

合同变更审核

项目名称	66#地块项目
合同名称	洛阳市洛龙区浩德天逸项目样板间及大堂公区装修工程施工合同
合作方名称	河南杰筑建筑工程有限公司 类型：工程类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	1,305,345.76
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	344,000.00
变更后含税金额	1,649,345.76
本次变更原因及摘要	<p>因该户型出售不好，为助力销售，按项目决议增设样板间更利于客户到访。经甲乙双方协商一致，在原合同基础上增加天逸项目住宅复式户型（B户型）精装修方案设计及施工内容，并达成本协议，以供双方遵守执行。</p> <p>
一、增加合同金额说明：
双方一致同意，在原合同的基础上增加金额¥344000元。
二、补充协议金额（即原合同增加的金额）
1、固定含税总价为¥344000元（大写人民币叁拾肆万肆仟元零角零分）（以下简称“总价款”）。其中不含税金额为¥315596.33元，增值税税金为¥28403.67元，税率9%。</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	55030304 直接成本->建安工程费->精装修工程->实楼样板间装修 单位工程：高层住宅	1,305,345.76	0.00	344,000.00	1,649,345.76	
合计		1,305,345.76	0.00	344,000.00	1,649,345.76	