

地产招标立项审批表

标题	开元区域-开元壹品5#、6#楼及地下车库装配式设计咨询招标立项审批表(开发投拓类)-刘帅-2025-04-27		
申请人	刘帅	申请时间	2025-04-27 11:20
申请公司	地产	申请部门	开元壹号-开发部
地产项目名称	开元壹号		
项目名称	开元壹品5#、6#楼及地下车库		
招投标种类	开发投拓类		
是否直接委托	是		
直接委托原因	政府推荐		
项目概况	1、该项目位于新伊大街以东、蔡伦路以西，开元大道以北； 2、项目规划一栋住宅，一栋幼儿园，一栋地下车库；总用地面积：8189.70m ² （12.29亩），总建筑面积：40866.00m ² 。		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围，工程内容；2.材料物资类明确数量、规格型号等，另附明细表。 开元壹品项目前期工规证办理手续事项。		
	明细表附件		
已具备的招标条件	施工图情况	无	
	施工方案	无	
	场地移交计划	无	
工期要求	要求进场时间	以建设单位通知为准	
	总工期	以合同为准	
技术要求	详见合同		
质量要求	详见合同		
资质要求	推荐单位，不做要求		
概算金额	70000.00		
概算金额描述	该费用为开元壹品5#、6#楼及地下车库项目，装配式设计咨询合同，合同金额为包干价格。开元壹品项目为五家开发商企业联合申报，装配式设计咨询每家开发企业支出费用各7万元整。		
立项部门	开元壹号-开发部	经办人	刘帅
关联流程		关联文档	
附件			
审批意见			

归档	集团-成本招采部/胡敏杰 2025-05-06 10:21:04 批注 集团-成本招采部/张磊 2025-04-30 12:09:05 批注 集团-成本招采部/高明谦 2025-04-29 16:33:49 批注 集团-成本招采部/朱欣 2025-04-29 15:09:38 批注
副总裁	来自Android客户端 集团-总裁班子/郭利好 2025-04-29 14:54:47 批准
成本合约部 总监	集团-成本招采部/朱欣 2025-04-29 11:52:26 批准
投拓开发总 监	系统自动批准 集团-开发部/孔鹏 2025-04-27 20:45:29 批准
区域总6	系统自动批准 开元区域/徐飞飞 2025-04-27 20:45:27 批准
项目总6	来自Android客户端 开元区域/徐飞飞 2025-04-27 20:45:24 批准
成本组6	同意 集团-成本招采部/胡敏杰 2025-04-27 14:44:07 批准 系统自动批准 集团-成本招采部/高明谦 2025-04-27 14:07:46 批准
采购组6	集团-成本招采部/高明谦 2025-04-27 14:07:43 批准
报建组	来自Android客户端 集团-开发部/孔鹏 2025-04-27 12:08:14 批准
申请人	云熙府-开发部/刘帅 2025-04-27 12:07:48 提交