

地产招标立项审批表

标题	浩德伊河湾大V直播推广——地产招标立项审批表(营销类)-费晨光-2025-06-13		
申请人	费晨光	申请时间	2025-06-13 10:49
申请公司	地产	申请部门	新澜-销售部
地产项目名称	伊河湾项目		
项目名称	浩德伊河湾		
招投标种类	营销服务采购与供方管理		
是否直接委托	是		
直接委托原因	独家客户资源		
项目概况	<p>半年度冲刺，为全力保障年度任务达成，更好的精准曝光项目信息，故建议申请专业地产大V进行直播，增强项目宣传力度。因洛阳文邦文化传播有限公司运营的独特性，专业从事房产经纪，旗下抖音平台主播账号知名度及影响力较高，洛阳房产锻刀人、洛阳老海房谈、洛阳房干汇等，同时具备独有的客户资源，故本次建议与以上知名主播账号进行合作，促进项目销售，但以上平台主播账号隶属阳文邦文化传播有限公司运营管理，特申请直委阳文邦文化传播有限公司助力营销（不再单独走定标流程），经营销、成本、综合与阳文邦文化传播有限公司就直播费用及场次沟通，确定72场次直播及各账号各出一篇深度解析视频，含税费用共计3万元，税率6%，直播及视频完成后3个月内一次支付总费用。</p> <p>请领导审批！</p>		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围，工程内容； 2.材料物资类明确数量、规格型号等，另附明细表。		
	无		
已具备的招标条件	明细表附件		
	施工图情况	无	
	施工方案	无	
工期要求	场地移交计划	无	
	要求进场时间	无	
技术要求	总工期	无	
	无		
质量要求	无		
资质要求	无		
概算金额	30000.00		

概算金额描述	72场次直播及各3篇深度解析视频		
立项部门	新澜-销售部	经办人	费晨光
关联流程	浩德伊河湾2025年5月营销方案——项目营销政策审批-费晨光-2025-04-24 关联文档		
附件	 附件1: 文邦约谈.pdf  附件2: 文邦营业执照.jpg  附件3: 伊河湾推广.pdf		1.8M 776K 229K
审批意见			
归档	集团-成本招采部/张磊 2025-06-16 14:36:26 批注 集团-营销客服中心/张鹏飞 2025-06-16 13:47:50 批注 集团-成本招采部/高明谦 2025-06-16 10:11:21 批注 来自Android客户端 集团-成本招采部/朱欣 2025-06-16 09:34:26 批注		
成本合约部总监1	来自Android客户端 集团-成本招采部/朱欣 2025-06-16 09:34:20 批准		
项目总-1	来自Android客户端 河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2025-06-16 09:11:22 批准		
成本组	系统自动批准 集团-成本招采部/胡敏杰 2025-06-13 18:15:21 批准		
采购组3	集团-成本招采部/胡敏杰 2025-06-13 18:15:18 批准		
营销策划经理	新澜-销售部/郭智鹏 2025-06-13 11:25:07 批准		
申请人	新澜-销售部/费晨光 2025-06-13 10:58:19 提交		