

合同编号：2025-06-ZYFW017

专业设计服务合同

项目名称：《渠东路与文景路东北地块的控制管控指标》

甲 方：河南浩德龙瑞置业有限公司

乙 方：杭州慧橙规划设计有限公司

签订地点：洛阳

甲方：河南浩德龙瑞置业有限公司

乙方：杭州慧橙规划设计有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和其它相关法律、法规，就《**渠东路与文景路东北地块的控制管控指标**》规划专业技术服务事宜进行合作，经协商达成如下约定：

一、服务范围

甲方委托乙方针对**渠东路与文景路东北地块的控制管控指标**为甲方提供规划专业技术服务。具体服务内容如下：

1、对该地块控规管控指标进行研究，为编制地块控制性指标提供法定依据。为挂地地块技术要点形成提供必要法定依据。

2、编制地块管控图则，一式三套 A3 纸质版。

二、服务期间（项目完成期限）及收费

1、委托服务期间自 年 月 日至 年 月 日：

2、本项服务的收费标准为人民币 30000 元（大写人民币叁万圆整）。乙方应按甲方要求出具等额合法有效的增值税专用发票，否则甲方有权延迟支付且不视为违约。甲方于支付给乙方设计费，乙方提交正式签章版文件。

三、甲方乙方的基本义务

（一）甲方的基本义务

1、与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料。

2、如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。

3、按照约定支付服务费。

4、向乙方提出的要求不应与国家现行法律规定相冲突。

(二) 乙方的基本义务

- 1、必须遵守职业道德和执业纪律。
- 2、应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益。
- 3、应当及时向甲方发表意见建议；按时完成提交项目成果。
- 4、对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密，否则应承担违约责任。

四、生效、违约处理及其他约定事项

- 1、本协议在双方签字并盖章后生效。
- 2、双方之间发生争议的，应首先友好协商解决，如无法通过协商解决时，则交甲方所在地人民法院解决。
- 3、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份：
- 4、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

(以下为签字页，无正文)

甲方单位名称（盖章）：河南浩德龙瑞置业有限公司

单位地址：洛阳市洛龙区文景路与渠东路交叉口

开户银行：

银行账号：

法定代表人或委托方代表（签字或签章）：

签订日期： 年 月 日

乙方单位名称（盖章）：杭州慧橙规划设计有限公司

单位地址：浙江省杭州市西湖区西溪壹号创意商务中心 24 幢 5-50

开户银行：交通银行杭州城西支行

银行帐号：3310 6592 0013 0004 0034 0

法定代表人或委托方代表（签字或签章）：

签订日期： 年 月 日