

# 地产公司定标审批表

|          |  |        |                  |
|----------|--|--------|------------------|
| 标题       | 地产公司定标审批表-陈向向-2025-05-21   |        |                  |
| 所属项目     |  |        |                  |
| 申请人      | 陈向向  | 申请时间   | 2025-05-21 17:58 |
| 申请公司     | 地产   | 申请部门   | 河南浩德龙瑞置业有限公司     |
| 需求部门     | 河南浩德龙瑞置业有限公司   | 是否直接委托 | 是                |
| 投标单位分析报价 | 参照原合同签订报价，按照实际窗型计算型材含量及玻璃含量。   |        |                  |
| 定标金额(元)  | 519298.74  |        |                  |
| 评标意见     | 1、时间紧急且合作单位再合作，合作单位评价优秀，满足支委要求，项目公司拟定直接委托“河南金龙幕墙有限公司”直接施工。<br>2、计价原则：参照原合同签订报价，按照实际窗型计算型材含量及玻璃含量，因楼顶施工，施工难度大，单独考虑措施费用。                             |        |                  |
| 评标结论     | 1、时间紧急且合作单位再合作，合作单位评价优秀，满足支委要求，项目公司拟定直接委托“河南金龙幕墙有限公司”直接施工。<br>2、计价原则：参照原合同签订报价，按照实际窗型计算型材含量及玻璃含量，因楼顶施工，施工难度大，单独考虑措施费用。<br>3、约谈后总价：519298.74元，税率：9% |        |                  |
| 关联流程     | 地产招标立项审批表(工程类)-张明阳-2025-04-28  | 关联文档   |                  |
| 附件       | 图纸及方案.zip 3.8M<br>2025.5.13~电子版~悠然居项目门窗增加报价 2.2M<br>地产招标立项审批表(工程类)-张明阳-2025- 314K<br>约谈记录+报价表.pdf 16.8   |        |                  |

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

| 领导审批意见  |   |
|---------|---|
| 副总裁2    | 来自Android客户端<br>集团-总裁班子/郭利好 2025-05-26 21:26:35 批准  |
| 集团审计部 2 | 来自Android客户端<br>集团-审计监察部/齐全中 2025-05-26 15:17:58 批准 |

|         |  |
|---------|--|
| 工程审计经理2 | 团购区新增屋面层幕墙工程，采用直接委托原单位施工，单价采用原施工合同单价。<br>集团-审计监察部/杨林桥 2025-05-26 10:25:09 批准 |
| 成本总监2   | 集团-成本招采部/朱欣 2025-05-23 15:28:59 批准   |
| 项目总-3   | 来自企业微信<br>河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2025-05-21 18:13:34 批准                             |
| 成本组3    | 系统自动批准<br>河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2025-05-21 18:10:45 批准                            |
| 工程部     | 同意<br>来自Android客户端<br>龙瑞-工程部/陈卓 2025-05-21 18:10:42 批准                       |
| 招采经理    | 系统自动批准<br>河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2025-05-21 18:06:05 批准                            |
| 申请人     | 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2025-05-21 18:06:02 提交                                      |