏电保护 器 2、3相4线电 表1个 3、63A空开6 个	项	1	180	1680. 00	1600	5%		186. 00	184. 14	2230. 14	2230.1 4	参考配电 符合网组 价	
工法 样板 间展 示牌	20MM厚PVC展 示板	项	1		800.0 0	800			80.0 0	79.2 0	959.2 0	959.20	双方协商	
封堵 电梯 门洞	50*50*3钢管 焊接+细木工 板 1、样板区一 层、二层木工 板封堵门洞2 个; 2、三层楼梯间 防火门洞; 3、三层往四层 楼梯间	樁	4	100	120.0 0	120	0%	10	23.0 0	22.7 7	275.7 7	1103.0 8	双方协商	
5#楼 1-3层 楼梯 间壁 布	做法同3号楼	m2	196.0 0	40	63.00	60	5%	20	7.38	11.7 3	142.1 1	27854. 38	参考零星 工程 2023年 12月份 结算价	
工法 样板 间增 加照 明	磁吸轨道	米	16	25. 00	225.0 0	225. 00	0%	10	23.4 0	25.5 1	308.9 1	4942.5 0	参考3# 楼公区精 装	
	轨道射灯	个	24	20	35.00	35	0%	8	5.67	6.18	74.85	1796.4 1	参考3# 楼公区精 装	
	吸顶灯	个	11	15. 00	90.00	90.0 0	0%	12.5 0	10.5 8	11.5 3	139.6 0	1535.6 2	参考3# 楼公区精 装	
	2.5平方电线	米	300								4.85	1455.1 5	零星工程 合同价	
	明装线槽		150	4.9 5	1.22	1.20	2%	0.65	0.55	0.66	8.03	1204.9 8	双方协商	

5号楼 北侧 安装 不锈钢 钢框 加玻 璃	红古铜不锈钢 8MM钢化玻璃	m2	3.36	55	800.0 0	800	0%	21.0 0	78.8 4	86.9 4	1040. 78	3497.0 1	双方协商
		工 日	0	360 .00	0.00				0.00	0.00	0.00	0.00	
批腻子	5-1-101 户墙 面批白	m2	150	0.0 0	0.00	0.00	0%		0.00	0.00	9.70	1455.1 5	零星工程 合同价
拆临 时入 户门	临时入户门拆 除, 运至仓库	樘	2	100 .00	0.00			150	22.5 0	24.5 3	297.0 3	594.06	双方协商
												75694. 97	

签字确认栏

供应商代表	签字:  电话: 17629758888 日期: 2024.12.31
我司代表	签字:    

签字
2024.12.31

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (008)	
施工任务位置: 伊河湾项目附近开元小学	
派发部门: 营销部	派发时间: 2024 年 6 月 2 日
任务派发形式: <input type="checkbox"/> 零星借工; <input checked="" type="checkbox"/> 综合施工 (可多选)	施工内容是否转扣其他单位: <input checked="" type="checkbox"/> 否; <input type="checkbox"/> 是
转扣方合同: 无	
派发任务原因: 1、项目宣传, 为开元小学安装风扇;	
派发任务描述: 1、风扇由其他单位提供, 专业安装工进行安装, 具体安装时间与学校对接;	
派发任务工期要求: 90 天	
派发相关部门 (签字): 张强 李强 韩钢强	
工程部负责人 (签字): 李强	
注: 1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致) 2. 零星借工按工日计入 (技术工种 180 元/工日, 普工力工 100 元/工日), 综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。 3. 此单据一式伍份, 施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。	

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (008)

派发时间：2024 年 6 月 2 日

完工时间：2024 年 9 月 2 日



派发部门：营销部

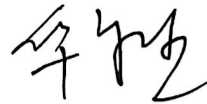
施工任务位置：伊河湾项目附近开元小学

任务形式：零星借工；综合施工（可多选）

派发任务完成情况：

已按要求完成，清单工程量内容附后。

相关验收人（签字）： - 

部门负责人（签字）：

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致）
零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工
作价清单》计价方式结算。

此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

价格清单 (洛阳市洛龙区伊洛河项目零星修缮工程)

开元小学安装风扇008

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	开元一号小学安装风扇, 按学校领导要求时间点, 共去8次, 12间教室, 每间安装4台	1、挪桌子, 装完恢复 2、开孔、定位 3、钉线槽、布线 4、摆活动架, 装完拆	台	78
2				
3	1. 含税固定综合单价包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费 (含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费 (专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金 (增值税未扣税额)、运费、验收、质保期服务等。除质保金外, 其他费用均包含在综合单价中。			

魏祺
韩钢强



8



供应商约谈记录

第 1 次约谈

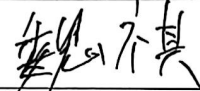
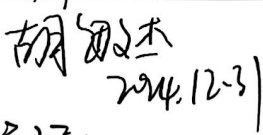
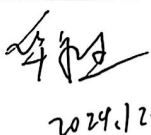
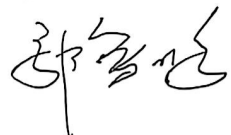
约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

1、营销部2024年6月2日派发任务单008，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程 量	其中：各子项构成（元）						管理 费及 利润 d=(a+b+c) *费率	税金 e=(a+b+c+d)* 费率	含税 综合 单价 (元) f=(a+b+c+d+e)	合价 (元)=g*f	备注 (品牌/ 厂家)	
				人工 费 a	含损 耗主 材费 小计	主材 费 x	主材 损耗 率 y	机 械、 辅材 及 其 他 c	0						0.09
开元一号小学 安装风扇，按 学校领导要求 时间点，共去 8次，12间教 室，每间安装 4台	1、挪桌子，装 完恢复 2、开孔、定位 3、钉线槽、布 线 4、搭活动架， 装完拆除，拉 出场	台	78	180	0.00	0	0%	0	0.0 0	0.00	180.0 0	14040.00	双方 协商		
												14040.00			

签字确认栏

立商代表	签字:  电话: 17629758888 日期: 2024.12.31
代表	签字:  2024.12.31  2024.12.31 

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (000)

施工任务位置：伊河湾项目售楼处

派发部门：营销部

派发时间：2024 年 8 月 25 日

任务派发形式：零星借工；综合施工（可多选）

施工内容是否转扣其他单位：否；是

转扣方合同：无

派发任务原因：

1、项目茉莉营销活动，配合采购照明材料；

派发任务描述：

1、采购照明灯具、电线，并配合活动临时用电；

派发任务工期要求：10 天

派发相关部门（签字）

魏光 郭峰 韩钢强

工程部负责人（签字）：

任和

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致 2. 零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (009)

派发时间：2024 年 8 月 26 日

完工时间：2024 年 9 月 5 日

派发部门：营销部

施工任务位置：伊河湾售楼部

任务形式： 零星借工； 综合施工（可多选）

派发任务完成情况：

已按要求完成，清单工程量内容附后。

相关验收人（签字）：

魏子强 韩钢强

部门负责人（签字）：

何强

1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致）
零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程
价清单》计价方式结算。

单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

价格清单 (洛阳市洛龙区伊河湾项目零星维修工程)

刺营销活动009

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	门头PVC装饰板	PVC装饰板 门头	m²	100
2	营销活动采购照明材料	1000W户外LED灯	个	2
3		300W太阳能便携灯	个	1
4		YJV2*2.5电缆	米	100
5				
6	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费 (含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费 (专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金 (增值税专用发票) 通过验收 质保期服务 风险等所有 以上之相关的费用			

魏祺 魏航 韩钢强

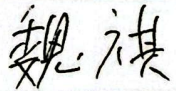
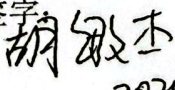


约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

1、营销部2024年8月25日派发任务单009，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）							含税综合单价 (元) f=(a+b+c+d+e)	合价 (元)=g*f	备注 (品牌/厂家)
				人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*(1+y)	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率	税金 e=(a+b+c+d)*费率			
门头PVC装饰板	PVC装饰板 门头	m2	200	5	30.00	30	0%	0	4.00	3.96	47.96	9592.00	双方协商
营销活动采购材料	1000W 户外LED灯	个	2	90.00	600.00	600.00	0.00%	50	74.00	73.26	887.26	1774.52	双方协商
	300W 太阳能便携灯	个	1	20.00	150.00	150.00	0	50	22.00	21.78	263.78	263.78	双方协商
	YJV2*2.5 电缆	米	100	5.00	4.58	4.58	0.00%		0.96	0.95	11.49	1148.64	双方协商
											12778.94		

签字确认栏

商代表	签字:  魏祺 电话: 17629758888 日期: 2024.12.31
代表	签字:  胡俊 2024.12.31  高俊  张俊 2024.12.31