

## 地产招标准项审批表

标题	(龙瑞-综合) -关于拟摘牌渠东路与文景路东北角控制管控指标编制的地块地产招标准项审批表-孔鹏-2025-06-30		
申请人	孔鹏	申请时间	2025-06-30 12:23
申请公司	地产	申请部门	龙瑞-开发部
地产项目名称	悠然居项目		
项目名称	渠东路与文景路东北角控制管控指标编制		
招投标种类	咨询服务类、综合行政类采购与供方管理		
是否直接委托	是		
直接委托原因	指定		
项目概况	<p>我司拟摘牌渠东路与文景路东北角地块，目前正在推进该地块的前期挂牌手续，现需出具该地块的控制管控指标用于提报技术要点。“洛阳市规划建筑设计院有限公司”是政府委托的该地块所在片区控规的编制单位，地块的控制管控指标需由该单位出具。地块的控制管控指标出具费用为50000元/宗(大写:伍万元整)，经与洛阳市规划设计院沟通，为降低相应费用，现由我司河南浩德龙瑞置业有限公司与杭州慧橙规划设计有限公司签订委托服务合同，委托其针对渠东路与文景路东北角地块的控制管控指标提供规划专业技术服务，服务费用总计30000元整(大写:叁万元整)。服务输出的相关文件仍加盖洛阳市规划设计院洛阳市规划建筑设计院有限公司的公章以满足报批需求。</p>		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围，工程内容；2.材料物资类明确数量、规格型号等，另附明细表。		
	渠东路与文景路东北角地块的控制管控指标提供规划专业技术服务。		
已具备的招标条件	明细表附件		
	施工图情况	无	
	施工方案	无	
工期要求	场地移交计划	无	
	要求进场时间	2025-07-05	
	总工期	10	
技术要求	符合相关技术要求。		
质量要求	符合相关质量要求。		
资质要求	拥有相关资质		
概算金额	30000.00		
概算金额描述			
立项部门	集团-开发部	经办人	孔鹏
关联流程		关联文档	
附件	附件: 情况说明.pdf		422K
审批意见			
归档	集团-成本招采部/高明谦 2025-07-01 09:00:16 批注		
副总裁	系统自动批准		

	集团-总裁班子/郭利好 2025-07-01 08:54:13 批准
成本合约部 总监	系统自动批准 集团-成本招采部/朱欣 2025-07-01 08:54:08 批准
副总裁17	集团-总裁班子/郭利好 2025-07-01 08:54:05 批准
部门主管	集团-成本招采部/朱欣 2025-06-30 20:01:41 批准
项目总-5	来自企业微信 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2025-06-30 12:34:22 批准
申请人	集团-开发部/孔鹏 2025-06-30 12:33:10 提交

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58

孔鹏001016  
2025-07-01 09:20:58