







地产公司定标审批表

标题	开元壹号66地块复式样板间结构加固定标审批表-胡敏杰-2025-07-14		
所属项目			
申请人	胡敏杰	申请时间	2025-07-14 10:42
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	开元壹号-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>1、根据营销诉求，为助力天逸项目复式户型去化，需要做精装样板间，按照设计提供方案，复式结构梁、板需要拆除，加固，原60公寓酒店加固单位出具加固方案，并联系两家加固单位报价，河南昂之立建筑加固工程有限公司，河南贵宇建筑安装有限公司，加固施工河南昂之立建筑加固工程有限公司报价33521.58元，河南贵宇建筑安装有限公司45120元；商务比价，河南昂之立建筑加固工程有限公司为样板间施工拟中标单位；</p> <p>2、由于加固改造涉及结构梁板拆改，监理要求相关资质设计单位出具专业加固图纸盖章，否则不允许我方施工，与施工单位约谈设计费共计3000元，委托河南昂之立建筑加固工程有限公司出具设计图纸；</p> <p>综上所述，本次拟中标金额36521.58元，拟中标单位河南昂之立建筑加固工程有限公司；详见附件。</p>		
定标金额(元)	36521.58		
评标意见	本次拟中标金额36521.58元，税率9%，拟中标单位河南昂之立建筑加固工程有限公司		
评标结论	本次拟中标金额36521.58元，税率9%，拟中标单位河南昂之立建筑加固工程有限公司。		
关联流程	地产招标立项审批表-李中伟-2025-05-30	关联文档	
附件	<p> 01、昂之立浩德室内改造第二次报价 12.3K</p> <p> 02、河南昂之立建筑加固工程有限公司第一次 12.9K</p> <p> 03、报价单-贵宇建筑.pdf 124K</p> <p> 04、供应商约谈记录表.pdf 877K</p> <p> 05、供应商约谈记录表-设计费.pdf 512K</p> <p> 复式改造增加(06.03)(1).dwg 281K</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见

项目总-3	同意 来自Android客户端 洛阳浩德鑫置地有限公司/徐飞飞 2025-07-15 14:22:39 批准
成本组3	集团-成本招采部/高明谦 2025-07-15 09:18:18 批准 开元壹号66地块复式样板间 结构加固定标审批，呈领导 批示！ 系统自动批准 集团-成本招采部/胡敏杰 20 25-07-14 21:08:05 批准
工程部	来自Android客户端 开元壹号-工程部/文金廷 2025-07-14 21:08:02 批准
招采经理	集团-成本招采部/罗阳 2025-07-14 14:28:00 批准
申请人	开元壹号66地块复式样板间结构加固定标审批，呈领导批 示！ 集团-成本招采部/胡敏杰 2025-07-14 14:26:30 提交

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41

胡敏杰023987
2025-08-12 09:41