

项目营销政策审批表

此流程仅限营销政策类审批。
禁止用于房间销售过程中的调价，延期签约付款，更名，换房的审批。

标题	伊河湾4月渠道政策——项目营销政策审批-费晨光-2025-04-04		
申请人	费晨光	申请时间	2025-04-04 11:50
申请公司	地产	申请部门	新澜-销售部
所属项目	伊河湾项目		
审批事项	不涉及优惠破底的政策，包含分销佣金调整/提成点数调整/营销激励		
填报内容			
为了抢占 5.1 市场，提前锁定聚焦楼盘，增加到访问量，特申请政策如下：			
1、分销政策： < 25套3万/套， ≥25套3.5万/套， 通跳			
2、带看政策： 带看奖励100元购物卡			
• 带看时长需满足1小时及以上（满足发放50元购物卡）			
• 信息裂变不低于600人群发信息（满足发放50元购物卡）			
• 同时满足以上两条条件发放100元购物卡			
3、以上执行日期： 2025.4.01-2025.5.6			
请领导批准！			
关联流程		关联文档	
附件			
审批意见			
执行总裁	来自Android客户端 集团-总裁班子/冯祖辉 2025-04-10 13:12:15 批准		
副总裁	系统自动批准 集团-总裁班子/罗桦 2025-04-08 16:39:37 批准		
财务管理中心	4月预算分销提成为3万/套。 集团-总裁班子/王晓莉 2025-04-08 16:39:34 批准		

人力资源部	集团-人力资源部/张鑫 2025-04-08 14:25:44 批准
营销客服中心	集团-总裁班子/罗桦 2025-04-08 10:20:47 批准
区域总	来自Android客户端 开元区域/徐飞飞 2025-04-08 10:12:54 批准
副总经理	开元区域/陈英英 2025-04-07 18:54:06 批准
项目总	来自Android客户端 河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2025-04-07 18:26:16 批准
财务组	新澜-财务部/焦红丽 2025-04-07 18:06:53 批准
销售部	来自Android客户端 新澜-销售部/郭智鹏 2025-04-04 16:14:29 批准
策划组	系统自动批准 新澜-销售部/费晨光 2025-04-04 11:59:36 批准
申请人	新澜-销售部/费晨光 2025-04-04 11:59:32 提交