

合同审核

项目名称	洛宁项目
合同名称	洛宁山水文苑项目基础装修合同 (续签)
合同价	1,106,034.94
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳万佳装饰工程有限公司 类型： 工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->洛宁项目->洛宁项目-> 招采部
经办人	张磊
第三方	
开发单位	地上
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	
合同概述	
付款方式	<p>本项目具体开工时间以甲方发出的书面通知为准，具体如下：</p> <ol style="list-style-type: none">1、合同签订后乙方进场后支付开工套数总价的20%作为预付款；2、每批次（具体批次以甲方通知为准）地面铺装完成、吊顶、墙面基层施工完成（除最终构造面层及灯具、面板安装、橱柜、烟机灶具、卫浴外），并经甲方、监理验收合格后，甲方支付至乙方已完工程对应合同价款的80%；3、每批次（具体批次以甲方通知为准）工程施工完毕经甲方、监理验收合格后，支付至已完工程量的85%；4、工程全部竣工，经甲方、监理验收合格且配合甲方完成结算后

	<p>，支付至结算金额的97%。</p> <p>5、工程剩余金额（即结算金额的3%）留为质保金。工程质保期为1年，自工程全部施工完成，并经甲方、监理及相关部门验收合格之日起开始计算。</p>
质量要求及 保修约定	
备注	