


地产招标立项审批表

标题	洛宁山水文苑项目分销【鼎盛】合作续约地产招标立项审批表(营销类)-刘冲-2025-08-03		
申请人	刘冲	申请时间	2025-08-03 16:59
申请公司	地产	申请部门	洛宁-销售部
地产项目名称	洛宁项目		
项目名称	洛宁山水文苑项目分销【鼎盛】合作续约地产招标立项		
招投标种类	营销服务采购与供方管理		
是否直接委托	是		
直接委托原因	签订“洛阳鼎盛房产代理有限公司”实行分销，合作后来访及成交效果明显		
项目概况	为助力洛宁山水文苑项目营销快速破局，项目公司决策开拓外部渠道，签订“洛阳鼎盛房产代理有限公司”实行分销，合作后来访及成交效果明显。目前合同已到期，建议续约2025年7月-2026年3月合同，合作按照项目现行销售佣金政策：住宅按自然月成功促成销售套数累计计提，自2025年7月15日起至2026年3月31日		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围，工程内容；2.材料物资类明确数量、规格型号等，另附明细表。 /		
	明细表附件		
已具备的招标条件	施工图情况	/	
	施工方案	/	
	场地移交计划	/	
工期要求	要求进场时间	/	
	总工期	/	
技术要求	/		
质量要求	/		
资质要求	/		
概算金额	500000.00		
概算金额描述	/		
立项部门	洛宁-销售部	经办人	刘冲
关联流程	关联文档		
附件	 鼎盛直委说明.pdf		384K
审批意见			

归档	集团-营销客服中心/张鹏飞 2 集团-成本招采部/朱欣 2025-08-06 10:03:24 批注 -08-06 10:01:16 批注
成本合约部 总监1	集团-成本招采部/朱欣 2025-08-06 10:01:11 批准
项目总-1	来自Android客户端 洛阳浩德浩康置业有限公司/刘辉 2025-08-05 22:58:33 批准
成本组	集团-成本招采部/张磊 2025-08-05 17:09:22 批准
采购组3	集团-成本招采部/罗阳 2025-08-05 14:22:02 批准
营销策划经 理	来自Android客户端 洛阳浩德浩康置业有限公司/赵瑞波 2025-08-05 12:34:10 批准
申请人	洛宁-销售部/刘冲 2025-08-03 17:06:08 提交

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54

刘冲024556
2025-08-06 15:52:54