




## 地产公司定标审批表

标题	开元区域-关于开元壹品项目水土保持定标审批表-刘帅-2025-04-10		
所属项目			
申请人	刘帅	申请时间	2025-04-10 15:28
申请公司	地产	申请部门	云熙府-开发部
需求部门	开元壹号-开发部	是否直接委托	是
投标单位分析报价	双方协商达成一致意见, 监测验收费用与天逸、伊河湾、悠然居保持一致, 报价85000元, 水土保持与伊河湾一样, 报价43500元, 合计128500元。		
定标金额(元)	128500.00		
评标意见	1、开元壹号47#地块水土保持方案、水土保持检测验收: 包括水土保持方案编制、外业勘测、资料收集、组织会议、专家评审一切相关费用, 其中方案协调公关费包含联审联批; 2、项目监测周期不超过3年, 超出3年后, 免费服务2个季度, 免费期过后, 每季度按4000元收费;		
评标结论	开元壹品项目目前已陆续进入工规证办理阶段, 现联审联批环节需提交水土保持相关手续, 隶属于办理建设工程规划许可证联审联批常规业务; 为达到降本增效、高效、快速办理水土保持相关手续, 项目建议直委“河南尚宏工程咨询有限公司”为开元壹品项目服务相关工程、检测以及后期验收相关政府手续事项的办理。 根据开发部、成本部与该公司洽商, 方案及专家费: 4.35万, 监测、验收费: 8.5万; 费用共计: 128500元。 开发部建议直委“河南尚宏工程咨询有限公司”为开元壹品项目服务相关工程、检测以及后期验收相关政府手续事项的办理。		
关联流程	开元区域-关于开元壹品项目水土保持招标立项审批表(开发投拓类)-刘帅-2025-04-07	关联文档	
附件	 关于开元壹品项目水土保持直委情况说明 (签字) 29.6K  开元区域-关于开元壹品项目水土保持招标立项 283K  约谈的供应商名称.pdf 443K		

注: 需上传评标现场的评标记录作为附件!

## 领导审批意见

董事长13 来自Android客户端  
集团-董事会/张继卫 2025-04-21 12:11:58 批准

执行总裁 13	来自Android客户端 集团-总裁班子/冯祖辉 2025-04-21 09:24:45 批准
财务资金总 裁13	集团-总裁班子/张永健 2025-04-19 08:32:07 批准
总裁13	来自Android客户端 集团-总裁班子/郭利好 2025-04-19 00:09:38 批准
集团审计部 10	建议按招采制度三方比价后定标。 来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2025-04-12 12:24:51 批准
审计经理3	沿用前期合同价格, 采用直接委托。建议增加单位报价对比分析。 来自iPhone客户端 集团-审计监察部/杨林桥 2025-04-12 11:48:05 批准
开发部1	系统自动批准 集团-开发部/孔鹏 2025-04-11 09:02:29 批准
区域总15	系统自动批准 开元区域/徐飞飞 2025-04-11 09:02:26 批准
项目总12	来自Android客户端 开元区域/徐飞飞 2025-04-11 09:02:23 批准
成本组12	集团-成本招采部/高明谦 20 同意 25-04-10 18:02:16 批准 集团-成本招采部/胡敏杰 20 25-04-10 17:51:38 批准
采购组12	集团-成本招采部/高明谦 2025-04-10 18:02:11 批准
报建组2	来自Android客户端 集团-开发部/孔鹏 2025-04-10 17:34:05 批准
申请人	云熙府-开发部/刘帅 2025-04-10 17:25:43 提交