

工程结算通知书

洛阳河湾装饰工程有限公司：

我公司与贵公司签订的洛阳市洛龙区伊河湾项目房屋零星工程施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；

2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2024 年 12 月 15 日之前派专业人员与我公司成本部门 胡敏杰 洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经项目部和工程部门确认的《工程结算工作交接单》于 2023 年 12 月 25 日前提交我公司成本部门的 致杰 签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，尤惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 胡敏杰 电话 18570654055，我们将尽力协助贵工作。

施工单位签收人签字：魏祺

浩德伊河湾项目总签发：王国群

25年1月10日

工程竣工结算申请报告

河南浩德新潮置业有限公司：

兹有我司与贵司签订的《洛阳市洛龙区伊河湾项目房屋零星工程施工合同 YHW.C06-JA-042》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价971187.25元；合同执行过程中发生签证 份，增（减）造价为 元；合同执行过程中发生设计变更 份，增（减）造价为 元。

合同增（减）造价合计为451372.64元，申报合同结算造价为1422559.89元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2024年12月1日），我司已收到贵司支付的工程款共计786600元（大写：柒拾捌万陆仟陆佰元整）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：魏祺

手机号码：17629758888

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

授权委托书

致：河南浩德新潮置业有限公司

本人王楚楚系洛阳河湾装饰工程有限公司的法定代表人，现委托魏祺为我方代理人，并以本公司的名义办理洛阳市洛龙区伊河湾项目房屋零星工程施工合同的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

委托代理人：（签字）



水电费结清证明

洛阳河湾装饰工程有限公司，在施工的洛阳市洛龙区伊河湾房屋零星工程，水电费已结清。



洛阳市洛龙区伊河湾项目房屋零星工程
施工合同结算汇总表

合同编号: Y.L.C06-JA-042

合同金额: 971187.25元 (暂定)

名称: 洛阳市洛龙区伊河湾项目房屋零星工程施工合同

方: 河南浩德新澜置业有限公司

方: 洛阳河湾装饰工程有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	1387872.57	1387872.57
1.1	图纸内结算值(合同)	0	0	971187.25	
1.2	变更	0	0		
1.3	派发单	0	0	416685.32	
1.4	罚款单	0	0	0	
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	.....	0		0	0
2.2	.....	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	1,387,872.57元		
		(大写)	壹佰叁拾捌万柒仟捌佰柒拾贰元伍角柒分		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	1,387,872.57元		
		(大写)	壹佰叁拾捌万柒仟捌佰柒拾贰元伍角柒分		
七	工程最终发票金额	(小写)	1,387,872.57元		
		(大写)	壹佰叁拾捌万柒仟捌佰柒拾贰元伍角柒分		

甲方代表:

魏祺

乙方代表:

胡敏杰

日期:

2025.3.10

日期:

2025.3.10

洛阳市洛龙区伊河湾项目房屋零星工程
施工合同结算汇总表

合同编号: YHHL-CD6-1A 042

合同金额: 971187.25元 (暂定)

合同名称: 洛阳市洛龙区伊河湾项目房屋零星工程施工合同

甲方: 河南浩德新澜置业有限公司

乙方: 洛阳河湾装饰工程有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	824823.17	824823.17
1.1	图纸内结算值(合同)	0	0	0	
1.2	变更	0	0	824823.17	
1.3	派发单	0	0		
1.4	罚款单	0	0	0	
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	.....	0		0	0
2.2	.....	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	824,823.17元		
		(大写)	捌拾贰万肆仟捌佰贰拾叁元壹角柒分		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	824,823.17元		
		(大写)	捌拾贰万肆仟捌佰贰拾叁元壹角柒分		
七	工程最终发票金额	(小写)	824,823.17元		
		(大写)	捌拾贰万肆仟捌佰贰拾叁元壹角柒分		

甲方代表: 胡敏

乙方代表: 魏社

期: 2024.7

日期:

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (011)

施工任务位置：伊河湾项目样板区

派发部门：工程部

派发时间：2023 年 12 月 15 日

任务派发形式：零星借工；综合施工（可多选）

施工内容是否转扣其他单位：否；是

转扣方合同：无

派发任务原因：


- 1、架空层南侧水系铺装已完成，原固定玻璃需改为玻璃门；
- 2、架空层南侧水系碎石需更换为白色碎石。
- 3、售楼部西侧原软装白色米石更换。

派发任务描述：

- 1、架空层南侧水系铺装已完成，将原固定玻璃改为玻璃门，做法同北侧玻璃门；
- 2、架空层南侧水系黑色碎石清理出场，更换为白色碎石（碎石粒径 20-30mm）。
- 3、售楼部西侧原软装白色米石清理更换

派发任务工期要求：10 天

派发相关部门（签字）：



工程部负责人（签字）：

主：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致 2. 零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (011)

派发时间：2023 年 12 月 15 日 | 完工时间：2023 年 12 月 25 日

派发部门：工程部

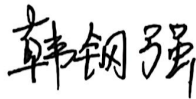
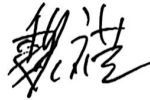
施工任务位置：伊河湾项目样板区

任务形式：零星借工；综合施工（可多选）

派发任务完成情况：

已按要求完成，清单工程量内容附后。

相关验收人（签字）：



部门负责人（签字）：

注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致）2
零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程
计价清单》计价方式结算。

此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

价格清单 (洛阳市洛龙区伊阿湾项目零星维修工程)

工程名称: 3#样板示范区

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	圆弧拆改	两侧玻璃采用不锈钢收边, 1.2mm古铜色不锈钢, 12mm厚阻眩水系层	m ²	1.49
2		架空层南侧原固定玻璃拆除, 拆除包括拆除、清运及堆放垃圾至指定地点 (包含垃圾)	m ²	4.84
3		从停车场运至垃圾站, 含垃圾归袋、装车, 运至垃圾场处理全部费用 (垃圾运输在报价中)	车	1
4	不锈钢地弹簧门	架空层南侧增加玻璃门, 做法同北侧玻璃门	m ²	4.84
5	架空层南侧水景	原设计褐色碎石清理, 采购白色景观石更换粒径 (20-30)mm, 2厚十	公斤	1200
6		清理原褐色碎石	公斤	1200
7	售楼部西侧原软装白色米石	原米石清理, 重新采购10-20mm白色米石更换, 2厚十目钢丝网平铺	公斤	400
8		清理原米石	公斤	400
9				
10	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费 (含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费 (专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金 (增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等所有一切与之相关的所需全部费用。			

魏心爽 韩钢强 韩钢强



2024.02.27
10:20:07

“铭记这一刻 水印相机”

伊河湾

||



2024.02.25
16:39:19

“铭记这一刻--水印相机”

伊河湾

水印相机







2024.02.25

14:48:07

“铭记这一刻-水印相机”

伊河湾



水印相机

供应商约谈记录

第 1 次约谈

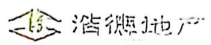
谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
谈日期	2024/12/28 10:00
谈地点	项目会议室

约谈的内容

1、工程部2023年12月15日派发任务单011，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）							税金 e=(a+b+c+d)*费率	含税综合单价(元) f=(a+b+c+d+e)	合价(元)=g*f	备注(品牌/厂家)
				人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*(1+y)	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率	0.1				
[玻改	两侧玻璃采用不锈钢收边，1.2mm 古铜色不锈钢，12mm 厚阻燃木基层	m2	1.49	115	247.20	240	3%	15.00	33.95	37.00	448.15	666.85	参考 3# 楼大堂装饰工程	
	架空层南侧原固定玻璃拆除，拆除包括拆除、清运及堆放垃圾至指定地点（停车场）	m2	4.84								65.00	314.60	市场价格约谈	

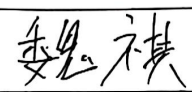
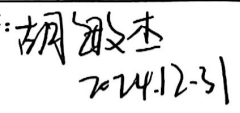
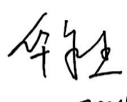
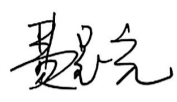
3		从停车场运至垃圾站, 含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用 (垃圾运输车容积 8m³)	车	1								291.00	291.00	参考零星工程价格
4	不锈钢地弹簧门	架空层南侧增加玻璃门, 做法同北侧玻璃门	m2	4.84								822.64	3981.58	参考售楼部幕墙价格
5	架空层南侧水景	原设计黑色碎石清理, 采购白色景观石更换粒径 (20-30) mm, 2 厚十目钢丝网平铺	公斤	1200	2	6.50	6.5	0%	0	0.85	0.84	10.19	12229.80	市场价格约谈
5		清理原黑色碎石	公斤	1200	2				0	0.2	0.20	2.40	2877.60	现场需经过室内人工搬运, 市场价格约谈



招采 04

7	售楼部西侧原软装白色米石	原米石清理, 重新采购 10-20mm 白色米石更换, 2 厚十目钢丝网平铺	公斤	400	2	6.50	6.5	0%	0	0.85	0.84	10.19	4076.60	市场价格约谈
8		清理原米石	公斤	400	2				0	0.2	0.20	2.40	959.20	现场需经过室内人工搬运, 市场价格约谈
9												合计	25397.22	

签字确认栏

供应商代表	签字:  电话: 17629758888 日期: 2024.12.31
我司代表	签字:  2024.12.31   2024.12.31

报价清单（洛阳市常九区护国岗项目零星维修工程）

工程名称：路面损坏修复

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量
1	机械进出场费	1、摊铺机、压路机、铲车进出场费	项	1
2	铺设沥青	1. 面层采用40厚AC-5~7+80厚AC-13+15厚AC-20透水面层，面涂透明封闭剂（颜色同平面） 2. 含清理杂物、材料拌合、泵送、铺筑、碾压、养护、材料场内运输	m ²	220
3	沥青画造型图案	原沥青冲洗干净，按设计图纸画造型图案，净喷漆划线，颜色综合考虑	m ²	220
4				
5	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、场地治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等所有一切与之相关的费用。			

韩德 韩钢强 韩少



2:28 七秀水漆张勇18639022699

< 七秀水漆张勇18639022699 >



魏总



通话时长 00:13



好，谢谢



正在输入...



欧了



收到



供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

1、工程部2024年1月5日派发任务单012，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）						含税综合单价（元） f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g*f	备注（品牌/厂家）	
				人工费 a	含损耗主材费小计	主材费	主材损耗率	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率				税金 e=(a+b+c+d)*费率
					b=x*(1+y)	x	y		0.1				0.09
戒	1、摊铺机、压路机、铲车进出场费	项	1							5000	5000.00	由于面积较小，机械进出场费单独核算，双方协商价格，由于场内无施工道路，沥青运至新伊大街后铲车转运至3#楼前措施费斥较高	

供应商约谈记录

第 1 次约谈

供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
由	伊河湾零星工程施工价格约谈
期	2024/12/28 10:00
点	集团会议室

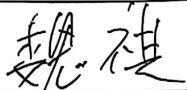

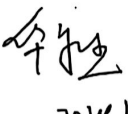

约谈的内容

、工程部2024年1月5日派发任务单012，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）						税金 e=(a+b+c+d)*费率	含税综合单价 (元) f=(a+b+c+d+e)	合价 (元)=g*f	备注 (品牌/厂家)
			人工费 a	含损耗主材费小计	主材费	主材损耗率	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率				
				b=x*(1+y)	x	y		0.1					0.09
摊铺机、压路机、铲车进出场费	项	1							5000	5000.00	由于面积较小，机械进出场费单独核算，双方协商价格，由于场内无施工道路，沥青运至新伊大街后铲车转运至3#楼前，措施费用较高	

<p>面层</p>	<p>1. 面层采用 40 厚 AC-5--7+60 厚 AC-13~16 黑色透水沥青, 面涂透明封闭剂 (颜色详平面) 2. 含清理杂物、材料拌合、泵送、铺筑、碾压、养护、材料场内外运输 3. 其他: 满足相关规范及图纸设计要求</p>	m2	220	18	120	120	0%	12	30.00	16.20	196.20	43164.00	<p>开元壹号 62 地块价格</p>
<p>面层</p>	<p>原沥青冲洗干净, 按设计图纸画造型图案, 冷喷漆划线, 颜色综合考虑</p>	m2	220	15	28.76	28.76	0%	5	4.88	4.83	58.46	12861.91	<p>油漆材料费 6000 元, 人工 5 个工刷 2 天</p>
											合计	61025.91	

签字确认栏

<p>代表</p>	<p>签字:  电话: 17629758888 日期: 2024.12.31</p>
<p>表</p>	<p>签字:  2024.12.31  2024.12.31 </p>

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (014)

施工任务位置：伊河湾项目二展示范区

派发部门：工程部

派发时间：2024年3月10日

任务派发形式：零星借工；综合施工（可多造） 施工内容是否转扣其他单位：否；是

转扣方合同：无

派发任务原因：

1、二展示范区不满足观感效果，需进行局部提升；

派发任务描述：

1、景墙不锈钢包边、字体更换，改为发光字，增加电源线等；

2、南侧水系碎石更换为 4-6mm；

3、沥青面、图案重新刷专用漆，提升亮度；

4、原设计塑料雨水篦子更换为石材篦子；

5、单元门口增加投影灯（照射出伊河湾 logo）；

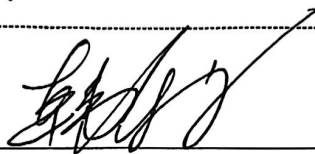
6、集团石头吊运到伊河湾项目，后期大区景观使用。

7、售楼部示范区林荫小道设备仿古瓦片。

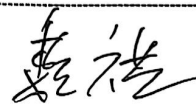
8、5#楼二层楼梯间结构梁切除，垃圾清理。

派发任务工期要求：30天

派发相关部门（签字）：



韩钢强



工程部负责人（签字）：



注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致 2. 零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (01#)

派发时间：2023 年 3 月 10 日

完工时间：2024 年 4 月 10 日

派发部门：工程部

施工任务位置：伊河湾项目二展示范区

任务形式：零星借工；综合施工（可多选）

派发任务完成情况：

已按要求完成，清单工程量内容附后。

相关验收人（签字）：



韩钢强



部门负责人（签字）：



注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致）
零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工
计价清单》计价方式结算。

此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

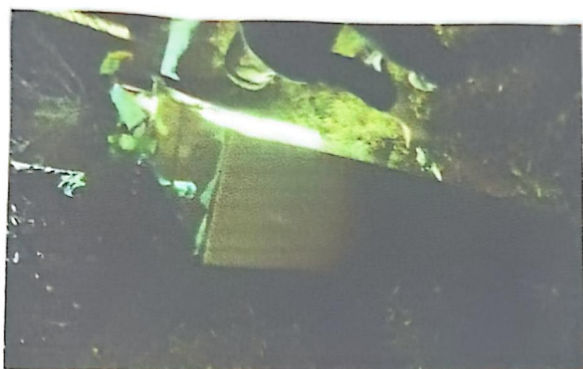
装饰装修工程预算书 (装饰装修工程预算书)

工程名称: 装饰装修工程

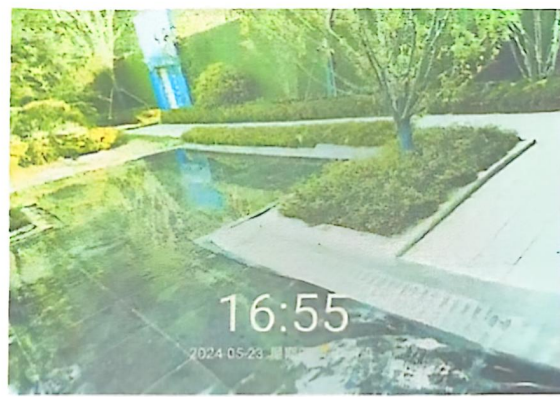
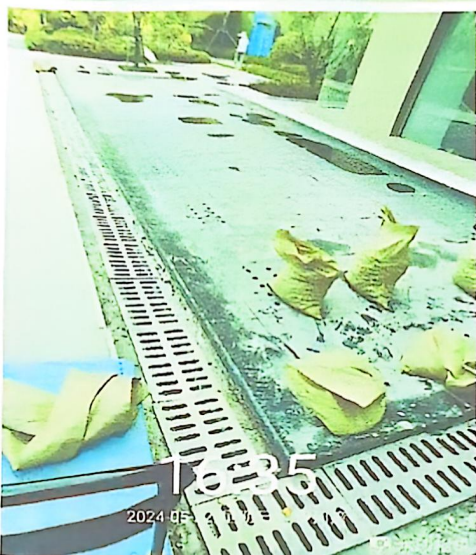
序号	工程名称	工程内容	单位	数量
1	单元门口增加不锈钢	1. 不锈钢门框, 不锈钢扶手, 10x10 不锈钢扶手	组	1.00
2	单元门口增加不锈钢扶手	不锈钢扶手, 不锈钢扶手	米	1.00
3	单元门口增加不锈钢扶手	1. 不锈钢扶手, 不锈钢扶手 2. 不锈钢扶手, 不锈钢扶手 3. 不锈钢扶手, 不锈钢扶手 4. 不锈钢扶手, 不锈钢扶手	米	1.00
4	中庭	1. 中庭, 不锈钢扶手, 不锈钢扶手 2. 中庭, 不锈钢扶手, 不锈钢扶手 3. 中庭, 不锈钢扶手, 不锈钢扶手 4. 中庭, 不锈钢扶手, 不锈钢扶手	米	10.00
5	室内植土方	1. 土壤改良, 10x10x10 2. 土壤改良, 10x10x10	m ³	1.75
6	回填方	1. 回填土, 10x10x10 2. 回填土, 10x10x10	m ³	9.75
7	架空层南岗水磨石更换	1. 拆除旧水磨石, 垃圾外运 2. 铺设新水磨石, 10x10x10 3. 铺设新水磨石, 10x10x10	公斤	1200
8		拆除旧水磨石, 垃圾外运	公斤	1300
9	沥青面提升	1. 沥青面提升, 10x10x10 2. 沥青面提升, 10x10x10	m ²	208.66
10	室外雨水篦子更换	1. 拆除旧雨水篦子, 垃圾外运 2. 安装新雨水篦子, 10x10x10	个	7
11		拆除旧雨水篦子, 垃圾外运	个	7
12	单元门口增加投影灯	投影灯	项	1
13	拆铝板			
14	集团石头	50吨吊车	次	1
15		50吨板车	次	1
16		人工10人	工日	10
17	仿古瓦片铺装	示范区仿古过道 碎石 仿古瓦片360片	片	360
18	切过梁	5号楼梯间1单元2单元	项	2

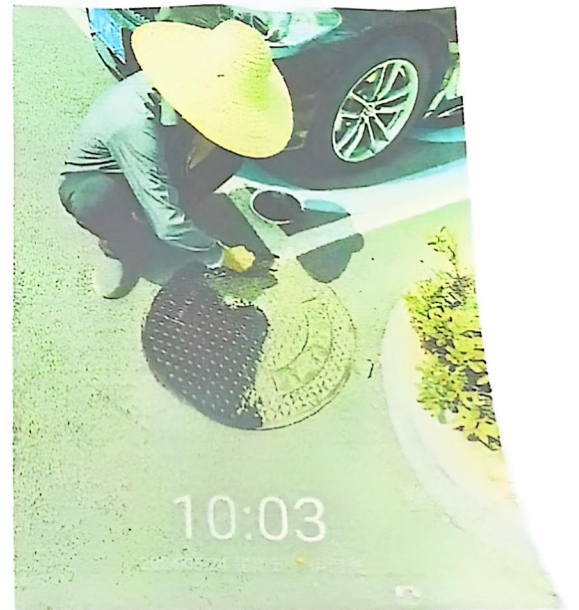
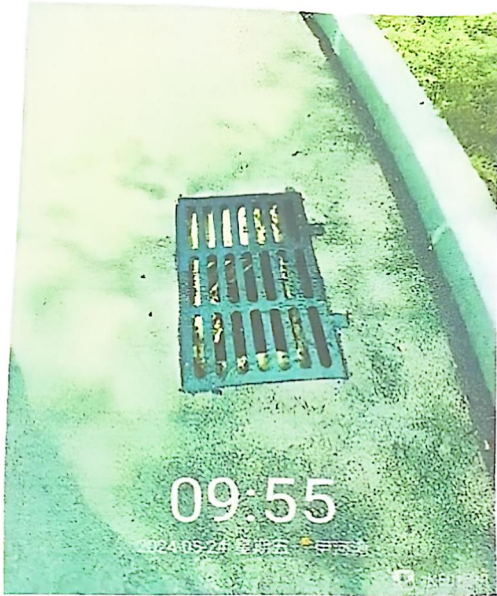
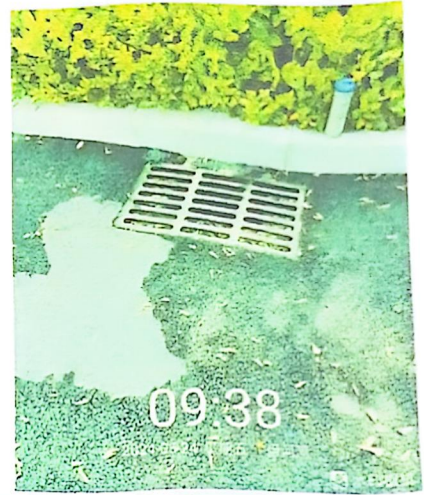
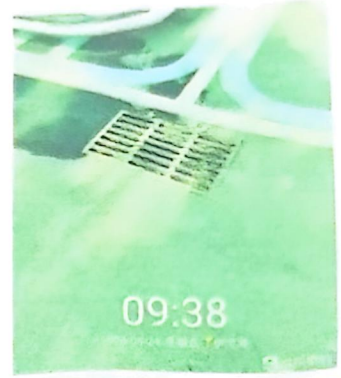
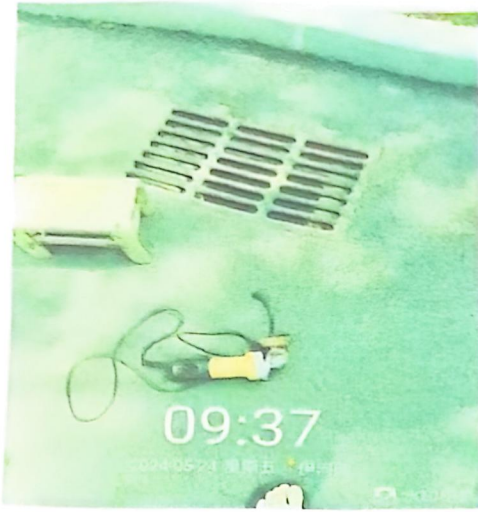
1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等所有一切与之相关的所需全部费用。

魏洪 韩钢强 韩钢强

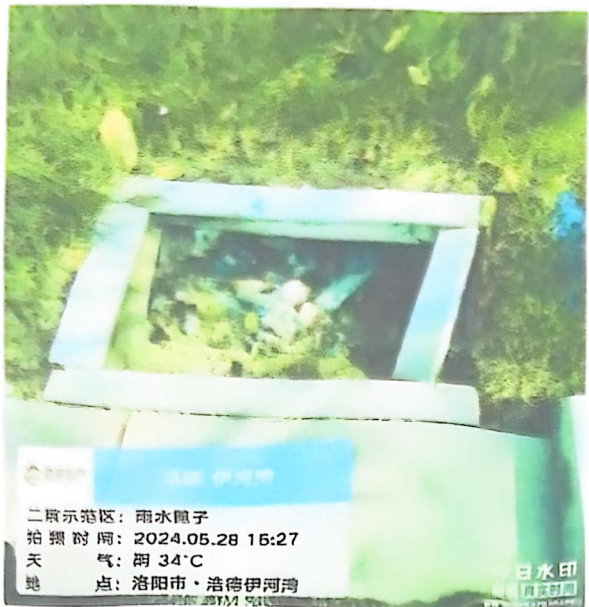


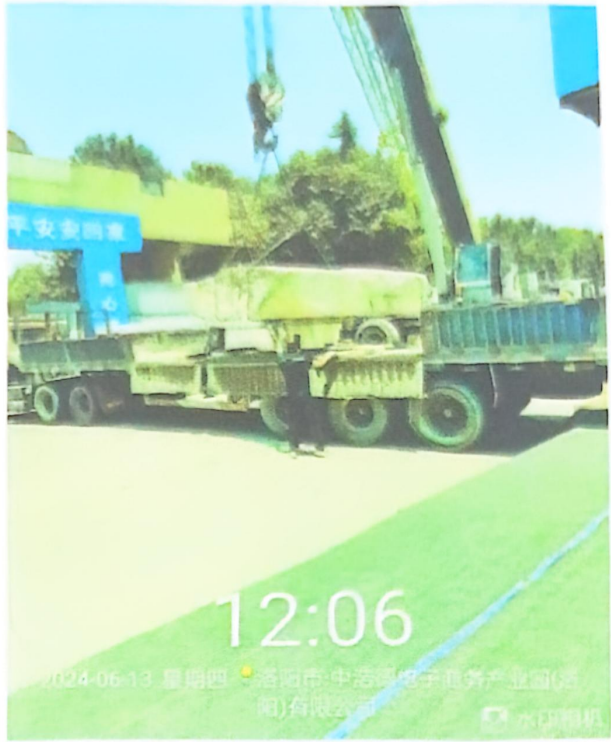
14













16:55 | 2024-07-09
星期二 晴 29°C

洛阳市洛龙区·浩德伊河湾

今日水印

相机 真实时间

防伪 AAACYG41YMNBBU

CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

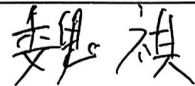
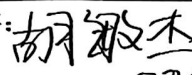
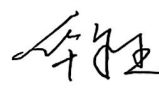

1、工程部2024年3月10日派发任务单014，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：各子项构成（元）							含税综合单价（元） f=(a+b+c+d+e)	合价（元）=g*f	备注（品牌/厂家）
				人工费 a	含损耗主材费小计	主材费	主材损耗率	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率	税金 e=(a+b+c+d)*费率			
					b=x*(1+y)	x	y		0.10	0.09			
单元门口景墙不锈钢边	1.2mm 古铜色不锈钢,12mm 厚阻燃木基层	m2	2.31	115	247.20	240	3%	15.00	33.95	37.00	448.15	1036.13	参考架空层价格
单元门口景墙下锈钢光字	拆除原有不锈钢字体	项	1.00	700	0.00	0	0%	0.00	70.00	69.30	839.30	839.30	市场价格约谈

单元门口景墙不锈钢发光字	1.名称:不锈钢字体“*栋*单元Unit”字样 2.规格:2厚深咖色拉丝面304不锈钢字 背发光、尺寸综合考虑 3.含深化设计、制作、运输、安装 4.其他:满足相关规范及图纸设计要求	套	1.00	130	360.00	360	0%	70.00	110.00	59.40	719.10	719.10	参考伊河湾大区景观字体价格
电线	自铝板引电缆线 2.5 平方, 总长度 15 米	m	15.00	3	1.94	1.85	5%	0.15	0.42	0.45	5.46	81.95	参考样板间合同价
挖沟槽土方	1.土壤类别:详见相关图纸设计 2.挖土深度:2m 以内 3.含挖土, 弃土, 清理机下余土, 人工清底修边	m3	3.75	0	0.00	0	0%	15.00	2.10	1.54	18.64	69.90	参考伊河湾大区景观价格
回填方	1.密实度要求:达到图纸设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足图纸设计要求 4.含碎土, 5m 内就地取土, 分层夯实, 洒水, 打夯, 平整	m3	3.75	0	0.00	0	0%	15.00	2.10	1.54	18.64	69.90	参考伊河湾区景观价
架空层南侧水景碎石更换	原 20-30mm 碎石清理, 重新采购 4-6mm 白色米石更换, 增加 2mm 钢丝网片铺设	公斤	1200	2	6.50	6.5	0%	0	0.85	0.84	10.19	12229.80	
	清除原有白色碎石, 垃圾外运	公斤	1200	2	0.00		0%	0	0.20	0.20	2.40	2877.60	

沥青面提升	原沥青冲洗干净, 沥青面及图案案刷专用漆, 提升亮度	m2	208.56	15	28.76	28.76	0%	5	4.88	4.83	58.46	12193.09	市场价格的
室外雨水篦子更换	原设计塑料雨水篦子, 更换为50mm厚350*400石材篦子	个	7	120	700.00	700.00	0%	10	116.20	86.16	1031.36	7219.51	参考伊河湾大区景观价格
	拆除有塑料雨水篦子, 垃圾外运	个	7	100	0.00			0	10.00	9.90	119.90	839.30	
单元门口增加投影灯	投影灯	项	1	360	1000.00	1000.00		0			1360.00	1360.00	市场价格约谈
拆铝板													
集团石头	50吨吊车	次	1		0.00			200	200.00	198.00	2398.00	2398.00	市场价格约谈
	50吨板车	次	1					150	150.00	148.50	1798.50	1798.50	市场价格约谈
	人工10人	工日	10							0.00	100.00	1000.00	市场价格约谈
仿古瓦片铺装	示范区仿古过道碎石仿古瓦片360片	片	360	3	23.63	22.5	5%	1	2.76	2.73	33.12	11924.06	市场价格约谈
切过梁	5号楼梯间1单元2单元, 钢筋砼梁切除, 含垃圾外运	项	2	800	0.00	0		800	160.00	158.40	1918.40	3836.80	图纸标高错误, 需要拆除
												60493.23	

签字确认栏

商代表	签字:  电话: 17629758888 日期: 2024.12.31
代表	签字:  2024.12.31  2024.12.31  2024.12.31

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (016)

施工任务位置：伊河湾项目售楼部

派发部门：工程部

派发时间：2024 年 3 月 15 日

任务派发形式：零星借工；综合施工（可兼造）

施工内容是否转扣其他单位：否；是

转扣方合同：深圳广玉源装饰设计工程有限公司

派发任务原因：

1、大风导致博古架倒塌，原单位无人对接；

派发任务描述：

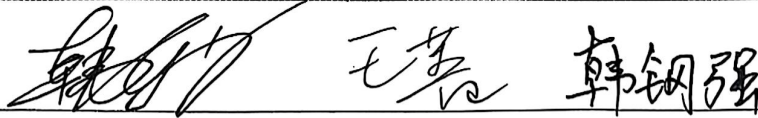
1、将倒塌博古架垃圾清理出场，卫生打扫干净，重新制作安装；

2、对砸坏地灯进行更换；

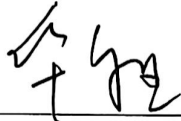
3、对剩余 3 个博古架拆除清理；

派发任务工期要求：60 天

派发相关部门（签字）：



工程部负责人（签字）：



注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致 2. 零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (015)

派发时间: 2024 年 3 月 15 日

完工时间: 2024 年 5 月 30 日

派发部门: 工程部

施工任务位置: 伊河湾项目样板区

任务形式: 零星借工; 综合施工 (可多选)

派发任务完成情况:

已按要求完成, 清单工程量内容附后。

相关验收人 (签字):

王善 韩钢强

部门负责人 (签字):

注: 1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料 (任务单号应一致) 2. 零星借工按工日计入 (技术工种 180 元/工日, 普工力工 100 元/工日), 综合施工按照合同中《零星工: 计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份, 施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

报价清单（洛阳市栾龙区伊阿岗项目零星维修工程）

工程名称：36件展示区

序号	工程项目名称	工作内容	单位	工程量
1	博古架保洁	售楼部西侧南边博古架倒塌，垃圾、玻璃清理，人工转运至停车场	项	1
2	垃圾外运	从停车场运至垃圾站，含垃圾归集、装车，运至垃圾站处理全部费用（垃圾运输车）	车	2
3	地灯更换	售楼部西侧南边博古架倒塌，砸坏地灯，需进行维修	个	5
4	博古架制作	售楼部西侧南边博古架倒塌，重新制作（因计划调整，暂未安装）	m2	13.6
5	博古架及玻璃拆除	大风天气使售楼部博古架存在安全隐患，将剩余3个全部拆除，清理出场，人工转运至停车场	m2	34.6
6	垃圾外运	从停车场运至垃圾站，含垃圾归集、装车，运至垃圾站处理全部费用（垃圾运输车）	车	1
7	合计			
8	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等所有一切与之相关的所需全部费用。			

魏心浩

韩钢强

韩钢强





OPPO Find N
2024.05.31



OPPO Find N
2024.05.31 15:57

供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

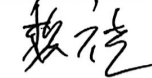
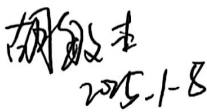
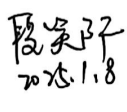
约谈的内容

1、工程部2024年3月15日派发任务单015，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）						含税综合单价（元） f=(a+b+c+d+e)	合价（元） =g*f	备注 （品牌/厂家）	
					人工费 a	含损耗主材费小计 b=x*(1+y)	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费率				税金 e=(a+b+c+d)*费率
1	博古架清理	售楼部西侧南边博古架倒塌，垃圾、玻璃清理，人工转运至停车场	项	1	1000	0.00			300	130	128.70	1558.70	1558.70	双方协商价格

2	垃圾外运	从停车场运至垃圾站, 含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用(垃圾运输车容积 8m³)	车	2								291.00	581.99	参考零星工程价格
3	地灯更换	售楼部西侧南边博古架倒塌, 砸坏地灯, 需进行维修	个	5	150	600.00	600			75	74.25	899.25	4496.25	不锈钢外壳更换(售楼部软装合同)
4	博古架制作	售楼部西侧南边博古架倒塌, 重新制作(因计划调整, 暂未安装)	m²	13.60	0	1417.50	1350	5%	257.291	113.69	180.76	1969.24	26781.68	参考售楼部博古架制作价格
5	博古架及玻璃拆除	大风天气使售楼部博古架存在安全隐患, 将剩余3个全部拆除, 清理出场, 人工转运至停车场	m²	29.76	0	0.00			0	0	0.00	44.95	1337.71	参考零星工程墙面拆除价格
6	垃圾外运	从停车场运至垃圾站, 含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用(垃圾运输车容积 8m³)	车	6								291.00	1745.98	参考零星工程价格
7	合计												36502.33	

签字确认栏

供应商代表	签字: 	电话: 17629758888	日期:
我司代表	签字:  2025.1.8	 2025.1.8	

浩德伊河湾零星工程任务派发单 编号 (016)

施工任务位置：伊河湾项目售楼部示范区

派发部门：工程部

派发时间：2024年3月15日

任务派发形式：零星借工；综合施工（可多选）

施工内容是否转扣其他单位：否；是

转扣方合同：河南梦景园林工程有限公司

派发任务原因：

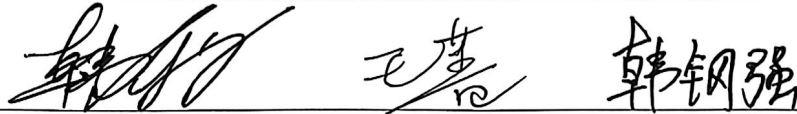
1、示范区景观范围内水系灯生锈，玻璃桥不锈钢包边，苗木更换，苗木养护（人工），水系线路检查、维修，二展示范区遗留垃圾等无人管理，维修滞后，影响示范区正常运行；

派发任务描述：

1、示范区景观范围内水系灯生锈进行更换，玻璃桥不锈钢包边制作安装，苗木更换，苗木养护（人工），水系线路检查、维修，二展示范区遗留垃圾清理外运；

派发任务工期要求：90天

派发相关部门（签字）：



工程部负责人（签字）：



注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致）
2. 零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

浩德伊河湾派发零星工程验收确认单 编号 (016)

派发时间：2024年3月15日

完工时间：2024年5月30日

派发部门：工程部

施工任务位置：伊河湾项目示范区

任务形式：零星借工；综合施工（可多选）

派发任务完成情况：


已按要求完成，清单工程量内容附后。

相关验收人（签字）：



韩钢强

部门负责人（签字）：



注：1. 工程派发单与派发工程完工确认单应配套使用作为一套完整工程结算资料（任务单号应一致）
零星借工按工日计入（技术工种 180 元/工日，普工力工 100 元/工日），综合施工按照合同中《零星工程
计价清单》计价方式结算。

3. 此单据一式伍份，施工方、物业、工程、地产、成本部、监理各留存一份。

景观工程材料清单

序号	材料名称	规格/品牌	单位	数量
1	景观灯	景观灯 (含灯罩) 不锈钢材质, 2W, 12V, 3000K, Rn50, IP66	个	14.31
2	景观灯	1. 名称: 景观灯 2. 规格: $\Phi 150 \times H 70$ 3. 灯罩颜色: 15V, 3000K, Rn50, IP66 4. 详见景观施工图 5. 未详处满足图纸设计, 相关规范	个	14
3	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: FS-VV-2*6 3. 敷设方式: 穿管敷设 4. 未详处满足图纸设计, 相关规范	米	100
4	桂花A	1. 桂花A 2. 地径 (cm) D10-12 3. 高度 (cm) H350-400 4. 冠幅 (cm) F300-350 5. 树形饱满, 分枝明显, 修剪圆球, 包含苗木起挖、运输、栽植、支撑、绑扎等	棵	2
5	4米金桂花树	1. 种类: 桂花A 2. 地径: 13-16cm 3. 高度: 350-400cm 4. 冠幅: 300-350cm 5. 养护期: 二年 6. 其他: 树形饱满, 分枝明显, 修剪圆球	棵	1
6	石楠球	1. 种类: 红叶石楠球A 2. 高度: 220cm 3. 冠幅: 220cm 4. 养护期: 二年 5. 其他: 盆苗, 修剪成球形 6. 包括采购、运输、装卸、堆放、绑扎、种植 (含反季节栽植措施)	棵	1
7	石楠球	1. 种类: 红叶石楠球C 2. 高度: 120cm 3. 冠幅: 120cm 4. 养护期: 二年 5. 其他: 盆苗, 修剪成球形 6. 包括采购、运输、装卸、堆放、绑扎、种植 (含反季节栽植措施)	棵	5
8	地栽桂花	1. 种类: 地栽桂花D 2. 高度: 180-200cm 3. 冠幅: 160-180cm 4. 养护期: 二年 5. 其他: 低分枝, 树形饱满 6. 包括采购、运输、装卸、堆放、绑扎、种植 (含反季节栽植措施)	棵	4
9	丛生紫薇	1. 种类: 丛生紫薇 2. 高度: 180-200cm 3. 冠幅: 150-180cm 4. 养护期: 二年 5. 其他: 假植移植, 3杆以上丛生, 每分杆 > 2cm 6. 包括采购、运输、装卸、堆放、绑扎、种植 (含反季节栽植措施)	棵	5
10	金森女贞球	1. 种类: 金森女贞球A 2. 高度: 150cm 3. 冠幅: 150cm 4. 养护期: 二年 5. 其他: 盆苗, 修剪成球形 6. 包括采购、运输、装卸、堆放、绑扎、种植 (含反季节栽植措施)	棵	3
11	金森女贞苗	示范区景观	棵	600
12	金边黄栌苗	1. 种类: 金边黄栌 2. 高度: 60-65cm 3. 冠幅: 30-35cm 4. 密度: 16株/m ² 5. 养护期: 二年 6. 其他: 假植移植, 修剪后高度为 45cm	棵	600

魏祺
韩钢子

27

13	2.2乔木	国槐苗木	树	1000
14	紫薇	1. 树高 3.0-3.5m 2. 冠幅 1.5-2.0m 3. 密度 10株/m ² 4. 其他: 包含苗木起挖、运输、栽植、支撑、养护等 5. 养护期限为二年	树	1000
15	小叶黄杨	1. 树高 1.5-2.0m 2. 冠幅 1.0-1.5m 3. 密度 10株/m ² 4. 其他: 包含苗木起挖、运输、栽植、支撑、养护等 5. 养护期限为二年	树	800
16	1.5米用球	1. 规格: 150cm 2. 冠幅: 150cm 3. 密度: 1株/m ² 4. 其他: 包含苗木起挖、运输、栽植、支撑、养护等 5. 养护期限为二年	树	1
17	1米用球	1. 规格: 100cm 2. 冠幅: 100cm 3. 密度: 1株/m ² 4. 其他: 包含苗木起挖、运输、栽植、支撑、养护等 5. 养护期限为二年	树	3
18	观赏草	示范区景观	坪	800
19	60南天竹	1. 种类: 南天竹 2. 高度: 60-65cm 3. 冠幅: 35-40cm 4. 密度: 10株/m ² 5. 其他: 毛球修剪, 修剪后高度为40cm	树	35
20	斗车	示范区景观	台	1
21	佛甲草	示范区景观	m ²	142
22	山管兰	示范区景观	棵	20
23	美人蕉	示范区景观	棵	20
24	下兔子狼尾草	示范区景观	棵	20
25	花叶美人蕉	示范区景观	棵	20
26	花叶玉簪	1. 花叶玉簪 2. 高度 (cm) 25 3. 冠幅 (cm) 15-20 4. 密度 49 5. 其他: 包含苗木起挖、运输、栽植、支撑、养护等 6. 养护期限为二年	棵	20
27	亮晶女贞球	示范区景观	棵	3
28	草坪	示范区景观	m ²	10

魏浩
韩钢强

序	工作内容	示准区景况	单	0
30	会边女出味	1. 种类: 会边女出味 2. 高度: 100cm 3. 规格: 100cm 4. 防护期: 二年 5. 其他: 竖苗, 竖苗成味后 6. 包网采购、竖苗、竖苗、竖苗、竖苗、竖苗 (含反顶立竖苗用底图)	四	1
31	会边黄杨球	1. 种类: 会边黄杨球 2. 高度: 100cm 3. 规格: 100cm 4. 防护期: 二年 5. 其他: 竖苗, 竖苗成味后 6. 包网采购、竖苗、竖苗、竖苗、竖苗、竖苗 (含反顶立竖苗用底图)	四	1
33	人工	示准区景况	附件	1
36	垃圾外运	3#楼前垃圾外运, 人工配合	不	5.00
37				
38				
39	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、高工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、税费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等所有一切与之相关的所需全部费用。			

魏洪
韩钢强

李虎战工人付款总计 $9220+1500+300+400=11420$ 元，此费用
实际支出费用

伊面漆补板补苗
5.24 4.21日 25人×110元 = 2750元
4.22日 27人×110元 = 2970元
4.23日 25人×110元 = 2750元
70元×2小时
25×15×2 = 750元

合计 9220元

9.6米面配印车
运费+机油费
1500元
2024.4.21

李德

韩钢强

李虎

小高运费
信阳 - 洛阳
300元
2024.4.23

郑州 - 洛阳
小高运费 600元
2024.4.23

赵浩

赵浩

韩钢强

		记 工 表 2024. 2. 3. 15				
		姓名	工种	上午	下午	备注
养护		张俊伟	带班	√	√	
		许国旗	力工	√	√	
		李群发	力工	√	√	
维修景观		张绪	水电技工	√	√	
水电		高清	水电技工	√	√	
监理: 韩钢强		项目工程:		施工单位: 悦祉		



Handwritten signature of Han Gangqiang

韩钢强

记 工 表 2024. 3. 16

	姓名	工种	上午	下午	
梦境园林 护绿化	张俊伟	带班	√	√	
	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	
景观水 电,	张绪	水电技工	√	√	
	高清	水电技工	√	√	
里: 韩钢强	项目工程:		施工单位: 乾造		



韩钢强

记 工 表 2024. 3. 17

	姓名	工种	上午	下午	
排查水系漏 出, 维修	张绪	水电技工	√	√	
	高清	水电技工	√	√	

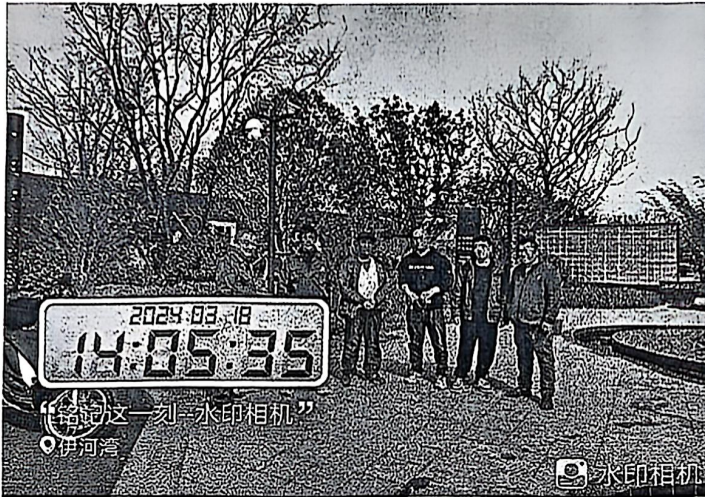


张绪

张绪

韩钢强

记 工 表 2024. 3. 18					
	姓名	工种	上午	下午	
帮梦景园林 维护绿化	张俊伟	带班	√	√	
	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	
	魏青栓	力工	√	√	
排查水系漏 出, 维修	张绪	水电技工	√	√	
	高清	水电技工	√	√	



张绪

张绪

韩钢强



记 工 表 2024. 3. 19

	姓名	工种	上午	下午	
排查水系漏 出, 维修	张绪	水电技工	√	√	
	高清	水电技工	√	√	
监理: 韩钢强	项目工程:		施工单位: 乾裕		



韩钢强

记 工 表 2024.3.20

	姓名	工种	上午	下午	
排查水系漏 出, 维修	张绪	水电技工	√	√	
	高清	水电技工	√	√	



张绪

张绪

韩钢强

记 工 表 2024. 3. 21

	姓名	工种	上午	下午	
排查水系漏 出, 维修	张绪	水电技工	√	√	
	高清	水电技工	√	√	



张绪

张绪

韩钢强

08:13 | 2024-03-21
星期四 晴 7°C
洛阳市洛龙区·浩德伊河湾营销中心

今日水印
相机 扫码时间

记 工 表 2024. 3. 22

姓名	工种	上午	下午	
张俊伟	带班	√	√	
许国旗	力工	√	√	
李群发	力工	√	√	
魏青栓	力工	√	√	

理： 韩钢强 项目工程： 施工单位： 联袂

Handwritten signature



记 工 表 2024. 4. 19					
	姓名	工种	上午	下午	
帮梦景园林 维护绿化	张俊伟	带班	√	√	
	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	



张俊伟

李群发

韩钢强

记 工 表 2024. 4. 20				
	姓名	工种	上午	下午
帮梦境园林 维护绿化	张俊伟	带班	√	√
	许国旗	力工	√	√
	李群发	力工	√	√
监理: <u>韩钢强</u>		项目工程:	施工单位: <u> </u>	



记 工 表 2024. 4. 21					
	姓名	工种	上午	下午	
帮梦境园林 维护绿化	张俊伟	带班	√	√	
	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	



张俊伟

许国旗

李群发

记 工 表 2024. 4. 22

	姓名	工种	上午	下午	
晋梦景园林 维护绿化	张俊伟	带班	√	√	
	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	
	魏青栓	力工	√	√	



张俊伟

许国旗

李群发

08:27 | 2024-04-22
星期一 多云 18°C

洛阳市洛龙区·浩德伊河湾营销中心

今日水印
相机真实时间

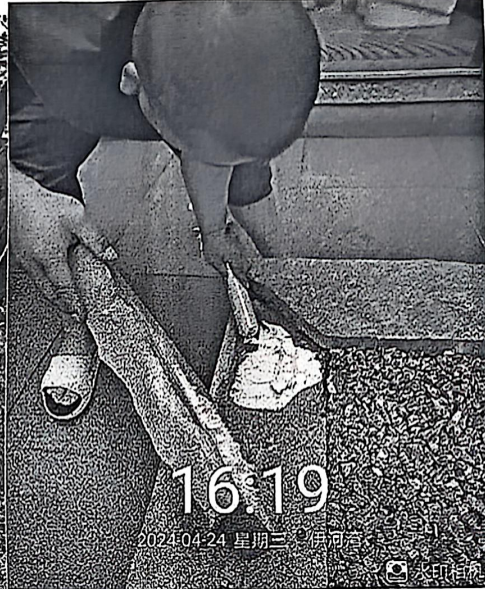
记 工 表 2024. 4. 23					
	姓名	工种	上午	下午	
养护	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	



魏志
李群发

韩钢强

记 工 表 2024. 4. 24					
	姓名	工种	上午	下午	
· 梦景园林 维护绿化	张俊伟	带班	√	√	
	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	
理	项目工程			施工单位: 懿佳	

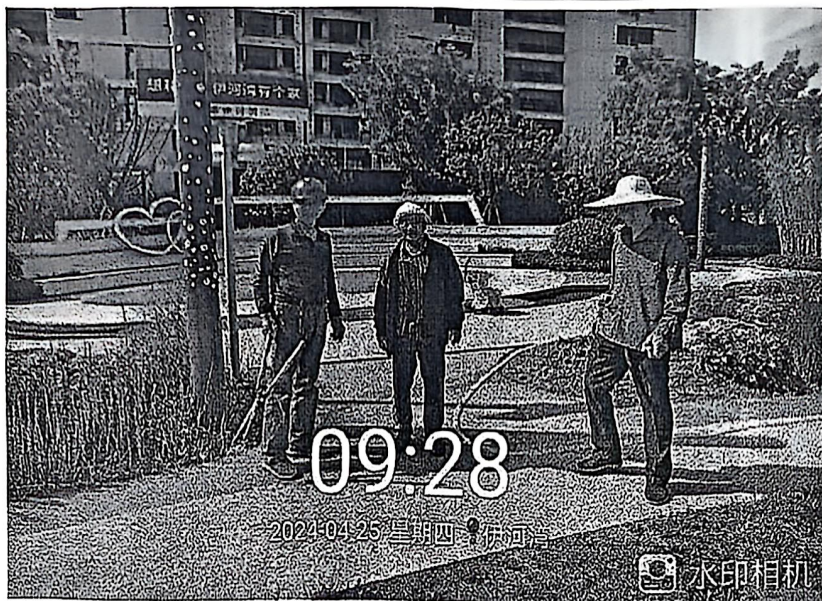


韩钢强

韩钢强

记 工 表 2024. 4. 25

	姓名	工种	上午	下午	
养护	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	
	魏青栓	力工	√	√	



魏青栓

李群发

韩钢强

记 工 表 2024. 4. 26

	姓名	工种	上午	下午	
养护	许国旗	力工	√	√	
	李群发	力工	√	√	
	魏青栓	力工	√	√	



魏青栓

李群发

许国旗

记 工 表 2024. 4. 28					
	姓名	工种	上午	下午	
检修观水电	张绪	水电技工	√	√	
检修观水电	高清	水电技工	√	√	
理: 韩钢强	项目工程:		施工单位: 乾元		

韩钢强



记 工 表 2024. 4. 30

	姓名	工种	上午	下午	
维修景观水电	张绪	水电技工	✓	✓	
维修景观水电	高清	水电技工	✓	✓	
监理: 韩钢强	项目工程:		施工单位: 乾社		

Handwritten signature





供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	洛阳河湾装饰工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	伊河湾零星工程施工价格约谈
约谈日期	2024/12/28 10:00
约谈地点	集团会议室

约谈的内容

1、工程部2024年3月15日派发任务单016，洛阳河湾装饰工程有限公司根据任务派遣单内容进行施工，工程量工程监理已经复核确认，成本就价格组织工程、施工单位一起约谈，最终确认价格明细详见下表：

工程项目名称	工程内容	单位	工程量	其中：各子项构成（元）							含税综合单价(元) $f=(a+b+c+d+e)$	合价(元)= $g * f$
				人工费 a	含损耗主材费小计 $b=x*(1+y)$	主材费 x	主材损耗率 y	机械、辅材及其他 c	管理费及利润 $d=(a+b+c)*费率$	税金 $e=(a+b+c+d)*费率$		
玻璃桥	添加玻璃桥（香槟金）不锈钢包边，2厚不锈钢板，深咖色木纹氟碳漆饰面	m	14.34	20	36.75	35	5%	10.00	6.68	6.61	80.03	1147.63

工程结算通知书

1. 工程名称:

招采 04

2. 工程地点:

招采 04

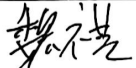
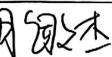
售楼部水景	1. 名称: 水景喷头灯 2. 规格: Φ 150*H72mm LED灯 9W 白色, 12V, 3000K, R α 80, IP68 3. 详见景观详图 4. 未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	45	34.5	230.00	230	0%	2.3	53.36	28.81	348.97	15703.85
电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 规格: FS-VV-2*6 3. 敷设方式: 穿管敷设 4. 未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	100	5	11.00	11	0%	0.11	3.222	1.74	21.07	2107.19
桂花 A	1. 桂花 A 2. 地径(cm) D10-12 3. 高度(cm) H350-400 4. 冠幅(cm) P300-350	棵	2	0.00							2997.50	5995.00
米金桂花树	1. 种类: 桂花 A 2. 地径: 13-15cm 3. 高度: 350-400cm 4. 冠幅: 300-350cm	棵	1								2997.50	2997.50
地笼桂花	1. 种类: 地笼桂花 D 2. 高度: 180-200cm 3. 冠幅: 160-180cm	棵	4	0							1079.10	4316.40
丛生紫薇	1. 种类: 丛生紫薇 2. 高度: 180-200cm 3. 冠幅: 150-180cm	棵	5	0							1569.60	7848.00

海桐球 C	1. 海桐球 C 2. 高度 (cm) H100 3. 冠幅 (cm) P100	棵	5								451.04	2255.20
石楠球	1. 南桐球 C 2. 高度 (cm) H200 3. 冠幅 (cm) P200	棵	1								1019.16	1019.16
金森女贞球	1. 种类: 金叶女贞球 A 2. 高度: 150cm 3. 冠幅: 150cm	棵	3								539.55	1618.65
金森女贞苗	1. 种类: 金森女贞苗 2. 高度: 30-35cm 3. 冠幅: 25-30cm	棵	600								6.00	3600.00
金边黄杨苗	1. 种类: 金边黄杨 2. 高度: 50-55cm 3. 冠幅: 30-35cm	棵	600								14.72	8832.00
红花积木	1. 种类: 红花积木 2. 高度: 50-55cm 3. 冠幅: 30-35cm	棵	1400								6.00	8400.00
毛鹃	1. 种类: 毛鹃 2. 高度: 30-35cm 3. 冠幅: 25-30cm	棵	1200								9.42	11304.00
小叶黄杨	1. 种类: 小叶黄杨 2. 高度: 30-35cm 3. 冠幅: 25-30cm	棵	800								9.42	7536.00
1.5米海桐球	1. 海桐球 C 2. 高度 (cm) 150 3. 冠幅 (cm) 150	棵	1								719.40	719.40
1米海桐球	1. 种类: 海桐球 C 2. 高度: 100cm 3. 冠幅: 100cm	棵	8								455.62	3644.96
矮麦冬	1. 种类: 麦冬 2. 高度: 15-20cm 3. 冠幅: 15-20cm	斤	300	2.4	2.4			0.24	0.24	2.88		863.28
南天竹	1. 种类: 南天竹 2. 高度: 50-55cm 3. 冠幅: 35-40cm	棵	35								15.00	525.00
佛甲草	1. 种类: 佛甲草 2. 高度: 15-20cm 3. 冠幅: 15-20cm	m2	132								59.95	7913.40
山管兰	示范区景观	棵	20								20.00	400.00

工程结算通知书

工程名称: 景观工程

页次: 04

3月15 日至4 月30 日示范区景观 养护及 水电维 修用工	普工	日	29.0 0							100.00	2900.0 0
	技工	日	27.0 0							180.00	4860.0 0
											125208 .14
签字确认栏											
供应商代表	签字:  电话: 17629758888 日期:										
我司代表	签字:  日期: 2015.1.8 段发平 2015.1.8										