

宜阳山水文苑项目地下车库环氧地坪漆及交通设施工程施工合同

结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	合同结算审批表	/	/	原件	
2	资料存档目录	/	/	原件	
3	结算价汇总表	/	/	签字版	
4	结算价明细汇总表	/	/	签字版	
5	结算申请单	/	/	原件	
6	结算通知单	/	/	原件	
7	验收单	/	/	原件	
8	签证变更	/	/	原件	
9	授权委托书	/	/	原件	
10	往来账目明细	/	/	原件	
11	水电结清证明	/	/	原件	
12	施工合同	/	/	复印件	
造价师： 张网网		日期： 2025.7.19			



宜阳山水文苑项目地下车库环氧地坪漆及交通设施工程施工合同 结算汇总表					
合同编号: SSWY.01-GP-101 合同金额: 1167970.49元					
合同名称: 宜阳山水文苑项目地下车库环氧地坪漆及交通设施工程施工合同					
甲方: 洛阳莘子园置业有限公司					
乙方: 郑州苏商装饰工程有限公司					
序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	0	1132773
1.1	图纸内结算值(合同中)	0	0	0	1132773
1.2	变更	0	0	0	0
1.3	签证	0	0	0	0
1.4	罚款单	0	0	0	0
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	0		0	0
2.2	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	1,132,773.00元		
		(大写)	壹佰壹拾叁万贰仟柒佰柒拾叁元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	1,132,773.00元		
		(大写)	壹佰壹拾叁万贰仟柒佰柒拾叁元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	1,132,773.00元		
		(大写)	壹佰壹拾叁万贰仟柒佰柒拾叁元整		

甲方代表: 陈阿阿

乙方代表: 常正祥

日期: 2015.7.19

日期: 2015.7.19



宜阳山水文苑项目地下车库环氧地坪漆及交通设施工程
报价汇总表

序号	项目名称	含税 (9%) 金额 (元)	备注
1	标线部分	55587.80	
2	反光标牌部分	38431.00	
3	交通设施部分	77782.00	
4	地坪部分	809826.76	
5	墙柱面喷涂部分	129265.41	
6	排水沟部分	21880.40	
7	含税金额合计 (元)	1132773.37	

陈同同
2025.7.19

常五岩

2025.7.19



工程结算通知书

郑州海润建设工程有限公司

我公司与贵司签订的《武陟山水文苑项目地下车库环廊出地排及交通设施工程施工合同》合同编号：SSWY.01-GP-101的

施工过程中，为因以推进结算的工作，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为对该项工作进行梳理，现将该项目的程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、工程竣工后该我公司工程部门非核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；

2、要求贵司尽快准备结算资料，在____年__月__日之前派专业人员与我公司成本部门胡敏杰接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以A4纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程/营销部门确认的《工程结算工作交接单》于____年__月__日前提交我公司成本部门的胡敏杰签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明

7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门胡敏杰电话 15838881660，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：常亚辉

工程总签发：

项目总签发：



工程竣工结算申请报告

洛阳莘子园置业有限公司：

兹有我司与贵司签订的《宜阳山水文苑项目地下车库环氧地坪漆及交通设施工程施工合同》合同编号为：SSWY.01-GP-101，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为1167970.49元；合同执行过程中发生签证0份，增加造价为0元；合同执行过程中发生设计变更0份，增（减）造价为0元。

合同增加造价合计为22038.25元，申报合同结算造价为1190008.74元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2025年1月17日），我司已收到贵司支付的工程款共计200000元（大写：贰拾万元整）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：常亚辉 手机号码：18937125000

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。



工程往来账目明细

合同名称：宜阳山水文苑项目地下车库环氧地坪漆及交通设施工程施工合同

合同编号：SSWY.01-GP-101

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金 额(元)	开票税率	备注
2022/9/27	662478元	100000元	662478元	9%	
2023/9/22	100000元	100000元		9%	
小计		200000元	662478元		

甲方财务：张青皮 2025.1.17.

乙方财务：常正非

(单位盖章)



工程往来账目明细

合同名称：宜阳山水文苑项目地下车库环氧地坪漆
及交通设施工程施工合同

合同编号：SSWY.01-GP-101

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	备注
2022/9/27	662478元	100000元	662478元	
2023/9/22	100000元	100000元		
小计		200000.00	662478.00	

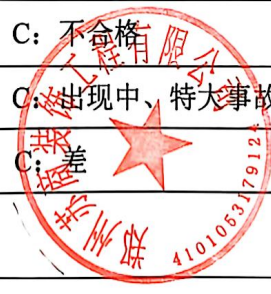


甲方财务：张南波 2025.1.17.

乙方财务：常正非
(单位盖章)




单项工程验收单

2023 年 11 月 28 日

合同名称	宜阳山水文苑项目地下车库环氧地坪漆及交通设施施工合同				
施工单位	郑州苏商装饰工程有限公司				
建设单位	洛阳莘子园置业有限公司				
工程开工日期	2022年5月10日	工程竣工日期	2022年9月20日		
工程内容:	地下车库环氧地坪漆及交通设施施工工程				
验收结论:	1. 地面裂缝重新修补. 2. 人防门框刷油漆. 修补完成后物业复查.				
工程评价结果:	在评价结果后打√				
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: 合格	C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般	C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部	项目营销	
	 2023.11.28			物业 林志强 2023.12.26	

