

地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表（栾川山水文苑项目S7地块（西半部分）标识标牌制作及安装工程）2025-04-24		
所属项目			
申请人	权莉莉	申请时间	2025-04-23 16:48
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	栾川-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、技术标评分</p> <p>1、河南东匠标识标牌有限公司：合格</p> <p>2、郑州长远标识设计制作有限公司：合格</p> <p>3、河南新万象标识有限公司：合格</p> <p>4、郑州蝶舞光电标识工程有限公司：合格</p> <p>二、商务标开标结果如下：</p> <p>1、河南东匠标识标牌有限公司：含3%税价161660元，不含税价156951.46元</p> <p>2、郑州长远标识设计制作有限公司：含9%税价185008元，不含税价169732.11元</p> <p>3、河南新万象标识有限公司：含13%税价199937元，不含税价176935.40元</p> <p>4、郑州蝶舞光电标识工程有限公司：含9%税价216771元，不含税价198872.48元</p> <p>三、二次报价：开标当天成本对4家投标报价中不合理部分进行约谈，约谈后二次回标报价（发送至审计邮箱）如下：</p> <p>1、河南东匠标识标牌有限公司：含3%税价159164元，不含税价154528.16元</p> <p>2、河南新万象标识有限公司：含13%税价182097元，不含税价161147.79元</p> <p>3、郑州长远标识设计制作有限公司：含9%税价178538元，不含税价163796.33元</p> <p>4、郑州蝶舞光电标识工程有限公司：含9%税价199907元，不含税价183400.92元</p> <p>四、价格分析：</p> <p>1、最终报价排名：河南东匠标识标牌有限公司<河南新万象标识有限公司<郑州长远标识设计制作有限公司<郑州蝶舞光电标识工程有限公司；</p> <p>2、河南东匠标识标牌有限公司价格最低，与S1标识标牌价格基本一致。目标成本2元/m²。本次招标包含整个小区总平面图、访客请登记、多功能指示牌、物业服务中心、景观垃圾桶、停车场指示标识、禁鸣限速、转弯慢行、宠物便桶、便民柜等，把以上项目均摊到整地块建筑面积后本次招标建筑单方为1.94元，在目标成本范围内。</p> <p>3、具体详见《清标分析》。</p>		
定标金额(元)	159164.00		
评标意见	<p>1、本次最低价为河南东匠标识标牌有限公司，其为栾川S1项目、洛宁项目的标识标牌施工单位，经评估满足项目需求。</p> <p>2、综合以上意见，建议栾川山水文苑项目S7地块（西半部分）标识标牌制作及安装工程中标单位为河南东匠标识标牌有限公司，固定综合单价包干，含税3%中标金额为159164元。</p>		

评标结论	栾川山水文苑项目S7地块 (西半部分) 标识标牌制作及安装工程中标单位为河南东匠标识标牌有限公司, 固定综合单价包干, 含税3%中标金额为159164元。	
关联流程		关联文档
附件	<ul style="list-style-type: none">  01-评标报告-栾川山水文苑项目S7地块 (西半 2.0M  02-清标分析-栾川山水文苑项目S7地块 (西半 4.1M  03-报价清单-栾川山水文苑项目S7地块 (西半 5.3M  04-技术标评标-栾川山水文苑项目S7地块 (西 971K  05-开标签到表-栾川山水文苑项目S7地块 (西 8.0M  06-答疑文件-栾川山水文苑项目S7地块 (西半 533K  07-设计方案-栾川山水文苑项目S7地块 (西半 4.0M 	

注: 需上传评标现场的评标记录作为附件!

领导审批意见	
区域总4	来自Android客户端 栾川区域/刘辉 2025-04-25 09:27:53 批准
项目总3	栾川县浩德颐康文旅有限公司/方玉 2025-04-24 14:33:29 批准
成本组3	系统自动批准 集团-成本招采部/张磊 2025-04-24 09:47:42 批准
工程部	来自Android客户端 栾川-工程部/胡涛 2025-04-24 09:47:39 批准
招采经理	集团-成本招采部/张磊 2025-04-24 09:43:48 批准
申请人	集团-成本招采部/权莉莉 2025-04-24 08:55:00 提交