

地产公司定标审批表

标题	开元壹号66#地块·天逸项目门窗、幕墙及栏杆百叶制作与安装工程地产公司定标审批表-张东飞-2025-04-19		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2025-04-19 11:11
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	开元壹号-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、简述：依据天逸项目工程部立项需求，开元壹号66#地块·天逸项目门窗、幕墙及栏杆百叶制作与安装工程施工单位需尽快确定，经招采寻源，共有6家单位入围参标，2024年3月25日由招采组织成本部、设计部、工程部、审计部进行技术开标，各家提出技术问题，技术统一回复后4月10日统一二次报价，4月14日由招采、审计、成本再次与二次报价前三名进行背靠背商务澄清竞谈。每次报价发至审计指定邮箱，开标地点：集团办公楼三楼第七会议室。</p> <p>二、报价情况：</p> <p>1、洛阳阳光铝业有限公司：投标报价7732267.72元；技术澄清约谈报价7822476.96元，门窗、栏杆13%专票，幕墙9%专票（不含税排名第六）；技术得分$(80+80+80)/3=80$分，合格。</p> <p>2、郑州市金易格门窗装饰工程有限公司：投标报价6225691.08元；技术澄清约谈后报价5997185.91元，最终澄清报价5898789.10元，门窗、栏杆13%专票，幕墙9%专票（不含税价5285458.24元，排名第一）；技术得分$(85+75+74)/3=78$分，合格。</p> <p>3、河南省闽惠盛装饰工程有限公司：投标报价6876002.78元；技术澄清约谈后最终报价6544771.84元，含9%专票（不含税排名第四）；技术得分$(78+83+77)/3=79$分，合格。</p> <p>4、中豫阳光装饰有限公司：投标报价6410896元；技术澄清约谈后报价6188828.04元；最终澄清报价6072297.37元，门窗、栏杆13%专票，幕墙9%专票（不含税价5442132.74元，排名第三）；技术得分$(83+80+80)/3=81$分，合格。</p> <p>5、河南传统建筑工程有限公司：投标报价6255006.42元；技术澄清约谈后报价5835500.34元；最终澄清报价5790906.63元，栏杆13%专票，门窗、幕墙9%专票（不含税价5291824.92元，排名第二）；技术得分$(79+78+76)/3=77.7$分，合格。</p> <p>6、河南高扬建筑装饰工程有限公司：投标报价7261845.05元；技术澄清约谈后报价不变，含9%专票（不含税排名第五）；技术得分$(77+73+77)/3=75.7$分，合格。</p> <p>7、以上投标最终报价从低到高：郑州市金易格<传统建筑<中豫阳光<闽惠盛装饰<高扬建筑装饰<阳光铝业。其中郑州市金易格价格最低，最终含税报价589.88万元，不含税报价528.55万元，目标成本724.32万元，结余134.44万元，在成本目标控制范围内。详见附件开标约谈资料、评标报告</p>		
定标金额(元)	5898789.10		

首席财务官 2	集团-总裁班子/张永健 2025-04-22 11:29:53 批准
副总裁2	集团-总裁班子/郭利好 2025-04-21 18:20:01 批准
集团审计部 2	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2025-04-21 17:49:22 批准
工程审计经 理2	集团-审计监察部/杨林桥 2025-04-21 14:15:45 批准
成本总监2	集团-成本招采部/朱欣 2025-04-21 09:14:24 批准
区域总4	系统自动批准 开元区域/徐飞飞 2025-04-21 09:12:03 批准
项目总3	来自Android客户端 开元区域/徐飞飞 2025-04-21 09:12:00 批准
成本组3	同意 看到了么 集团-成本招采部/胡敏杰 2025-04-21 08:50:28 批准 集团-成本招采部/张东飞 2025-04-21 08:50:25 催办 同意 系统自动批准 集团-成本招采部/高明谦 2025-04-21 08:47:39 批准
工程部	来自Android客户端 开元壹号-工程部/文金廷 2025-04-21 08:47:36 批准
招采经理	同意 来自Android客户端 集团-成本招采部/高明谦 2025-04-20 16:00:23 批准
申请人	来自iPhone客户端 集团-成本招采部/张东飞 2025-04-20 10:54:59 提交