



质保金退还审批表

工程项目	开元壹号62#地块栏杆百叶制作安装工程	申请方	河南安华金属制品有限公司
合同名称	开元壹号62#地块栏杆百叶制作安装工程	合同号	KYYH.62-JA-096
合同金额	3,666,600.00	结算金额	3,344,542.62
质保金金额	167,227.13		
维修扣款	0.00		
开户行及帐号	中国农业银行股份有限公司新密市曲梁分理处 16024301040002887		

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

按照合同约定：留5%为质保金，质保期满2年后无质量问题后无息退还乙方。现我司申请退质保金（大写）：壹拾陆万柒仟贰佰贰拾柒元壹角叁分（小写）¥：167227.13 请审核并予以支付

申请人（签字、盖章）：董家男



物业公司意见	问题已处理。 <u>李河阳</u> 2025.6.12 <u>王浩</u> 2025.6.12 <u>赵建东</u> 2025.6.23		
工程部			
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同

单项工程验收单 (物业中心)

2023 年 3 月 15 日

合同名称	开元壹号 62#地块一期栏杆百叶制作及安装工程施工合同				
施工单位	河南安华金属制品有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2021 年 11 月 25 日	工程竣工日期	2022 年 7 月 15 日		
工程内容: 栏杆、百叶制作及安装					
验收结论: 合格					
工程评价结果: 在评价结果后打 ✓					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划 ✓		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良 B: 合格 ✓ C: 不合格					
3	安全: A: 未出事故 ✓		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费 ✓		B: 一般		C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		董家勇		
	监理单位验收人员签字或盖章		王收		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部	物业公司	
吕家超 3.15		梁斌 3.15	高明博 2023.3.15	曹金明 2023.3.23	