

合同审核

项目名称	66#地块项目
合同名称	洛阳市洛龙区天逸项目零星工程合同
合同价	433,759.66
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	433,759.66
合同类型	工程类合同
合作方	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->66#地块项目->招采合约部
经办人	胡敏杰
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	合格单位直接委任
款项类型	费用项
承包范围	天逸项目1层、7层、8层样板间施工；-2层至9层电梯井道的砌体和混凝土施工；地库西侧、北侧外墙防水施工等工作内容
合同概述	本合同暂定工程含税总价： ¥433759.66 元，大写人民币：肆拾叁万叁仟柒佰伍拾玖元陆角陆分（以下简称“合同总金额”），其中不含税金额为 ¥397944.64 元，大写人民币叁拾玖万柒仟玖佰肆拾肆元陆角肆分，税款为 ¥35815.02 元，大写人民币叁万伍仟捌佰壹拾伍元零贰分，税率为 9%。
付款方式	1、本合同工程全部施工完成，经甲方、监理及相关部门（若有）验收合格后，支付工程款至85%。 2、配合甲方结算完成（双方签订结算协议）后，支付至结算金额的

	97%. 3、剩余金额（即结算金额的3%）留为质保金。质保期为2年
质量要求及 保修约定	乙方应严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方现场代表的监督。工程质量应满足国家现行施工验收规范，符合甲方要求并达到合格要求
备注	