

# 项目营销政策审批表

此流程仅限营销政策类审批，禁止用于房间销售过程中的调价，延期签约付款，更名，换房的审批。

标题	开元壹号4月分销及合伙人政策审批-林竹青-2025-04-07		
申请人	林竹青	申请时间	2025-04-07 16:53
申请公司	地产	申请部门	开元壹号-销售部
所属项目	开元壹号		
审批事项	不涉及优惠破底的政策，包含分销佣金调整/提成点数调整/营销激励		

## 填报内容

尊敬的各位领导：

开元壹号项目4月分销/合伙人佣金政策申请如下：

### 1, 分销佣金政策

住宅4%，公寓3%，商铺1.5%，单套计提

### 2, 社会/业主/员工合伙人佣金政策

住宅1%，公寓2%，商铺1%

### 三, 带访奖:

100元/组

执行日期：2025年4月1日-4月30日

以上，提请领导审批

关联流程	开元壹号4月营销政策审批-林竹青-2025-04-01	关联文档	
附件	开元壹号项目4月度营销方案.pdf		4.9M
审批意见			
归档	开元壹号-销售部/林竹青 2025-04-10 15:16:02 转发		
执行总裁	来自Android客户端 集团-总裁班子/马祖辉 2025-04-10 13:08:52 批准 执行年度预算，同意		
副总裁	系统自动批准 集团-总裁班子/罗桦 2025-04-09 18:03:20 批准		
财务管理中心	集团-总裁班子/王晓莉 2025-04-09 18:03:17 批准		
人力资源部	来自iPhone客户端 集团-人力资源部/张鑫 2025-04-09 14:38:25 批准		
营销客服中心	执行年度预算，同意 集团-总裁班子/罗桦 2025-04-09 09:13:37 批准		
区域总	系统自动批准 开元区域/徐飞飞 2025-04-08 11:02:10 批准		
副总经理	开元区域/陈英英 2025-04-08 11:02:07 批准		
项目总	来自Android客户端 开元区域/徐飞飞 2025-04-08 10:12:46 批准		
财务组	分销及合伙人佣金政策与年度预算一致 开元壹号-财务组/刘爽 2025-04-08 09:07:34 批准		
销售部	开元壹号-销售部/李涛 2025-04-07 17:34:46 批准		
策划组	提请领导审批 系统自动批准 开元壹号-销售部/林竹青 2025-04-07 17:00:44 批准		
申请人	提请领导审批 开元壹号-销售部/林竹青 2025-04-07 17:00:41 提交		