

## 合同审核

|      |  |
|------|--|
| 项目名称 | 栾川山水文苑S7地块                             |
| 合同名称 | 栾川山水文苑S7地块采光井、车库出入口顶棚工程合同              |
| 合同价  | 294,042.00                             |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000                   |
| 暂估金额 | 0.00                                   |
| 合同类型 | 工程类合同                                  |
| 合作方  | 栾川县鸾鸿工程有限公司 类型：<br>：工程类                |
| 合同种类 | 工程合同                                   |
| 经办部门 | 集团公司->栾川县浩德颐康文旅有限公司->栾川山水文苑S7地块->招采成本部 |
| 经办人  | 张东飞                                    |
| 第三方  |  |
| 开发单位 | 地上                                     |
| 工期   |  |

|      |   |
|------|---|
| 形成方式 |   |
| 款项类型 | 费用项   |
| 承包范围 | 1、承包范围： 栾川山水文苑项目S7地块车库出入口、及采光井工程施工工程图纸所示工程。内容包括但不限于各区域车库出入口的钢构及玻璃、人防出入口钢构及玻璃、采光井顶棚及百叶、泄爆口顶棚及百叶等。详见附件二《工程量清单计价表》及招标图纸。                 |
| 合同概述 | 合同固定含税总金额为¥294042元（大写人民币贰拾玖万肆仟零肆拾贰元整（以下简称“合同总价”））。其中不含税金额为¥285477.67元（大写人民币贰拾捌万伍仟肆佰柒拾柒元陆角柒分），增值税税金为¥8564.33元（大写人民币捌仟伍佰陆拾肆元叁角叁分），税率3%。 |
| 付款方式 | 1、本合同无预付款；分批次施工分批次付款。   |

|               |   |
|---------------|---|
|               | <p>2、每批次全部完成，验收合格后，支付至已完工程总价的80%。</p> <p>3、乙方配合甲方完成结算（双方签订结算协议）后20个工作日内支付至结算总金额的97%。</p> <p>4、剩余金额（即结算款的3%）作为质保金，质保期2年，自本工程竣工验收合格之日起计算。</p> |
| 质量要求及<br>保修约定 | 合格  |
| 备注            |   |